



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 942 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLAND EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Libakkane 31
3870 FYRESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge lauvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 850	56 592
Sum inntekter		40 850	56 592
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 537	89 032
Annen driftskostnad		70 984	137 815
Sum kostnader		175 521	226 847
Driftsresultat		-134 671	-170 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 580	11 444
Annen finansinntekt		876	122
Sum finansinntekter		22 456	11 566
Annen finanskostnad		0	200 195
Sum finanskostnader		0	200 195
Netto finans		22 456	-188 629
Resultat før skattekostnad		-112 215	-358 883
Skattekostnad		-35 423	-29 647
Årsresultat		-76 792	-329 236
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-76 792	-329 236
Sum overføringer og disponeringer		-76 792	-329 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		239 534	344 071
Sum varige driftsmidler		239 534	344 071
Sum anleggsmidler		239 534	344 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 938	7 563
Andre fordringer		0	8 971
Sum fordringer		8 938	16 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 101 257	3 053 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 101 257	3 053 161
Sum omløpsmidler		3 110 195	3 069 694
SUM EIENDELER		3 349 729	3 413 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 137 222	3 214 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		3 137 222	3 214 014
Sum egenkapital		3 237 222	3 314 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		105 464	140 887
Sum avsetninger for forpliktelser		105 464	140 887
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		105 464	140 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 828	609
Skyldige offentlige avgifter		5 215	-41 745
Sum kortsiktig gjeld		7 043	-41 136
Sum gjeld		112 507	99 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 349 729	3 413 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391475

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 942 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLAND EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Libakkane 31
3870 FYRESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge lauvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 942 662
MOLAND EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 850	56 592
Sum inntekter		40 850	56 592
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 537	89 032
Annen driftskostnad		70 984	137 815
Sum kostnader		175 521	226 847
Driftsresultat		-134 671	-170 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 580	11 444
Annen finansinntekt		876	122
Sum finansinntekter		22 456	11 566
Annen finanskostnad		0	200 195
Sum finanskostnader		0	200 195
Netto finans		22 456	-188 629
Resultat før skattekostnad		-112 215	-358 883
Skattekostnad		-35 423	-29 647
Årsresultat		-76 792	-329 236
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-76 792	-329 236
Sum overføringer og disponeringer		-76 792	-329 236



Organisasjonsnr: 994 942 662
MOLAND EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

239 534	344 071
---------	---------

Sum varige driftsmidler

239 534	344 071
---------	---------

Sum anleggsmidler

239 534	344 071
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

8 938	7 563
0	8 971
8 938	16 534

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 101 257	3 053 161
3 101 257	3 053 161

Sum omløpsmidler

3 110 195	3 069 694
-----------	-----------

SUM EIENDELER

3 349 729	3 413 765
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

3 137 222	3 214 014
3 137 222	3 214 014

Sum egenkapital

3 237 222	3 314 014
-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

105 464	140 887
---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	105 464	140 887
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	105 464	140 887
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 828	609
Skyldige offentlige avgifter	5 215	-41 745
Sum kortsiktig gjeld	7 043	-41 136
Sum gjeld	112 507	99 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 349 729	3 413 765



Organisasjonsnr: 994 942 662
MOLAND EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

