



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 204 362
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET LINDBØEN
Forretningsadresse: Lindbøen 2
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalte felleskostnader		709 618	714 720
Sum inntekter		709 618	714 720
Kostnader			
Lønnskostnad		101 558	95 116
Annen driftskostnad		452 900	605 398
Sum kostnader		554 458	700 514
Driftsresultat		155 161	14 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	91
Sum finansinntekter		48	91
Annen rentekostnad			381
Sum finanskostnader			381
Netto finans		48	-290
Ordinært resultat før skattekostnad		155 209	13 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 209	13 915
Årsresultat		155 209	13 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 209	13 915
Totalresultat		155 209	13 915
Overføringer og disponeringer			
Overføring til vedlikeholdsfond		150 000	12 000
Avsatt til annen egenkapital		5 209	1 915
Sum overføringer og disponeringer		155 209	13 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			38 536
Andre kortsiktige fordringer		24 850	21 097
Sum fordringer		24 850	59 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 141	155 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 141	155 566
Sum omløpsmidler		358 991	215 199
SUM EIENDELER		358 991	215 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	342 669	187 460
Sum opptjent egenkapital		342 669	187 460
Sum egenkapital		342 669	187 460
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 612	2 790
Annen kortsiktig gjeld		10 710	24 949
Sum kortsiktig gjeld		16 323	27 739
Sum gjeld		16 323	27 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		358 991	215 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553261

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 204 362
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET LINDBØEN
Forretningsadresse: Lindbøen 2
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 992 204 362
SAMEIGET LINDBØEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalte felleskostnader		709 618	714 720
Sum inntekter		709 618	714 720
Kostnader			
Lønnskostnad		101 558	95 116
Annen driftskostnad		452 900	605 398
Sum kostnader		554 458	700 514
Driftsresultat		155 161	14 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	91
Sum finansinntekter		48	91
Annen rentekostnad			381
Sum finanskostnader			381
Netto finans		48	-290
Ordinært resultat før skattekostnad		155 209	13 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 209	13 915
Årsresultat		155 209	13 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 209	13 915
Totalresultat		155 209	13 915
Overføringer og disponeringer			
Overføring til vedlikeholdsfond		150 000	12 000
Avsatt til annen egenkapital		5 209	1 915
Sum overføringer og disponeringer		155 209	13 915



Organisasjonsnr: 992 204 362
SAMEIGET LINDBØEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			38 536
Andre kortsiktige fordringer		24 850	21 097
Sum fordringer		24 850	59 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		334 141	155 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 141	155 566
Sum omløpsmidler		358 991	215 199
SUM EIENDELER		358 991	215 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	342 669	187 460
Sum opptjent egenkapital		342 669	187 460
Sum egenkapital		342 669	187 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 612	2 790
Annen kortsiktig gjeld		10 710	24 949
Sum kortsiktig gjeld		16 323	27 739
Sum gjeld		16 323	27 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		358 991	215 199





Organisasjonsnr: 992 204 362
SAMEIGET LINDBØEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Sameiget Lindbøen

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 204 362



RESULTATREGNSKAP

SAMEIGET LINDBØEN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Innbetalte felleskostnader		709 618	714 720
Sum driftsinntekter		709 618	714 720
Lønnskostnad		101 558	95 116
Annen driftskostnad		452 900	605 398
Sum driftskostnader		554 458	700 514
Driftsresultat		155 161	14 205
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		48	91
Annen rentekostnad		0	381
Resultat av finansposter		48	-290
Ordinært resultat før skattekostnad		155 209	13 915
Ordinært resultat		155 209	13 915
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		155 209	13 915
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 209	1 915
Overføring til vedlikeholdsfond		150 000	12 000
Sum overføringer		155 209	13 915



BALANSE				
SAMEIGET LINDBØEN				
EIENDELER	Note	2020	2019	
ANLEGGSMIDLER				
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		0	38 536	
Andre kortsiktige fordringer		24 850	21 097	
Sum fordringer		24 850	59 633	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 141	155 566	
Sum omløpsmidler		358 991	215 199	
Sum eiendeler		358 991	215 199	
EGENKAPITAL OG GJELD				
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	6	342 669	187 460	
Sum opptjent egenkapital		342 669	187 460	
Sum egenkapital		342 669	187 460	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		5 612	2 790	
Annen kortsiktig gjeld		10 710	24 949	
Sum kortsiktig gjeld		16 323	27 739	
Sum gjeld		16 323	27 739	
Sum egenkapital og gjeld		358 991	215 199	

Førde, 19.05.2021
Styret i Sameiget Lindbøen

Solfrid Borgny Lone Rutlin
styremedlem

Rolf Thingvold
styreleder

Frode Gjerde
styremedlem

SAMEIGET LINDBØEN

SIDE 3



Sameiget Lindbøen Notar 2020

- Note 1 Rekneskapsprinsipp**
Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak.
- Note 2 Skatt**
Sameiget er ikkje skattepliktig
- Note 3 Tilsette**
Det er ingen tilsette i sameiget
- Note 4 Aksjonærar**
Sameiget Lindbøen er organisert som eit sameige og har ingen aksjonærar eller aksjekapital
- Note 5 Langsiktig gjeld**
Sameiet har ikkje langsiktig gjeld
- Note 6 Eigenkapital**
Eigenkapital pr 31.12.20 er fordelt som følger:
- | | | |
|--------------------|----|-------------------|
| Annen eigenkapital | kr | 92 668,86 |
| Vedlikeholdsfond | Kr | <u>250 000,00</u> |
| Sum eigenkapital | kr | 342 668,86 |



Regnskapssentralen AS
Besøksadresse:
Postadresse:
Telefon:
E-post:

Org.nr. 999 130 143
Naustdalsvegen 1B, 6800 Førde
Postboks 119, 6801 Førde
57 82 84 00 / 47 84 30 00
post@regnskapssentralen.no

Til årsmøtet i Sameiget Lindbøen

UAVHENGIG REVISOR SI BERETNING

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Sameiget Lindbøen sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 155.209. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne dato, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av sameiget si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av sameiget slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstjenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder at den gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til sameiget si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er omtala ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av sameiget sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Førde, 23. april 2021

Regnskapsentralen AS

Kåre Lunde
statsautorisert revisor