



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 267 468
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSK INVEST AS
Forretningsadresse:	Hollendergata 5E 4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Sigmund Kåveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 647 597	2 255 122
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 647 597</b>	<b>2 255 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		18 884	18 754
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 285	94 483
Annen driftskostnad		949 639	657 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 065 808</b>	<b>770 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 484 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	104 048	108 575
Annen renteinntekt		24 973	12 004
Annen finansinntekt		43 996	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>173 017</b>	<b>120 579</b>
Annen rentekostnad		97 075	123 364
Annen finanskostnad	2	187 501	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 576</b>	<b>123 364</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 559</b>	<b>-2 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 470 229</b>	<b>1 481 915</b>
Skattekostnad på resultat	5	351 924	322 842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Overført til/ fra annen egenkapital	6	118 305	159 073
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7		
Maskiner og transportmidler	3, 7	646 634	407 719
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>646 634</b>	<b>407 719</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 7	4 753 223	5 099 261
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	4		2 493 044
Investeringer i tilknyttet selskap	2	307 836	495 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 061 058</b>	<b>8 087 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 707 692</b>	<b>8 495 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 211 579	1 693 971
Konsernfordringer	4	3 493 420	3 480 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 704 999</b>	<b>5 174 587</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 851	39 304
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 851</b>	<b>39 304</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 726 850</b>	<b>5 213 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 434 542</b>	<b>13 708 916</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 300 )	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 331 496	5 213 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 331 496</b>	<b>5 213 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 361 496</b>	<b>5 243 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	23 976	43 998
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 976</b>	<b>43 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	571 611	2 604 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>571 611</b>	<b>2 604 407</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>595 587</b>	<b>2 648 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	2 386 757	3 343 358
Leverandørgjeld		79 463	
Betalbar skatt	5	346 906	416 992
Skyldige offentlige avgifter		3 155	18 754
Avsatt utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	661 178	1 038 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 477 459</b>	<b>5 817 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 073 046</b>	<b>8 465 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 434 542</b>	<b>13 708 916</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432641

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSK INVEST AS  
Forretningsadresse: Hollendergata 5E  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Sigmund Kåveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 267 468  
OSK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 647 597	2 255 122
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 647 597</b>	<b>2 255 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		18 884	18 754
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 285	94 483
Annen driftskostnad		949 639	657 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 065 808</b>	<b>770 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 484 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	104 048	108 575
Annen renteinntekt		24 973	12 004
Annen finansinntekt		43 996	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>173 017</b>	<b>120 579</b>
Annen rentekostnad		97 075	123 364
Annen finanskostnad	2	187 501	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 576</b>	<b>123 364</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 559</b>	<b>-2 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	5	<b>1 470 229</b>	<b>1 481 915</b>
Skattekostnad på resultat		351 924	322 842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Overført til/ fra annen egenkapital	6	118 305	159 073



Sum overføringer og  
disponeringer

1 118 305

1 159 073



Organisasjonsnr: 991 267 468  
OSK INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 7			
Maskiner og transportmidler	3, 7	646 634	407 719
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 3			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>646 634</b>	<b>407 719</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2, 7			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	4 753 223	5 099 261
Lån til foretak i samme konsern	4		2 493 044
Investeringer i tilknyttet selskap	2	307 836	495 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 061 058</b>	<b>8 087 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 707 692</b>	<b>8 495 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	4	1 211 579	1 693 971
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 493 420</b>	<b>3 480 616</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		21 851	39 304
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 851</b>	<b>39 304</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 726 850</b>	<b>5 213 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 434 542</b>	<b>13 708 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 300 )	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 331 496	5 213 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 331 496</b>	<b>5 213 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 361 496</b>	<b>5 243 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	23 976	43 998
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 976</b>	<b>43 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	571 611	2 604 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>571 611</b>	<b>2 604 407</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>595 587</b>	<b>2 648 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til selskap i samme konsern</b>			
Leverandørgjeld	4	2 386 757	3 343 358
Betalbar skatt	5	79 463	416 992
Skyldige offentlige avgifter		3 155	18 754
Avsatt utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	661 178	1 038 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 477 459</b>	<b>5 817 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 073 046</b>	<b>8 465 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 434 542</b>	<b>13 708 916</b>



Organisasjonsnr: 991 267 468  
OSK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Osk Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 991 267 468



Osk Invest AS  
Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
2	Inntekt på investering i datterselskap	2 647 597	2 255 122
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2 647 597</b>	<b>2 255 122</b>
	Lønnskostnad	18 884	18 754
3	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	97 285	94 483
	Annen driftskostnad	949 639	657 185
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 065 808</b>	<b>770 422</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 581 789</b>	<b>1 484 700</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
4	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	104 048	108 575
	Annen renteinntekt	24 973	12 004
	Annen finansinntekt	43 996	0
	Annen rentekostnad	-97 075	-123 364
2	Annen finanskostnad	-187 501	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-111 559</b>	<b>-2 784</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 470 229</b>	<b>1 481 915</b>
5	Skattekostnad på resultat	-351 924	-322 842
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Foreslått avsatt utbytte	1 000 000	1 000 000
6	Overført til/ fra annen egenkapital	118 305	159 073
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 118 305</b>	<b>1 159 073</b>



Osk Invest AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
3, 7	Maskiner og transportmidler	646 634	407 719
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>646 634</b>	<b>407 719</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
2, 7	Investeringer i datterselskap	4 753 223	5 099 261
4	Lån til foretak i samme konsern	0	2 493 044
2	Investeringer i tilknyttet selskap	307 836	495 001
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 061 058</b>	<b>8 087 306</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 707 692</b>	<b>8 495 025</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
4	Fordring på selskap i samme konsern	3 493 420	3 480 616
	Andre kortsiktige fordringer	1 211 579	1 693 971
	<b>Sum fordringer</b>	<b>4 704 999</b>	<b>5 174 587</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>21 851</b>	<b>39 304</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 726 850</b>	<b>5 213 891</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>10 434 542</b>	<b>13 708 916</b>



Osk Invest AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 8	Selskapskapital (100 aksjer á kr 300 )	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	5 331 496	5 213 191
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 331 496</b>	<b>5 213 191</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 361 496</b>	<b>5 243 191</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
5	Utsatt skatt	23 976	43 998
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>23 976</b>	<b>43 998</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	571 611	2 604 407
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>571 611</b>	<b>2 604 407</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
4	Gjeld til selskap i samme konsern	2 386 757	3 343 358
	Leverandørgjeld	79 463	0
5	Betalbar skatt	346 906	416 992
	Skyldige offentlige avgifter	3 155	18 754
6	Avsatt utbytte	1 000 000	1 000 000
9	Annen kortsiktig gjeld	661 178	1 038 216
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 477 459</b>	<b>5 817 320</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 073 046</b>	<b>8 465 724</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 434 542</b>	<b>13 708 916</b>

Mandal, 07.05.2024

Ove Sigmund Kåveland  
Styrets leder



Osk Invest AS

Noter til regnskapet 2023

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Osk Invest AS

Noter til regnskapet 2023

## Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Balansført verdi 31.12
Lyngdal Pizza AS	Lyngdal	100%	625 521
Skinsnes Pizza AS	Mandal	100%	2 516 132
Osk Eiendom 1 AS	Mandal	100%	1 124 733
AH39 Eiendom AS	Mandal	50 %	434 817
Vigeland Pizza AS	Lindesnes	51%	52 020
Halden Pizza AS	Halden	25%	50 000
Seven AS	Mandal	50%	50 000
Konsepteier AS	Kristiansand	50 %	162 836
Mancave AS	Mandal	50%	45 000

## Note 3 Anleggsnote

	Maskiner og transportmidler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	944 833	944 833
Tilgang kjøpte driftsmidler	336 200	336 200
Avgang solgte driftsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 281 033</b>	<b>1 281 033</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	634 399	634 399
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>646 634</b>	<b>646 634</b>
Årets avskrivninger	97 285	97 285
Økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan	lineær	



Osk Invest AS

Noter til regnskapet 2023

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Osk Eiendom 1 AS	113 820	180 724	0	0
Skinsnes Pizza AS	1 854 848	2 160 348	0	0
Lyngdal Pizza AS	418 089	725 390	0	0
AH39 Eiendom AS	0	276 896	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 386 757</b>	<b>3 343 358</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2023	2022	2023	2022
AH39 Eiendom AS	465 000	709 579	0	2 493 044
Osk Eiendom 1 AS	315 000	401 921	0	0
Skinsnes Pizza AS	1 868 669	1 940 500	0	0
Lyngdal Pizza AS	763 928	314 622	0	0
Vigeland Pizza AS	80 823	113 994	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 493 420</b>	<b>3 480 615</b>	<b>0</b>	<b>2 493 044</b>

Renteinntekt på langsiktig lån til konsernselskap utgjør kr 104 048 i 2023.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	346 906
Skatt avgitt konsernbidrag	25 040
Endring i utsatt skatt	-20 022
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>351 923</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	1 470 229
Permanente forskjeller	129 425
Endring i midlertidige forskjeller	91 010
Avgitt konsernbidrag	-113 820
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 576 844</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt / skattefordel 23 976



Osk Invest AS

Noter til regnskapet 2023

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>5 213 191</b>	<b>5 243 191</b>
Årets resultat	0	1 118 305	1 118 305
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>5 331 496</b>	<b>5 361 496</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	571 611	2 604 407
Herav forfall over 5 år	0	2 119 084
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	571 611	2 604 407
<b>Sum</b>	<b>571 611</b>	<b>2 604 407</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Investeringer i datterselskap	3 141 653	3 141 653
Maskiner og utstyr	544 615	277 917
<b>Sum</b>	<b>3 686 268</b>	<b>3 419 570</b>

Selskapets aksjonær har stilt sikkerhet for gjeld i Osk Invest AS pålydende kr 350 000.

## Note 8 Aksjonærer

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ove Sigmund Kåveland	100	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Ove Sigmund Kåveland	Styrets leder	100



Osk Invest AS

Noter til regnskapet 2023

**Note 9 Lønnskostnader og ytelser.**

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Mellomværende med aksjonær**

Selskapets aksjonær har fordring mot selskapet pr 31.12.2023 på kr 599 308. Mellomværende er ikke renteberegnet.

**Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.**


Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.



## Regnskap inkl noter Osk Invest AS 2023

Name	Date
Kåveland, Ove Sigmund	2024-05-16

Identification

 bankID Kåveland, Ove Sigmund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Osk Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osk Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Osk Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 16. mai 2024  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Ege, Helge

2024-05-16

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))