



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 989 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDVIKA HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bygg 70 Rinnleiret  
7600 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Fanum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 850	215 408
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 850</b>	<b>215 408</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			127 532
Annen driftskostnad	1	78 006	95 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 006</b>	<b>223 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 155</b>	<b>-7 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262	1 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>262</b>	<b>1 864</b>
Annen rentekostnad		333	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-72</b>	<b>1 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 227</b>	<b>-6 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 556	-1 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-5 671	-4 724
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 888	1 332
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 888</b>	<b>1 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 888</b>	<b>1 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		14 442	
<b>Sum varer</b>		<b>14 442</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 874	139 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 874</b>	<b>139 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 316</b>	<b>289 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>228 204</b>	<b>290 765</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 577	8 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 577</b>	<b>8 248</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 577</b>	<b>228 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 627	62 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 627</b>	<b>62 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 627</b>	<b>62 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>228 204</b>	<b>290 765</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697185

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 989 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDVIKA HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bygg 70 Rinnleiret  
7600 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Fanum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 989 132  
SANDVIKA HYTTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 850	215 408
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 850</b>	<b>215 408</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			127 532
Annen driftskostnad	1	78 006	95 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 006</b>	<b>223 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 155</b>	<b>-7 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262	1 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>262</b>	<b>1 864</b>
Annen rentekostnad		333	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-72</b>	<b>1 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 556	-1 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-5 671	-4 724
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 671</b>	<b>-4 724</b>



Organisasjonsnr: 998 989 132  
SANDVIKA HYTTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 888	1 332
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 888</b>	<b>1 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 888</b>	<b>1 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		14 442	
<b>Sum varer</b>		<b>14 442</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 874	139 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 874</b>	<b>139 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 316</b>	<b>289 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>228 204</b>	<b>290 765</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 577	8 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 577</b>	<b>8 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 577</b>	<b>228 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 627	62 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 627</b>	<b>62 518</b>



Sum gjeld	5 627	62 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	228 204	290 765



Organisasjonsnr: 998 989 132  
SANDVIKA HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sandvika Hytteutvikling AS**

Organisasjonsnr. 998989132



## Sandvika Hytteutvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 851	215 408
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>70 851</b>	<b>215 408</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	127 532
Annen driftskostnad	1	78 006	95 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 006</b>	<b>223 327</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(7 155)</b>	<b>(7 920)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		262	1 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>262</b>	<b>1 864</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		333	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(72)</b>	<b>1 864</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(7 227)</b>	<b>(6 056)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(1 556)	(1 332)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(5 671)</b>	<b>(4 724)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(5 671)</b>	<b>(4 724)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(5 671)	(4 724)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(5 671)</b>	<b>(4 724)</b>



Sandvika Hytteutvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 888	1 332
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 888</b>	<b>1 332</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 888</b>	<b>1 332</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		14 442	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 874	139 433
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>225 316</b>	<b>289 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>228 204</b>	<b>290 765</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 577	8 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 577</b>	<b>8 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>222 577</b>	<b>228 248</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 627	62 518
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 627</b>	<b>62 518</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 627</b>	<b>62 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>228 204</b>	<b>290 765</b>

Verdal 30.06.22

Arvid Engløkk  
Styrets leder

Odin Granheim  
Styremedlem

Roar Fanum  
Daglig leder



Sandvika Hytteutvikling AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor heller ingen pensjonsforpliktelser

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder og styret. Selskapet har fravalgt revisjon

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Sandvika Hytteutvikling AS

Organisasjonsnr. 998989132



Sandvika Hytteutvikling AS

## Noter 2022

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 056	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 055</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 056	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 056</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 332</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 055
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 055</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 332
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 332</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 220 aksjer pålydende kroner 1 000 pr aksje. Samla aksjekapital utgjør kroner 220 000.

Selskapet har 2 aksjonærer som begge eier mer enn 5 % av aksjene

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trio Holding Verdal AS	920 362 257	110	50%
Arvid Engløkk		110	50%



Sandvika Hytteutvikling AS

## Noter 2022

Samtlige aksjer eies direkte eller indirekte av styrets medlemmer.