



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 876 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEN RENT CORPORATION AS
Forretningsadresse: Kvernevik Ring
4048 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 299 113	13 366 446
Annen driftsinntekt		330 264	
Sum inntekter		13 629 377	13 366 446
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 726 373	2 692 564
Avskrivning på driftsmidler	2	2 838 456	2 505 004
Drift og vedlikehold av eiendommer		1 233 960	1 997 111
Annen driftskostnad		584 055	664 095
Sum kostnader		7 382 844	7 858 775
Driftsresultat		6 246 533	5 507 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 210	82 647
Annen finansinntekt	3	2 177 960	757 298
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 356 327	826 127
Sum finansinntekter		9 569 496	1 666 072
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 908 700
Annen rentekostnad		900 798	1 268 093
Annen finanskostnad		44 009	47 702
Sum finanskostnader		944 808	3 224 494
Netto finans		8 624 689	-1 558 423
Ordinært resultat før skattekostnad		14 871 222	3 949 249
Skattekostnad	4	1 194 136	951 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 677 086	2 997 606
Årsresultat		13 677 086	2 997 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 677 086	2 997 606



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		13 677 086	2 997 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 590 000
Konsernbidrag			-1 592 394
Avsatt til annen egenkapital		13 677 086	
Sum overføringer og disponeringer		13 677 086	2 997 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	57 957 110	60 495 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 357 000	437 000
Sum varige driftsmidler		59 314 110	60 932 110
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 958 040	9 915 112
Sum finansielle anleggsmidler		6 958 040	9 915 112
Sum anleggsmidler		66 272 150	70 847 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	110 397	49 948
Andre kortsiktige fordringer	6	575 519	151 380
Sum fordringer		685 916	201 328
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	19 382 288	13 080 496
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	16 467 768	14 702 627
Sum investeringer		35 850 056	27 783 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	10 835 526	4 821 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 835 526	4 821 458
Sum omløpsmidler		47 371 498	32 805 909
SUM EIENDELER		113 643 648	103 653 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 100 000	5 100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 330 778	30 653 692
Sum opptjent egenkapital		44 330 778	30 653 692
Sum egenkapital	10	49 430 778	35 753 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 626 212	2 756 346
Sum avsetninger for forpliktelser		2 626 212	2 756 346
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	13 333 320	14 666 656
Øvrig langsiktig gjeld	12	42 593 761	40 440 294
Sum annen langsiktig gjeld		55 927 081	55 106 950
Sum langsiktig gjeld		58 553 293	57 863 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 336	132 887
Betalbar skatt	4	1 324 270	1 109 969
Skyldige trekk og offentlige avgifter		253 878	284 893
Utbytte			4 590 000
Annen kortsiktig gjeld		3 814 094	3 918 394
Sum kortsiktig gjeld		5 659 577	10 036 143
Sum gjeld		64 212 870	67 899 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 643 648	103 653 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624316

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 876 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEN RENT CORPORATION AS
Forretningsadresse: Kvernevik Ring
4048 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 829 876 892
HAGEN RENT CORPORATION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 299 113	13 366 446
Annen driftsinntekt		330 264	
Sum inntekter		13 629 377	13 366 446
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 726 373	2 692 564
Avskrivning på driftsmidler	2	2 838 456	2 505 004
Drift og vedlikehold av eiendommer		1 233 960	1 997 111
Annen driftskostnad		584 055	664 095
Sum kostnader		7 382 844	7 858 775
Driftsresultat		6 246 533	5 507 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 210	82 647
Annen finansinntekt	3	2 177 960	757 298
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 356 327	826 127
Sum finansinntekter		9 569 496	1 666 072
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 908 700
Annen rentekostnad		900 798	1 268 093
Annen finanskostnad		44 009	47 702
Sum finanskostnader		944 808	3 224 494
Netto finans		8 624 689	-1 558 423
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	14 871 222	3 949 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 677 086	2 997 606
Årsresultat		13 677 086	2 997 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 677 086	2 997 606
Totalresultat		13 677 086	2 997 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 590 000
Konsernbidrag			-1 592 394



Avsatt til annen egenkapital	13 677 086	
Sum overføringer og disponeringer	13 677 086	2 997 606



Organisasjonsnr: 829 876 892
HAGEN RENT CORPORATION AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	57 957 110	60 495 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	1 357 000	437 000
Sum varige driftsmidler		59 314 110	60 932 110
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 958 040	9 915 112
Sum finansielle anleggsmidler		6 958 040	9 915 112
Sum anleggsmidler		66 272 150	70 847 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	110 397	49 948
Andre kortsiktige fordringer	6	575 519	151 380
Sum fordringer		685 916	201 328
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	19 382 288	13 080 496
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	16 467 768	14 702 627
Sum investeringer		35 850 056	27 783 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	10 835 526	4 821 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 835 526	4 821 458
Sum omløpsmidler		47 371 498	32 805 909
SUM EIENDELER		113 643 648	103 653 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 100 000	5 100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 330 778	30 653 692
Sum opptjent egenkapital		44 330 778	30 653 692
Sum egenkapital	10	49 430 778	35 753 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 626 212	2 756 346
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 626 212	2 756 346
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	13 333 320	14 666 656
Øvrig langsiktig gjeld	12	42 593 761	40 440 294
Sum annen langsiktig gjeld		55 927 081	55 106 950
Sum langsiktig gjeld		58 553 293	57 863 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 336	132 887
Betalbar skatt	4	1 324 270	1 109 969
Skyldige trekk og offentlige avgifter		253 878	284 893
Utbytte			4 590 000
Annen kortsiktig gjeld		3 814 094	3 918 394
Sum kortsiktig gjeld		5 659 577	10 036 143
Sum gjeld		64 212 870	67 899 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 643 648	103 653 132



Organisasjonsnr: 829 876 892
HAGEN RENT CORPORATION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hagen Rent Corporation AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Leieinntekter		13 299 113	13 366 446
Annen driftsinntekt		330 264	0
Sum driftsinntekter		13 629 377	13 366 446
Lønnskostnad	1	2 726 373	2 692 564
Drift og vedlikehold av eiendommer		1 233 960	1 997 111
Avskrivning på driftsmidler	2	2 838 456	2 505 004
Annen driftskostnad		584 055	664 095
Sum driftskostnader		7 382 844	7 858 775
Driftsresultat		6 246 533	5 507 672
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		35 210	82 647
Annen finansinntekt	3	2 177 960	757 298
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 356 327	826 127
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 908 700
Rentekostnad		900 798	1 268 093
Annen finanskostnad		44 009	47 702
Resultat av finansposter		8 624 689	-1 558 423
Resultat før skattekostnad		14 871 222	3 949 249
Skattekostnad	4	1 194 136	951 643
Arsresultat		13 677 086	2 997 606
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		13 677 086	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 592 394
Avsatt til utbytte		0	4 590 000
Sum overføringer		13 677 086	2 997 606

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	57 957 110	60 495 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 357 000	437 000
Sum varige driftsmidler		59 314 110	60 932 110
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 958 040	9 915 112
Sum finansielle anleggsmidler		6 958 040	9 915 112
Sum anleggsmidler		66 272 150	70 847 222
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	110 397	49 948
Andre kortsiktige fordringer	6	575 519	151 380
Sum fordringer		685 916	201 328
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	19 382 288	13 080 496
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	16 467 768	14 702 627
Sum investeringer		35 850 056	27 783 123
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	10 835 526	4 821 458
Sum omløpsmidler		47 371 498	32 805 909
SUM EIENDELER		113 643 648	103 653 132

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 100 000	5 100 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 330 778	30 653 692
Sum opptjent egenkapital		44 330 778	30 653 692
Sum egenkapital	10	49 430 778	35 753 692
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 626 212	2 756 346
Sum avsetning for forpliktelser		2 626 212	2 756 346
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	11	13 333 320	14 666 656
Øvrig langsiktig gjeld	12	42 593 761	40 440 294
Sum annen langsiktig gjeld		55 927 081	55 106 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 336	132 887
Betalbar skatt	4	1 324 270	1 109 969
Skyldige trekk og offentlige avgifter		253 878	284 893
Utbytte		0	4 590 000
Annen kortsiktig gjeld		3 814 094	3 918 394
Sum kortsiktig gjeld		5 659 577	10 036 143
Sum gjeld		64 212 870	67 899 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 643 648	103 653 132

Hafslund, _____ 2022

Gunnar Hagen
styremedlem / daglig leder

Inge Løland
styremedlem

Nils Geir Vestvik
styremedlem

Morten Skilbred
styrets leder

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter ved utleie av eiendom/lokaler bokføres fortløpende den periode disse opptjenes. Provisjonsinntekter inntektsføres når de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden. Det innebærer at investeringene nedskrives til antatt virkelig verdi ved varig verdifall. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for denne ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i verdipapirer

Kortsiktige investeringer vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Lønnskostnader

Spesifikasjon:	2021	2020
Lønninger	2 079 148	2 069 460
Arbeidsgiveravgift	388 802	360 813
Pensjonskostnader	235 616	238 594
Andre ytelser	22 807	23 697
Sum	2 726 373	2 692 564

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	107 812 724	4 656 759	112 469 483
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 290 456	1 290 456
- Avgang i året		3 153 319	3 153 319
= Anskaffelseskost 31.12.21	107 812 724	2 793 897	110 606 620
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	49 855 614	1 436 897	51 292 510
= Bokført verdi 31.12.21	57 957 110	1 357 000	59 314 110
Årets ordinære avskrivninger	2 538 000	300 456	2 838 456
Økonomisk levetid	6-100 år	3-20 år	

Note 3 Annen finansinntekt

	2021	2020
Mottatt aksjeutbytte	1 299 274	39 508
Gevinst ved salg av andeler	857 814	317 890
Tilleggsvederlag solgte aksjer	0	380 113
Mottatt garantiprovisjon	20 872	19 787
Sum	2 177 960	757 297

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 324 270	1 109 969
Endring i utsatt skatt	-130 134	-158 326
Skattekostnad ordinært resultat	1 194 136	951 643
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 871 222	3 949 249
Permanente forskjeller	-9 443 333	376 406
Endring i midlertidige forskjeller	591 521	719 660
Skattepliktig inntekt	6 019 409	5 045 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 324 270	1 109 969
Sum betalbar skatt i balansen	1 324 270	1 109 969

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 886 874	9 965 780	78 907
Gevinst – og tapskonto	2 050 452	2 563 066	512 614
Sum	11 937 325	12 528 846	591 521
Grunnlag for utsatt skatt	11 937 325	12 528 846	591 521
Utsatt skatt (22 %)	2 626 212	2 756 346	130 135

Note 5 Langsiktige verdipapirer

Balanseførte verdier tilsvarer kostpriser. Eierandelene er ikke betydelige.

Andeler med forpliktelser	Progressus AS	Feeder AS/KS	Sum
Kommitert beløp ved etablering	15 000 000	5 000 000	20 000 000
Innkalt kapital hittil - tilbakebetalt	-10 755 000	-4 020 173	-14 775 173
Restforpliktelse per 31.12	4 245 000	979 827	5 224 827

Note 6 Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Balanseført verdi 01.01.	27 783 123
Investert / solgt i året (netto)	710 606
Balanseført verdi 31.12.	<u>-35 850 056</u>
Årets resultatførte endring (netto verdiøkning)	<u>-7 356 327</u>

Balanseført verdi 31.12.	35 850 056
Historisk kostpris	<u>-17 584 274</u>
Urealisert verdiøkning målt mot kostpris	<u>18 265 782</u>

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 131 116. Dette dekker trekkansvaret.

Note 9 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 51 aksjer pålydende kr 100 000.

Eierstruktur:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Hagen Investering AS	25	49,02	49,02
Løland Holding AS	24	47,06	47,06
Gunnar Hagen	1	1,96	1,96
Inger Lise Løland	1	1,96	1,96
Totalt	51	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Antall</u>
Gunnar Hagen (eier av 76% av Hagen Investering AS)	styremedlem/daglig leder	1

Note 10 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2021	5 100 000	30 653 692	35 753 692
Årets resultat		13 677 086	13 677 086
Pr. 31.12.2021	5 100 000	44 330 778	49 430 778

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 11 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Pantesikret gjeld</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 333 320	14 666 656
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang	6 666 640	7 999 976
<u>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</u>		
Faste eiendommer	57 957 110	60 495 110

Note 12 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærer/nærstående med kr 42 593 761.

Det er ikke avgitt sikkerhet for gjelden, som renteberegnes.

Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene.

Organisasjonsnummer 829 876 892



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hagen Rent Corporation AS

Konklusjon

Vi har revidert Hagen Rent Corporation AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 677 086,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. juni 2022
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening