



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEKOMPANIET AS
Forretningsadresse: Solgaard skog 139
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 330 452	3 027 789
Annen driftsinntekt	1	949 080	1 997 886
Sum inntekter		7 279 532	5 025 675
Kostnader			
Varekostnad	3	2 872 240	2 704 748
Lønnskostnad	2	3 274 063	2 335 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 292	50 292
Annen driftskostnad	2	2 731 524	2 377 975
Sum kostnader		8 928 119	7 468 994
Driftsresultat		-1 648 587	-2 443 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	4 169
Annen finansinntekt		21 742	27 140
Sum finansinntekter		21 773	31 309
Nedskrivning av finansielle eiendeler		373 714	
Annen rentekostnad		31 652	26 187
Annen finanskostnad		4 070	5 022
Sum finanskostnader		409 436	31 209
Netto finans		-387 663	100
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 036 250	-2 443 219
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-247 642	-354 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 788 608	-2 088 367
Årsresultat	6	-1 788 608	-2 088 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 788 608	-2 088 367
Totalresultat		-1 788 608	-2 088 367



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 788 608	-1 372 595
Overført fra annen egenkapital			-715 772
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 788 608	-2 088 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	88 092	138 384
Sum varige driftsmidler		88 092	138 384
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1	373 715
Andre langsiktige fordringer		800	901
Sum finansielle anleggsmidler		801	374 617
Sum anleggsmidler		88 893	513 001
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	214 619	117 666
Andre kortsiktige fordringer		396 118	1 218 504
Konsernfordringer	3	1 125 646	1 229 034
Sum fordringer		1 736 383	2 565 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 752	358 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 752	358 037
Sum omløpsmidler		2 134 135	2 923 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		2 223 028	3 436 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	6	1 324 552	413 948
Sum opptjent egenkapital		-1 324 552	-413 948
Sum egenkapital	5, 6	-1 214 552	-303 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	87 260	126 388
Sum annen langsiktig gjeld		87 260	126 388
Sum langsiktig gjeld		87 260	126 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	249 136	376 628
Leverandørgjeld	3	2 347 774	2 380 976
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		185 890	186 996
Annen kortsiktig gjeld		567 519	669 202
Sum kortsiktig gjeld		3 350 320	3 613 802
Sum gjeld		3 437 580	3 740 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 223 028	3 436 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918741

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEKOMPANIET AS
Forretningsadresse: Solgaard skog 139
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022



Organisasjonsnr: 994 944 134
UTLEIEKOMPANIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 330 452	3 027 789
Annen driftsinntekt	1	949 080	1 997 886
Sum inntekter		7 279 532	5 025 675
Kostnader			
Varekostnad	3	2 872 240	2 704 748
Lønnskostnad	2	3 274 063	2 335 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 292	50 292
Annen driftskostnad	2	2 731 524	2 377 975
Sum kostnader		8 928 119	7 468 994
Driftsresultat		-1 648 587	-2 443 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	4 169
Annen finansinntekt		21 742	27 140
Sum finansinntekter		21 773	31 309
Nedskrivning av finansielle eiendeler		373 714	
Annen rentekostnad		31 652	26 187
Annen finanskostnad		4 070	5 022
Sum finanskostnader		409 436	31 209
Netto finans		-387 663	100
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 036 250	-2 443 219
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-247 642	-354 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 788 608	-2 088 367
Årsresultat	6	-1 788 608	-2 088 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 788 608	-2 088 367
Totalresultat		-1 788 608	-2 088 367
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 788 608	-1 372 595
Overført fra annen egenkapital			-715 772



Sum overføringer og disponeringer	5	-1 788 608	-2 088 367
--------------------------------------	---	------------	------------



Organisasjonsnr: 994 944 134
UTLEIEKOMPANIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	88 092	138 384
Sum varige driftsmidler		88 092	138 384
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1	373 715
Andre langsiktige fordringer		800	901
Sum finansielle anleggsmidler		801	374 617
Sum anleggsmidler		88 893	513 001
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	214 619	117 666
Andre kortsiktige fordringer		396 118	1 218 504
Konsernfordringer	3	1 125 646	1 229 034
Sum fordringer		1 736 383	2 565 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		397 752	358 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 752	358 037
Sum omløpsmidler		2 134 135	2 923 241



SUM EIENDELER		2 223 028	3 436 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	6	1 324 552	413 948
Sum opptjent egenkapital		-1 324 552	-413 948
Sum egenkapital	5, 6	-1 214 552	-303 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	87 260	126 388
Sum annen langsiktig gjeld		87 260	126 388
Sum langsiktig gjeld		87 260	126 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	249 136	376 628
Leverandørgjeld	3	2 347 774	2 380 976
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		185 890	186 996
Annen kortsiktig gjeld		567 519	669 202
Sum kortsiktig gjeld		3 350 320	3 613 802
Sum gjeld		3 437 580	3 740 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 223 028	3 436 242



Organisasjonsnr: 994 944 134
UTLEIEKOMPANIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Utleiekompaniet AS



Resultatregnskap Utleiekompaniet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 330 452	3 027 789
Annen driftsinntekt	1	949 080	1 997 886
Sum driftsinntekter		7 279 532	5 025 675
Varekostnad	3	2 872 240	2 704 748
Lønnskostnad	2	3 274 063	2 335 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 292	50 292
Annen driftskostnad	2	2 731 524	2 377 975
Sum driftskostnader		8 928 119	7 468 994
Driftsresultat		-1 648 587	-2 443 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	4 169
Annen finansinntekt		21 742	27 140
Nedskrivning av finansielle eiendeler		373 714	0
Annen rentekostnad		31 652	26 187
Annen finanskostnad		4 070	5 022
Resultat av finansposter		-387 663	100
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 036 250	-2 443 219
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-247 642	-354 851
Årsresultat	6	-1 788 608	-2 088 367
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 788 608	1 372 595
Overført fra annen egenkapital		0	715 772
Sum overføringer	5	-1 788 608	-2 088 367



Balanse
Utleiekompaniet AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	88 092	138 384
Sum varige driftsmidler		88 092	138 384
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1	373 715
Andre langsiktige fordringer		800	901
Sum finansielle anleggsmidler		801	374 617
Sum anleggsmidler		88 893	513 001
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	214 619	117 666
Andre kortsiktige fordringer		396 118	1 218 504
Konsernfordringer	3	1 125 646	1 229 034
Sum fordringer		1 736 383	2 565 204
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 752	358 037
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		397 752	358 037
Sum omløpsmidler		2 134 135	2 923 241
Sum eiendeler		2 223 028	3 436 242



Balanse
Utleiekompaniet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-1 324 552	-413 948
Sum opptjent egenkapital		-1 324 552	-413 948
Sum egenkapital	5, 6	-1 214 552	-303 948
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	87 260	126 388
Sum annen langsiktig gjeld		87 260	126 388
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	249 136	376 628
Leverandørgjeld	3	2 347 774	2 380 976
Skyldig offentlige avgifter		185 890	186 996
Annen kortsiktig gjeld		567 519	669 202
Sum kortsiktig gjeld		3 350 320	3 613 802
Sum gjeld		3 437 580	3 740 190
Sum egenkapital og gjeld		2 223 028	3 436 242

Moss
Styret i Utleiekompaniet AS

Martin Fredrik Mathisen
styreleder

Ragnhild Hovland Larsen
styremedlem

Deborah Firth Mathisen Przedpelska
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/eller merkostnader under koronapandemien.

Offentlige driftstilskudd under koronapandemien regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen eller merkostnaden som tilskuddet knytter seg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 2	Brønnøysundregistrene	Januar-februar 2021	97 518
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 3	Brønnøysundregistrene	Mars-oktober 2021	750 306
Totalt			847 824

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 772 085	1 950 743
Arbeidsgiveravgift	402 275	255 642
Pensjonskostnader	40 320	36 053
Andre ytelser	59 383	93 541
Sum	3 274 063	2 335 978

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	6	4
--	---	---



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet virksomhet

Fordringer	2021	2020
Lån til selskap i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttet virksomhet	1	373 715
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-1 474 412	0

Nedskrevet fordring regnskapsmessig på tilknyttet selskap med kr 373 714,-.
Mottatt konsernbidrag fra selskap i samme konsern med kr 1 125 646.

Det er ikke stillet pant og garantier mellom selskapene i samme konsern.

Interne transaksjoner mellom konsernselskap:

	2021	2020
Varekostnad		
Leie av utstyr fra morselskapet	2 212 370	2 633 059

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	336 396	503 016
Sum	336 396	503 016

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftsløsøre, inventar og utstyr	75 600	113 400
Kundefordringer	214 619	117 666
Sum	290 219	231 066

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Ubenyttet kassekreditt	500 000	0
Sum	500 000	0

Note 5 Fortsatt drift

Koronapandemien har hatt vesentlig betydning for årsregnskapet til selskapet. Selskapet har hatt permitteringer, og vært rammet av de smitterestriksjonene satt av myndighetene. Som en konsekvens av dette har selskapet hatt et underskudd på kr 1 788 608. Dette har ført til at selskapet har en negativ egenkapital. Med bakgrunn i tidligere års resultater og tiltak som er implementert så mener styret at evnen til fortsatt drift er tilstede. Oppdragsmengden og bookinger for sesong 2022 er meget positiv. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	10 000	-413 948	-303 948
Årets resultat			-1 788 608	-1 788 608
Konsernbidrag mottatt			878 004	878 004
Pr 31.12.2021	100 000	10 000	-1 324 552	-1 214 552

Viser til note 5 om fortsatt drift.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-247 642	-354 851
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-247 642	-354 851
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 036 250	-2 443 219
Permanente forskjeller	374 464	-255
Endring i midlertidige forskjeller	107 558	-15 697
Mottatt konsernbidrag	1 125 646	1 229 034
Skattepliktig inntekt	-428 582	-1 230 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-247 642	-270 387
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	247 642	270 387
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-84 464
Sum betalbar skatt i balansen	0	-84 464

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-85 817	-88 260	-2 443
Fordringer	-159 664	-49 664	110 000
Sum	-245 482	-137 924	107 558
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 274 790	-846 208	428 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 520 272	984 132	-536 140
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bernt Ankers gate 17
1534 Moss
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Utleiekompaniet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Utleiekompaniet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 788 608 i regnskapsåret 2021, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 1 214 552,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Kent-Olav Stabell
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LMAUB-JLYMP-MGMHK-035FS-K4E4F-LZETQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kent Olav Stabell

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1155385

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-09-01 14:15:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LMAUB-JLYMP-MGMHK-O35FS-K4E4F-LZETQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>