



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 498 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASBJØRN OLSEN OG SØNNER AS  
Forretningsadresse: O Wesselsg 2  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Greiff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		3 132	2 932
Annen driftsinntekt		557 556	454 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 688</b>	<b>457 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	66 081	64 954
Annen driftskostnad		283 869	417 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>349 950</b>	<b>482 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 739</b>	<b>-25 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 821	20 848
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 821</b>	<b>20 848</b>
Annen rentekostnad			1 268
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 821</b>	<b>19 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>234 559</b>	<b>-5 754</b>
Skattekostnad på resultat	3	51 594	-830
<b>Årsresultat</b>	4	<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		182 965	
Overført fra annen egenkapital			-4 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 267 713	1 267 713
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		16 463	16 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 284 176</b>	<b>1 284 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 284 176</b>	<b>1 284 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		104 104	70 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 104</b>	<b>70 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	803 730	569 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>803 730</b>	<b>569 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 834</b>	<b>640 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 192 010</b>	<b>1 924 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		1 743 794	1 560 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 794</b>	<b>1 560 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 843 794</b>	<b>1 660 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	262 171	260 502
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>262 171</b>	<b>260 502</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>262 171</b>	<b>260 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	49 925	
Skattetrekk og andre trekk		36 120	3 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 045</b>	<b>3 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>348 216</b>	<b>263 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 192 010</b>	<b>1 924 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426532

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 498 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASBJØRN OLSEN OG SØNNER AS  
Forretningsadresse: O Wesselsg 2  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Asbjørn Greiff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 498 536  
ASBJØRN OLSEN OG SØNNER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		3 132	2 932
Annen driftsinntekt		557 556	454 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 688</b>	<b>457 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	66 081	64 954
Annen driftskostnad		283 869	417 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>349 950</b>	<b>482 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 739</b>	<b>-25 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 821	20 848
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 821</b>	<b>20 848</b>
Annen rentekostnad			1 268
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 821</b>	<b>19 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>234 559</b>	<b>-5 754</b>
Skattekostnad på resultat	3	51 594	-830
<b>Årsresultat</b>	4	<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		182 965	
Overført fra annen egenkapital			-4 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 965</b>	<b>-4 924</b>



Organisasjonsnr: 919 498 536  
ASBJØRN OLSEN OG SØNNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 267 713	1 267 713
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		16 463	16 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 284 176</b>	<b>1 284 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 284 176</b>	<b>1 284 176</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		104 104	70 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 104</b>	<b>70 954</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	803 730	569 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>803 730</b>	<b>569 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 834</b>	<b>640 215</b>

**SUM EIENDELER** **2 192 010** **1 924 391**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 743 794	1 560 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 794</b>	<b>1 560 829</b>

**Sum egenkapital** **4** **1 843 794** **1 660 829**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	262 171	260 502
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>262 171</b>	<b>260 502</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>262 171</b>	<b>260 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	49 925	
Skattetrekk og andre trekk		36 120	3 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 045</b>	<b>3 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>348 216</b>	<b>263 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 192 010</b>	<b>1 924 391</b>



Organisasjonsnr: 919 498 536  
ASBJØRN OLSEN OG SØNNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Asbjørn Olsen Og Sønner AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 498 536



## Resultatregnskap

Asbjørn Olsen Og Sønner AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Driftsinntekter		3 132	2 932
Annen driftsinntekt		557 556	454 649
Sum driftsinntekter		<u>560 688</u>	<u>457 581</u>
Lønnskostnad	2	66 081	64 954
Annen driftskostnad		283 869	417 962
Sum driftskostnader		<u>349 950</u>	<u>482 915</u>
Driftsresultat		<u>210 739</u>	<u>-25 334</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 821	20 848
Annen rentekostnad		0	1 268
Resultat av finansposter		23 821	19 580
Resultat før skattekostnad		234 559	-5 754
Skattekostnad på resultat	3	51 594	-830
Resultat		<u>182 965</u>	<u>-4 924</u>
Årsoverskudd	4	<u>182 965</u>	<u>-4 924</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		182 965	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 924
Sum overføringer		<u>182 965</u>	<u>-4 924</u>



## Balanse

Asbjørn Olsen Og Sønner AS			

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 267 713	1 267 713
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		16 463	16 463
Sum varige driftsmidler	5	<u>1 284 176</u>	<u>1 284 176</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>1 284 176</u>	<u>1 284 176</u>
 <b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		104 104	70 954
Sum fordringer		<u>104 104</u>	<u>70 954</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>803 730</u>	<u>569 260</u>
Sum omløpsmidler		<u>907 834</u>	<u>640 215</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 192 010</u>	<u>1 924 391</u>



## Balanse

Asbjørn Olsen Og Sønner AS			
----------------------------	--	--	--

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>1 743 794</u>	<u>1 560 829</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>1 743 794</b></u>	<u><b>1 560 829</b></u>
Sum egenkapital	4	<u><b>1 843 794</b></u>	<u><b>1 660 829</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>262 171</u>	<u>260 502</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>262 171</b></u>	<u><b>260 502</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	<u>49 925</u>	<u>0</u>
Skattetrekk og andre trekk		<u>36 120</u>	<u>3 060</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>86 045</b></u>	<u><b>3 060</b></u>
Sum gjeld		<u><b>348 216</b></u>	<u><b>263 562</b></u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u><b>2 192 010</b></u>	<u><b>1 924 391</b></u>

Asbjørn Greiff  
styreformann



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Asbjørn Olsen Og Sønner AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Namsos kommune.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	3 060	3 060
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	63 021	61 894
<b>Sum</b>	<b>66 081</b>	<b>64 954</b>

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 925	0
Endring i utsatt skatt	1 669	-830
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>51 594</b>	<b>-830</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	234 559	-5 754
Permanente forskjeller	-41	1 980
Endring i midlertidige forskjeller	-1 888	-1 926
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 700	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>226 931</b>	<b>-5 700</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 925	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 925</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 191 687	1 189 799	-1 888
<b>Sum</b>	<b>1 191 687</b>	<b>1 189 799</b>	<b>-1 888</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 700	-5 700
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 191 687</b>	<b>1 184 099</b>	<b>-7 588</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>262 171</b>	<b>260 502</b>	<b>-1 669</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 560 829	1 660 829
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 560 829</b>	<b>1 660 829</b>
Årets resultat				182 965	182 965
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 743 794</b>	<b>1 843 794</b>

## Note 5 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 365 076	1 365 076
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>1 365 076</b>	<b>1 365 076</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	80 900	80 900
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1 284 176</b>	<b>1 284 176</b>
Økonomisk levetid	0-4 år	

## Note 6 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 30 029.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Asbjørn Olsen Og Sønner AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	500,00	1 000
B-aksjer	198	500,00	99 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Joachim Greiff		99	99	49,5	49,5
Sara Cornelia Greiff		99	99	49,5	49,5
Asbjørn Greiff	2		2	1,0	1,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Asbjørn Greiff	styreformann	2	0
Joachim Greiff	nestleder	0	99
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2</b>	<b>99</b>