



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 872 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon Sæthres veg 19  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Samal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 766	434
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 766</b>	<b>434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 766</b>	<b>-434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		4 500 000	5 550 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 550 000</b>
Annen finanskostnad		74 845	139 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 845</b>	<b>139 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 425 155</b>	<b>5 410 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 410 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-16 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 426 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 426 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	5 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 421 389	-73 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 426 702</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 303 000	11 303 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	4	<b>11 303 000</b>	<b>11 303 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 303 000</b>	<b>11 303 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		18 041	-1 615 459
Konsernfordringer		1	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 042</b>	<b>-1 615 458</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 365	3 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 365</b>	<b>3 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 408</b>	<b>-1 611 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 323 408</b>	<b>9 691 490</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 774 490	6 353 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 774 490</b>	<b>6 353 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 874 740</b>	<b>6 453 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		394 752	1 184 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>394 752</b>	<b>1 184 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>394 752</b>	<b>1 184 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		484	484
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		53 432	53 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 053 916</b>	<b>2 053 916</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 448 668</b>	<b>3 238 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 323 408</b>	<b>9 691 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615074

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 872 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon Sæthres veg 19  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Samal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 991 872 876  
SAMAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 766	434
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 766</b>	<b>434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 766</b>	<b>-434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		4 500 000	5 550 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 550 000</b>
Annen finanskostnad		74 845	139 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 845</b>	<b>139 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 425 155</b>	<b>5 410 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 410 502</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 426 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 426 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	5 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 421 389	-73 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 421 389</b>	<b>5 426 702</b>



Organisasjonsnr: 991 872 876  
SAMAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3			
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 303 000	11 303 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>11 303 000</b>	<b>11 303 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 303 000</b>	<b>11 303 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		18 041	-1 615 459
Konsernfordringer		1	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 042</b>	<b>-1 615 458</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 365	3 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 365</b>	<b>3 948</b>

Sum omløpsmidler 20 408 -1 611 510

**SUM EIENDELER 11 323 408 9 691 490**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8 774 490	6 353 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 774 490</b>	<b>6 353 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 874 740</b>	<b>6 453 350</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	394 752	1 184 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>394 752</b>	<b>1 184 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>394 752</b>	<b>1 184 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige		
avgifter	484	484
Utbytte	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	53 432	53 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 053 916</b>	<b>2 053 916</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 448 668</b>	<b>3 238 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 323 408</b>	<b>9 691 490</b>



Organisasjonsnr: 991 872 876  
SAMAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024

Samal Invest AS

Orgnr: 991872876

conta



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Datterselskap .....	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		434	3 766
Driftskostnader		434	3 766
Driftsresultat		-434	-3 766

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		5 550 000	4 500 000
Finansinntekter		5 550 000	4 500 000
Annen finanskostnad		139 064	74 845
Finanskostnader		139 064	74 845
Finansinntekter og kostnader		5 410 936	4 425 155

### Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-434	-3 766
Finansinntekter og kostnader		5 410 936	4 425 155
Resultat før skattekostnad		5 410 502	4 421 389
Skattekostnad		-16 200	0
Årsresultat		5 426 702	4 421 389

### Overføringer

	2023	2024
Avsatt utbytte	5 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	0	2 421 389
Overført fra annen egenkapital	-73 298	0
Sum overføringer	5 426 702	4 421 389



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i datterselskap	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 303 000	11 303 000
Finansielle anleggsmidler	4	11 303 000	11 303 000
<b>Anleggsmidler</b>		<b>11 303 000</b>	<b>11 303 000</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Andre fordringer		-1 615 459	18 041
Kortsiktige konsernfordringer		1	1
Fordringer		-1 615 458	18 042
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 948	2 365
<b>Omløpsmidler</b>		<b>-1 611 510</b>	<b>20 408</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
<b>Anleggsmidler</b>		<b>11 303 000</b>	<b>11 303 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>-1 611 510</b>	<b>20 408</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>9 691 490</b>	<b>11 323 408</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
Annen egenkapital		6 353 100	8 774 490
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>6 353 100</b>	<b>8 774 490</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>6 453 350</b>	<b>8 874 740</b>

Conta Årsoppgjør, Samal Invest AS

- 4 -



## Gjeld

	Note	2023	2024
Annen kortsiktig gjeld		53 432	53 432
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 184 224	394 752
Annen langsiktig gjeld		1 184 224	394 752
Skyldig offentlige avgifter		484	484
Avsatt utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld		2 053 916	2 053 916
Gjeld		3 238 140	2 448 668

## Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		6 453 350	8 874 740
Gjeld		3 238 140	2 448 668
Egenkapital og gjeld		9 691 490	11 323 408

Bergen, {annsta-date} +  
Styret i {author}

Knut Samal  
Styrets leder

Conta Årsoppgjør, Samal Invest AS

- 5 -



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

## Note 3: Datterselskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
JERVEN AS	Oslo			

## Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
FJELLTUNET AS	1 620 000	1 620 000	0
JERVEN AS	9 400 000	9 400 000	0
SAMAL & CO AS	64 000	64 000	0
SAMAL & CO AS	64 000	64 000	0
SAMOC AS	155 000	155 000	0