



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 605 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTOR INVEST 8 AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnader | 1 | | |
| Andre driftskostnader | 1 | 21 265 682 | |
| Sum kostnader | | 21 265 682 | |
| Driftsresultat | | -21 265 682 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 410 587 | |
| Andre finansinntekter | | 11 545 343 | |
| Sum finansinntekter | | 11 955 931 | |
| Annen rentekostnad | | 10 909 594 | |
| Andre finanskostnader | | 49 300 425 | |
| Sum finanskostnader | | 60 210 019 | |
| Netto finans | | -48 254 088 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -69 519 771 | 0 |
| Skattekostnader på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -69 519 771 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -69 519 771 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -69 519 771 | |
| Totalresultat | | -69 519 771 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -69 519 771 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 2 | -69 519 771 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 155 721 419 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 155 721 419 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 155 721 419 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 9 844 538 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 844 538 | |
| Sum omløpsmidler | | 9 844 538 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 165 565 957 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 120 | |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 351 038 769 | |
| Sum innskutt egenkapital | 2 | 1 351 068 889 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -69 519 771 | |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | -69 519 771 | |
| Sum egenkapital | 2 | 1 281 549 118 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------------|----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 873 800 620 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 873 800 620 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 873 800 620 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 874 033 | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 342 186 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 216 219 | |
| Sum gjeld | | 884 016 839 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 165 565 957 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 455864

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 605 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTOR INVEST 8 AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 605 429
ALTOR INVEST 8 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|--------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnader | 1 | | |
| Andre driftskostnader | 1 | 21 265 682 | |
| Sum kostnader | | 21 265 682 | |
| Driftsresultat | | -21 265 682 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 410 587 | |
| Andre finansinntekter | | 11 545 343 | |
| Sum finansinntekter | | 11 955 931 | |
| Annen rentekostnad | | 10 909 594 | |
| Andre finanskostnader | | 49 300 425 | |
| Sum finanskostnader | | 60 210 019 | |
| Netto finans | | -48 254 088 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -69 519 771 | 0 |
| Skattekostnader på resultat 4 | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -69 519 771 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -69 519 771 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -69 519 771 | |
| Totalresultat | | -69 519 771 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -69 519 771 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 2 | -69 519 771 | |



Organisasjonsnr: 931 605 429
ALTOR INVEST 8 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------------|-------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 155 721 419 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 155 721 419 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 155 721 419 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 9 844 538 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 844 538 | |
| Sum omløpsmidler | | 9 844 538 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 165 565 957 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 120 | |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 351 038 769 | |
| Sum innskutt egenkapital | 2 | 1 351 068 889 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -69 519 771 | |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | -69 519 771 | |
| Sum egenkapital | 2 | 1 281 549 118 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 873 800 620 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 873 800 620 | |



| | | |
|---------------------------------|----------------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | 873 800 620 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 6 874 033 | |
| Betalbar skatt | | 4 |
| Skyldig offentlige avgifter | 3 342 186 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 10 216 219 | |
| Sum gjeld | 884 016 839 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 165 565 957 | 0 |



Organisasjonsnr: 931 605 429
ALTOR INVEST 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Altor Invest 8 AS

Org.nr.: 931 605 429

Utarbeidet av:

VIEW.
PROCURATOR



Altor Invest 8 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 |
|---|------|--------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | |
| Andre driftskostnader | 1 | 21 265 682 |
| Sum driftskostnader | | 21 265 682 |
| Driftsresultat | | -21 265 682 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Renteinntekt bank | | 410 587 |
| Andre finansinntekter | | 11 545 343 |
| Sum finansinntekter | | 11 955 931 |
| Annen rentekostnad | | 10 909 594 |
| Andre finanskostnader | | 49 300 425 |
| Sum finanskostnader | | 60 210 019 |
| Resultat av finansposter | | -48 254 088 |
| Resultat før skattekostnader | | -69 519 771 |
| Årsresultat | 2 | -69 519 771 |
| Disponering av resultat | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -69 519 771 |
| Sum overføringer | 2 | -69 519 771 |



Altor Invest 8 AS

Balanse

| | Note | 2023 |
|--------------------------------------|------|-----------------------------|
| Eiendeler | | |
| Anleggsmidler | | |
| Finansielle anleggsmidler | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | <u>2 155 721 419</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 155 721 419 |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 155 721 419</u> |
| Omløpsmidler | | |
| Bankinnskudd o.l. | | |
| Bankinnskudd | | <u>9 844 538</u> |
| Sum bankinnskudd o.l. | | 9 844 538 |
| Sum omløpsmidler | | <u>9 844 538</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 165 565 957</u> |



Altor Invest 8 AS

Balanse

| | Note | 2023 |
|-----------------------------------|----------|-----------------------------|
| Egenkapital og gjeld | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | | 30 120 |
| Overkurs | | <u>1 351 038 769</u> |
| Sum innskutt egenkapital | 2 | <u>1 351 068 889</u> |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | <u>-69 519 771</u> |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | <u>-69 519 771</u> |
| Sum egenkapital | 2 | <u>1 281 549 118</u> |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | <u>873 800 620</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>873 800 620</u> |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 6 874 033 |
| Skyldig offentlige avgifter | | <u>3 342 186</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>10 216 219</u> |
| Sum gjeld | | <u>884 016 839</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 165 565 957</u> |

23.05.2024
Styret i Altor Invest 8 AS

Herman Korsgaard
styreleder

Nini Cornelia Jebsen Anker
styremedlem



Altor Invest 8 AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes i samsvar med valutakurser ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i aksjer og verdipapir

Markedsbaserte aksjer som handles over børs vurderes til balansedagens børskurser. Vurderinger i forhold til investeringsposten per 31.12.2023 tilsier at disse har en lengre tidshorisont enn hva omløpsmidler tilsier. Investeringsposten vurderes derfor til å ligge som et anleggsmiddel og som vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorarer eller andre godtgjørelser.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------------|---------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Stiftelse 01.05.2023 | 30 000 | 0 | 0 | 30 000 |
| Kapitaløkning ved gjeldskonvertering | 120 | 1 351 038 769 | | 1 351 038 889 |
| Årets resultat | | | -69 519 771 | -69 519 771 |
| Pr 31.12.2023 | 30 120 | 1 351 038 769 | -69 519 771 | 1 281 549 118 |



Altor Invest 8 AS

Noter

Note 3 Verdipapirer

| Annleggsmidler | Kostpris | Markedsverdi | Balanseført verdi |
|----------------|---------------|---------------|-------------------|
| Mandatum Oyi | 2 155 721 419 | 2 296 521 826 | 2 155 721 419 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 |
|--|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | -69 519 771 |
| Permanente forskjeller | 6 734 584 |
| Skattepliktig inntekt | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 |
|---|--------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -62 785 187 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -62 785 187 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -13 812 741 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som påvirker selskapets status og soliditet per tidspunkt for fastsettelsen av årsregnskapet. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



Til generalforsamlingen i Altor Invest 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Altor Invest 8 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Hallvard Helgetun
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|--------------------|---------------|------------------|
| Helgetun, Hallvard | BANKID | 2024-05-27 16:02 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.