



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 678 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESVEIEN STASJON AS
Forretningsadresse: Bergitte Ruuds vei 12
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Gjerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 000	145 000
Sum inntekter		140 000	145 000
Kostnader			
Lønnskostnad		6 499	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 821	79 821
Annen driftskostnad	2	101 124	70 368
Sum kostnader		187 444	150 189
Driftsresultat		-47 444	-5 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	
Sum finansinntekter		49	
Annen rentekostnad		74 488	59 851
Sum finanskostnader		74 488	59 851
Netto finans		-74 439	-59 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 883	-65 040
Skattekostnad på resultat	3	-26 814	-14 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 069	-50 731
Årsresultat		-95 069	-50 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 069	-50 731
Totalresultat		-95 069	-50 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-95 069	-50 731
Sum overføringer og disponeringer		-95 069	-50 731



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 593 209	5 673 030
Sum varige driftsmidler		5 593 209	5 673 030
Sum anleggsmidler		5 593 209	5 673 030
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 791 992	
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	824 873	17 342
Sum fordringer		834 873	17 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 355	19 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 355	19 712
Sum omløpsmidler		8 743 220	37 054
SUM EIENDELER		14 336 429	5 710 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	42 599	42 599
Sum innskutt egenkapital		242 599	242 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	274 901	369 970
Sum opptjent egenkapital		274 901	369 970
Sum egenkapital		517 500	612 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 551	116 365
Sum avsetninger for forpliktelser		89 551	116 365
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	980 008	1 113 340
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 649 305	3 158 209
Sum annen langsiktig gjeld		12 629 313	4 271 549
Sum langsiktig gjeld		12 718 864	4 387 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 890	
Annen kortsiktig gjeld	5	842 176	709 601
Sum kortsiktig gjeld		1 100 066	709 601
Sum gjeld		13 818 930	5 097 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 336 429	5 710 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464312

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 678 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESVEIEN STASJON AS
Forretningsadresse: Bergitte Ruuds vei 12
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Gjerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 918 678 425
NESVEIEN STASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 000	145 000
Sum inntekter		140 000	145 000
Kostnader			
Lønnskostnad		6 499	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 821	79 821
Annen driftskostnad	2	101 124	70 368
Sum kostnader		187 444	150 189
Driftsresultat		-47 444	-5 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	
Sum finansinntekter		49	
Annen rentekostnad		74 488	59 851
Sum finanskostnader		74 488	59 851
Netto finans		-74 439	-59 851
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-121 883	-65 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 069	-50 731
Årsresultat		-95 069	-50 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 069	-50 731
Totalresultat		-95 069	-50 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-95 069	-50 731
Sum overføringer og disponeringer		-95 069	-50 731



Organisasjonsnr: 918 678 425
NESVEIEN STASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

5 593 209

5 673 030

Sum varige driftsmidler

5 593 209

5 673 030

Sum anleggsmidler

5 593 209

5 673 030

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

7 791 992

Fordringer

Kundefordringer

10 000

Andre kortsiktige

fordringer 5

824 873

17 342

Sum fordringer

834 873

17 342

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

116 355

19 712

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

116 355

19 712

Sum omløpsmidler

8 743 220

37 054

SUM EIENDELER

14 336 429

5 710 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 6

200 000

200 000

Annen innskutt egenkapital

4

42 599

42 599

Sum innskutt egenkapital

242 599

242 599

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

274 901

369 970

Sum opptjent egenkapital

274 901

369 970

Sum egenkapital

517 500

612 569

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 551	116 365
Sum avsetninger for forpliktelser		89 551	116 365
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	980 008	1 113 340
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 649 305	3 158 209
Sum annen langsiktig gjeld		12 629 313	4 271 549
Sum langsiktig gjeld		12 718 864	4 387 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 890	
Annen kortsiktig gjeld	5	842 176	709 601
Sum kortsiktig gjeld		1 100 066	709 601
Sum gjeld		13 818 930	5 097 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 336 429	5 710 084



Organisasjonsnr: 918 678 425
NESVEIEN STASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Nesveien Stasjon AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Nesveien Stasjon AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		140 000	145 000
Sum driftsinntekter		140 000	145 000
Lønnskostnad		6 499	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1		79 821	79 821
Annen driftskostnad	2	101 124	70 368
Sum driftskostnader		187 444	150 189
Driftsresultat		-47 444	-5 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	0
Annen rentekostnad		74 488	59 851
Resultat av finansposter		-74 439	-59 851
Resultat før skattekostnad		-121 883	-65 040
Skattekostnad på resultat	3	-26 814	-14 309
Resultat		-95 069	-50 731
Årsresultat		-95 069	-50 731
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	95 069	50 731
Sum overføringer		-95 069	-50 731



Balanse			
Nesveien Stasjon AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 593 209	5 673 030
Sum varige driftsmidler		5 593 209	5 673 030
Sum anleggsmidler		5 593 209	5 673 030
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		7 791 992	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	824 873	17 342
Sum fordringer		834 873	17 342
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 355	19 712
Sum omløpsmidler		8 743 220	37 054
Sum eiendeler		14 336 429	5 710 084



Balanse			
Nesveien Stasjon AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	42 599	42 599
Sum innskutt egenkapital		242 599	242 599
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	274 901	369 970
Sum opptjent egenkapital		274 901	369 970
Sum egenkapital		517 500	612 569
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	89 551	116 365
Sum avsetning for forpliktelser		89 551	116 365
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	980 008	1 113 340
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 649 305	3 158 209
Sum annen langsiktig gjeld		12 629 313	4 271 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 890	0
Annen kortsiktig gjeld	5	842 176	709 601
Sum kortsiktig gjeld		1 100 066	709 601
Sum gjeld		13 818 930	5 097 515
Sum egenkapital og gjeld		14 336 429	5 710 084
Arendal, 26.04.2024 Styret i Nesveien Stasjon AS			
_____ Charles Gjerland styreleder		_____ Jan-Kirsty Theobald Gjerland styremedlem	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 139 135	6 139 135
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 139 135	6 139 135
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	545 926	545 926
= Bokført verdi 31.12.23	5 593 209	5 593 209
Årets ordinære avskrivninger	79 821	79 821
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 814	-14 309
Skattekostnad ordinært resultat	-26 814	-14 309
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 883	-65 040
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-71 282	-81 997
Skattepliktig inntekt	-193 165	-147 037
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	773 107	701 825	-71 282
Sum	773 107	701 825	-71 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-366 057	-172 891	193 165
Grunnlag for utsatt skatt	407 050	528 934	121 883
Utsatt skatt (22 %)	89 551	116 365	26 814

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2022	200 000	42 599	369 970	612 569
Årets resultat			-95 069	-95 069
Pr 31.12.2023	200 000	42 599	274 901	517 500

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

Andre kortsiktige fordringer og gjeld	2023	2022
Eydehavn Servicestasjon Bil/Båt AS	-840 657	-708 082
Cromarty Holding AS	815 000	15 000

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nesveien Stasjon AS pr. 31.12 består av:

Aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200	1 000	200 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Andel	Stemmer
Cromarty Holding AS	200	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	200	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Cromarty Holding AS eies 50% av styrets leder Charles Gjerland og 50% av styremedlem Jan-Kirsty Theobald.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 980 008 til kredittinstitusjoner hvor kr 313 330 forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Videre har selskapet en langsiktig gjeld hos selskapets aksjonærer på kr 11 649 305. Mellomværende med aksjonær er ikke renteberegnet.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom. Bokført verdi på pantsatte midler er kr 5 593 209.