



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 285 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIP BERGEN BYSYKKEL AS  
Forretningsadresse: c/o UIP Holding AS  
Kværnerveien 5  
0192 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Molund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 028 172	14 330 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 028 172</b>	<b>14 330 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		15 636
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 621 728	2 699 739
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000 000	
Annen driftskostnad	1,3	11 751 483	11 616 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 373 211</b>	<b>14 332 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 345 038</b>	<b>-1 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 822	
Annen finansinntekt		49	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 871</b>	<b>19</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	415 656	581 549
Annen finanskostnad			60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 656</b>	<b>581 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 785</b>	<b>-581 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-582 715</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-164 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	-3 000 000	-1 084 120
Udekket tap	5	241 176	666 157



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 758 824	-417 964



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,6	7 874 951	12 489 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy	2,6	10 047	17 138
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 884 998</b>	<b>12 506 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 884 998</b>	<b>12 506 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	963 141	872 878
Konsernfordringer	3	3 000 000	1 248 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 963 141</b>	<b>2 121 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 963 141</b>	<b>2 121 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 848 139</b>	<b>14 628 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	60 000	60 000
Overkurs	5	3 970 000	3 970 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 430</b>	<b>4 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,8	3 091 937	3 333 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 091 937</b>	<b>-3 333 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 493</b>	<b>691 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 208 539	9 918 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 208 539</b>	<b>9 918 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 208 539</b>	<b>9 918 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 682	6 232
Skyldig offentlige avgifter		409 442	377 420
Kortsiktig konserngjeld	3	846 883	1 508 777
Annen kortsiktig gjeld		2 446 099	2 125 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 707 106</b>	<b>4 018 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 915 646</b>	<b>13 937 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 848 139</b>	<b>14 628 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420086

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 285 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIP BERGEN BYSYKKEL AS  
Forretningsadresse: c/o UIP Holding AS  
Kværnerveien 5  
0192 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Molund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 820 285 182  
UIP BERGEN BYSYKKEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 028 172	14 330 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 028 172</b>	<b>14 330 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		15 636
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 621 728	2 699 739
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000 000	
Annen driftskostnad	1,3	11 751 483	11 616 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 373 211</b>	<b>14 332 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 345 038</b>	<b>-1 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 822	
Annen finansinntekt		49	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 871</b>	<b>19</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	415 656	581 549
Annen finanskostnad			60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 656</b>	<b>581 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 785</b>	<b>-581 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-164 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	-3 000 000	-1 084 120
Udekket tap	5	241 176	666 157
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 758 824</b>	<b>-417 964</b>





Organisasjonsnr: 820 285 182  
UIP BERGEN BYSYKKEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2,6	7 874 951	12 489 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy	2,6	10 047	17 138
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 884 998</b>	<b>12 506 725</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 884 998</b>	<b>12 506 725</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	963 141	872 878
Konsernfordringer	3	3 000 000	1 248 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 963 141</b>	<b>2 121 750</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 963 141</b>	<b>2 121 750</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 848 139</b>	<b>14 628 476</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	60 000	60 000
Overkurs	5	3 970 000	3 970 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 430</b>	<b>4 024 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5,8	3 091 937	3 333 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 091 937</b>	<b>-3 333 113</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 493</b>	<b>691 317</b>
------------------------	--	----------------	----------------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 208 539	9 918 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 208 539</b>	<b>9 918 943</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 208 539</b>	<b>9 918 943</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 682	6 232
Skyldig offentlige avgifter	409 442	377 420
Kortsiktig konserngjeld 3	846 883	1 508 777
Annen kortsiktig gjeld	2 446 099	2 125 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 707 106</b>	<b>4 018 216</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 915 646</b>	<b>13 937 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 848 139</b>	<b>14 628 476</b>



Organisasjonsnr: 820 285 182  
UIP BERGEN BYSYKKEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i UIP Bergen Bysykkel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for UIP Bergen Bysykkel AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning UIP Bergen Bysykkel AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-05-09 14:34

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**Årsregnskap 2022  
for  
UIP Bergen Bysykkel AS**

**Organisasjonsnr. 820285182**

**Utarbeidet av:**  
Tandem AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandviksveien 26  
1363 HØVIK  
Organisasjonsnr. 947857169



UIP Bergen Bysyssel AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 028 172	14 330 939
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 028 172</b>	<b>14 330 939</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	15 636
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 621 728	2 699 739
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	2 000 000	0
Annen driftskostnad	1,3	11 751 483	11 616 690
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 373 211</b>	<b>14 332 065</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(2 345 038)</b>	<b>(1 126)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	1 822	0
Annen finansinntekt		49	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 871</b>	<b>19</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	415 656	581 549
Annen finanskostnad		0	60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 656</b>	<b>581 609</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(413 785)</b>	<b>(581 590)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 758 824)</b>	<b>(582 715)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(164 752)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 758 824)</b>	<b>(417 964)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 758 824)</b>	<b>(417 964)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag, netto	5	(3 000 000)	(1 084 120)
Fremføring/dekning av udekket tap	5	241 176	666 157
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(2 758 824)</b>	<b>(417 964)</b>



UIP Bergen Bysykkel AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,6	7 874 951	12 489 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy	2,6	10 047	17 138
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 884 998</b>	<b>12 506 725</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 884 998</b>	<b>12 506 725</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	963 141	872 878
Fordringer på konsernselskap	3	3 000 000	1 248 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 963 141</b>	<b>2 121 750</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 963 141</b>	<b>2 121 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 848 139</b>	<b>14 628 476</b>



UIP Bergen Bysyssel AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	60 000	60 000
Overkurs	5	3 970 000	3 970 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 430</b>	<b>4 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,8	(3 091 937)	(3 333 113)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 091 937)</b>	<b>(3 333 113)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>932 493</b>	<b>691 317</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	7 208 539	9 918 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 208 539</b>	<b>9 918 943</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 208 539</b>	<b>9 918 943</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 682	6 232
Skyldig offentlige avgifter		409 442	377 420
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	846 883	1 508 777
Annen kortsiktig gjeld		2 446 099	2 125 787
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 707 106</b>	<b>4 018 216</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 915 646</b>	<b>13 937 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 848 139</b>	<b>14 628 476</b>

Oslo, 8. mai 2023

  
Kristian R. Hafsteen  
Styrets leder  
Magnus Bugge  
Styremedlem  
Magnus B. Lindseth  
Styremedlem  
Frederik Selvaag  
Styremedlem



UIP Bergen Bysykkel AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



UIP Bergen Bysykkel AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte, revisor m.m.

	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	15 636
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>15 636</b>

Selskapet har ikke beskjeftiget noen ansatte i regnskapsåret 2022 og har således avviklet den lovpålagt tjenstepensjonsordning (OTP). Driftsmessige tjenester kjøpes fra konsernet.

### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder da denne rollen er valgt bort. Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer i 2022.

Honorar til revisor består av (ekskl. mva):

Ordinær revisjon	55 204
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>55 204</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler og avskrivninger

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	28 225 417	107 354	28 332 771
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.22</b>	<b>28 225 417</b>	<b>107 354</b>	<b>28 332 771</b>
Akku. av-/nedskrivn. pr 01.01.22	15 735 830	90 216	15 826 046
+ Ordinære avskrivninger i året	2 614 636	7 092	2 621 728
+ Eks.ord. nedskrivninger i året	2 000 000	0	2 000 000
<b>Akku. av-/nedskrivn. pr 31.12.22</b>	<b>20 350 466</b>	<b>97 307</b>	<b>20 447 775</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12.22</b>	<b>7 874 951</b>	<b>10 047</b>	<b>7 884 998</b>
Prosentats for ord. avskr.	12-33 %	20-33 %	



## UIP Bergen Bysykkel AS

## Noter 2022

**Note 3 - Transaksjoner med konsernselskap**

Konsernet består av UIP Holding AS som morselskap, som igjen eies med 74,8 % av det ultimate morselskapet Selvaag AS. UIP Holding AS sine heleide datterselskaper utover UIP Bergen Bysykkel AS er:

- UIP Oslo Bysykkel AS
- UIP Trondheim Bysykkel AS
- UIP Oslo Lehus AS
- UIP Drift AS
- Urban Sharing AS

Selskapet har følgende transaksjoner med konsernselskaper:

Selskap	Beskrivelse	2022	2021	Post i regnskapet
UIP Holding AS	Management Fee	0	0	Annen driftskostnad
UIP Holding AS	Andel rentekostn.	413 834	581 549	Rentekostn. foretak konsern
UIP Drift AS	Andre kostnader	10 497 768	10 051 564	Annen driftskostnad
UIP Oslo Bysykkel AS	Andre kostnader	0	0	Annen driftskostnad
UIP Tr.heim Bysykkel AS	Andre kostnader	0	0	Annen driftskostnad
Urban Sharing AS	Andre kostnader	1 079 185	1 088 918	Annen driftskostnad
<b>Sum konserntransaksjoner i året</b>		<b>11 990 787</b>	<b>11 722 031</b>	

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12 består av:

Selskap	Beskrivelse	2022	2021	Post i regnskapet
UIP Drift AS	Konsernbidrag	3 000 000	0	Kortsikt. fordr.fra konsernselsk.
UIP Holding AS	Annen gjeld	-7 208 539	-9 918 943	Langsikt. gjeld til konsernselsk.
UIP Drift AS	Leverandørgjeld	-765 051	-1 429 526	Kortsikt. gjeld til konsernselsk.
Urban Sharing AS	Leverandørgjeld	-81 832	-79 251	Kortsikt. gjeld til konsernselsk.
<b>Sum konsernmellomværende netto</b>		<b>-5 055 422</b>	<b>-11 427 720</b>	

Selskapet har mottatt konsernbidrag på kr 3 000 000 uten skatteeffekt fra UIP Drift AS.

UIP-konsernet har et konsernkontosystem med DNB. Et konsern kontosystem innebærer gjensidig solidaransvar for deltakende selskap. Morselskapet i konsernet sine bankkonti utgjør eneste direkte mellomværende med banken, mens tilgodehavende og gjeld på datterselskapenes konti betraktes som interne forhold. Selskapet er en del av dette konsernkontosystemet. Morselskapet UIP Holding AS har en toppkreditt mot banken med en trekkramme på 16 millioner kroner. Pr. 31.12.2022 var innestående på toppkonto mot DNB 24 millioner kroner.

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-2 758 824
Endring i midlertidige forskjeller	1 827 051
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-931 772</b>



UIP Bergen Bysykkel AS

## Noter 2022

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt, av konsernbidrag (effekt)	0	-164 752
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-164 752</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 293 704	-1 466 653
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 302 325	2 370 555
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 596 030</b>	<b>3 837 206</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	6 596 030	3 837 206

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel da denne etter styrets vurdering ikke vil kunne benyttes i overskuelig fremtid.

### Note 5 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.22	60 000	3 970 000	-3 338 683	691 317
+Til/fra årets resultat	0	0	241 176	241 176
<b>Pr 31.12.22</b>	<b>60 000</b>	<b>3 970 000</b>	<b>-3 097 507</b>	<b>932 493</b>

Til/fra årets resultat består av følgende:

Mottatt konsernbidrag fra konsernselskap uten skatteeffekt	3 000 000
Årets regnskapsmessige årsresultat	- 2 758 824
Netto tilført egenkapitalen fra resultat	<u>241 176</u>

Styrets vurdering er at selskapet har en tilfredsstillende egenkapital- og likviditetssituasjon, og at årsregnskapet skal utarbeides under forutsetningen om fortsatt drift, jfr. Regnskapsloven § 3-3a.

Det vises ellers til egen note vedrørende hendelser i året.



UIP Bergen Bysykkel AS

## Noter 2022

### Note 6 - Gjeld og pantstillelser

Konsernet har i 2022 byttet til DNB som konsernets bankforbindelse. Konsernets banklån er i den forbindelse i sin helhet finansiert med nytt langsiktig banklån i løpet av første kvartal 2022. Det nye banklånet har en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse inntil en total løpetid på fem år.

Som sikkerhet for konsernets kredittramme har banken tinglyst pant på samlet MNOK 120 i driftstilbehør, varelager og kundefordringer som også UIP Bergen Bysykkel AS besitter.

Bokførte verdier på pantsatte aktiva er pr 31.12.2022:

Driftstilbehør	7 884 998
Varelager	0
Kundefordringer	963 141
Sum pantsatte aktiva	<u>8 848 139</u>

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av morselskapet UIP Holding AS.

Morselskapet UIP Holding AS, med org.nr. 919 899 271, er lokalisert med adresse Kværnerveien 5, 0192 Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapet. UIP Holding AS eies med 74,8 % av AS Selvaag Invest med organisasjonsnummer 935 499 240 og med adresse Silurveien 2, 0380 Oslo.

### Note 8 - Hendelser i året

Ettervirkningene av Covid-19 pandemien har også i 2022 påvirket oss noe, blant annet på følgende områder: Reklameinntekter, brukerinntekter, kapitaltilgang, valutakurser og leveranser fra underleverandører. Krigen i Ukraina har også bidratt til at det har vært utfordringer med forsyningslinjer, leveranser fra underleverandører og risiko for økte priser.

Det er vanskelig å gi estimat på de fremtidige økonomiske konsekvensene. Vi forventer i 2023 en gradvis normalisering fra følgene av disse hendelsene.