



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 274 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDELTHON RENTAL HOMES AS
Forretningsadresse: Rektor Erichsens gate 28
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 203 980	1 565 140
Annen driftsinntekt		290 967	
Sum inntekter		1 494 947	1 565 140
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 973	64 713
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 976	758
Annen driftskostnad		359 203	444 888
Sum kostnader		432 151	510 358
Driftsresultat		1 062 796	1 054 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 694	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		640 801	682 027
Annen finanskostnad		5 870	4 233
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-643 977	-686 261
Resultat før skattekostnad		418 818	368 521
Skattekostnad		91 944	81 108
Årsresultat		326 874	287 413
Totalresultat		326 874	287 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		326 874	287 413
Sum overføringer og disponeringer		326 874	287 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 480 574	20 231 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	239 111	26 219
Sum varige driftsmidler	5	12 719 685	20 258 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 095 049	5 786 738
Sum finansielle anleggsmidler		6 095 049	5 786 738
Sum anleggsmidler		18 814 734	26 044 873
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		71 200	14 000
Andre fordringer		74 350	49 151
Sum fordringer		145 550	63 151
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 562	17 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 562	17 960
Sum omløpsmidler		242 112	81 111
SUM EIENDELER		19 056 846	26 125 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 489 000	1 489 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 589 000	1 589 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 923 908	3 597 034
Sum opptjent egenkapital		3 923 908	3 597 034
Sum egenkapital		5 512 908	5 186 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 174	2 190
Sum avsetninger for forpliktelser		7 174	2 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 059 578	16 639 108
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 769 071	3 787 559
Sum annen langsiktig gjeld		12 828 649	20 426 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 667	85 712
Betalbar skatt			46 897
Skyldige offentlige avgifter		472	821
Annen kortsiktig gjeld		617 975	377 663
Sum kortsiktig gjeld		708 114	511 093
Sum gjeld		13 543 937	20 939 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 056 846	26 125 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509235

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 274 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDELTHON RENTAL HOMES AS
Forretningsadresse: Rektor Erichsens gate 28
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 274 058
MIDDELTHON RENTAL HOMES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 203 980	1 565 140
Annen driftsinntekt		290 967	
Sum inntekter		1 494 947	1 565 140
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 973	64 713
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 976	758
Annen driftskostnad		359 203	444 888
Sum kostnader		432 151	510 358
Driftsresultat		1 062 796	1 054 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 694	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		640 801	682 027
Annen finanskostnad		5 870	4 233
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-643 977	-686 261
Resultat før skattekostnad		418 818	368 521
Skattekostnad		91 944	81 108
Årsresultat		326 874	287 413
Totalresultat		326 874	287 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		326 874	287 413
Sum overføringer og disponeringer		326 874	287 413



Organisasjonsnr: 989 274 058
MIDDELTHON RENTAL HOMES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 480 574	20 231 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	239 111	26 219
Sum varige driftsmidler	5	12 719 685	20 258 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 095 049	5 786 738
Sum finansielle anleggsmidler		6 095 049	5 786 738
Sum anleggsmidler		18 814 734	26 044 873
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		71 200	14 000
Andre fordringer		74 350	49 151
Sum fordringer		145 550	63 151
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 562	17 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 562	17 960
Sum omløpsmidler		242 112	81 111
SUM EIENDELER		19 056 846	26 125 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 489 000	1 489 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 589 000	1 589 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 923 908	3 597 034
Sum opptjent egenkapital		3 923 908	3 597 034
Sum egenkapital		5 512 908	5 186 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 174	2 190
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 174	2 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 059 578	16 639 108
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 769 071	3 787 559
Sum annen langsiktig gjeld		12 828 649	20 426 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 667	85 712
Betalbar skatt			46 897
Skyldige offentlige avgifter		472	821
Annen kortsiktig gjeld		617 975	377 663
Sum kortsiktig gjeld		708 114	511 093
Sum gjeld		13 543 937	20 939 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 056 846	26 125 984



Organisasjonsnr: 989 274 058
MIDDELTHON RENTAL HOMES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring skjer i samsvar med leiekontrakt. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11155.00	29334.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1567.00	4130.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	31250.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43972.00	64714.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjørrapport

Middelthon Rental Homes AS
2023

Org.nr. 989274058



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 203 980	1 565 140
Andre driftsinntekter		290 967	0
Sum driftsinntekter		1 494 947	1 565 140
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	43 973	64 713
Avskrivning	2	28 976	758
Annen driftskostnad		359 203	444 888
Sum driftskostnader		432 151	510 358
Driftsresultat		1 062 796	1 054 782
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		2 694	0
Rentekostnad		640 801	682 027
Annen finanskostnad		5 870	4 233
Resultat av finansposter		-643 977	-686 261
Ordinært resultat før skattekostnad		418 818	368 521
Skattekostnad på ordinært resultat		91 944	81 108
Ordinært resultat		326 874	287 413
Årsresultat		326 874	287 413
Overført annen egenkapital		326 874	287 413
Sum disponert		326 874	287 413



Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 480 574	20 231 916
Driftsløsøre, inventar	2	239 111	26 219
Sum varige driftsmidler	5	12 719 685	20 258 135
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	6 095 049	5 786 738
Sum finansielle anleggsmidler		6 095 049	5 786 738
Sum anleggsmidler		18 814 734	26 044 873
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		71 200	14 000
Andre fordringer		74 350	49 151
Sum fordringer		145 550	63 151
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		96 562	17 960
Sum bankinnskudd og kontanter		96 562	17 960
Sum omløpsmidler		242 112	81 111
Sum eiendeler		19 056 846	26 125 984

Middelthon Rental Homes AS



Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 489 000	1 489 000
Sum innskutt egenkapital		1 589 000	1 589 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 923 908	3 597 034
Sum opptjent egenkapital		3 923 908	3 597 034
Sum egenkapital		<u>5 512 908</u>	<u>5 186 034</u>
Gjeld			
Avsetning for forplitelser			
Utsatt skatt		7 174	2 190
Sum avsetninger for forpliktelser		7 174	2 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 059 578	16 639 108
Gjeld til selskap i samme konsern	6	482 465	600 953
Øvrig langsiktig gjeld		3 286 606	3 186 606
Sum annen langsiktig gjeld		12 828 649	20 426 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 667	85 712
Betalbar skatt		0	46 897
Skyldige offentlige trekk og avgifter		472	821
Annen kortsiktig gjeld		617 975	377 663
Sum kortsiktig gjeld		708 114	511 093
Sum gjeld		<u>13 543 937</u>	<u>20 939 950</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 056 846</u>	<u>26 125 984</u>

Stavanger, 04.06.2024
Styret for Middelthø Rental Homes AS

Torleiv B. Middelthø
Styrets leder/ daglig leder

Middelthø Rental Homes AS



Egenkapitalavstemming 2023

	2023	2022
Egenkapital 01.01	5 186 034	4 898 621
Årets resultat	326 874	287 413
Konsernbidrag	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Egenkapital 31.12	5 512 908	5 186 034

Middelthun Rental Homes AS



Noter til regnskapet 2023

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer i samsvar med leiekontrakt.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Lønnskostnader består av flg poster	2023	2022
Lønninger	11 155	29 334
Folketrygdavgift	1 567	4 130
Pensjonskostnader	0	0
Innleid arbeidskraft	31 250	31 250
Sum lønnskostnader	<u>43 973</u>	<u>64 713</u>
Antall årsverk	<u>0,1</u>	<u>0,1</u>



Noter til regnskapet 2023

NOTE 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Bil	Garasje	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	20 231 916	0	37 889	20 269 805
Tilgang		241 868		241 868
Avgang	7 751 342			7 751 342
Akk. Avskrivninger 31.12		28 218	12 428	40 646
Balansført verdi 31.12	12 480 574	213 650	25 461	12 719 685
Årets avskrivninger		28 218	758	28 976
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	5 år	50 år	

NOTE 3 Aksjer i datterselskap

Selskap	Forr. Kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi
Middelthon Solbakken AS	Stavanger	100 %	5 668 027	6 095 049

Årets resultat i Middelthon Solbakken AS er kr -526 811. Bokført egenkapital pr 31.12.23 er kr 535 511. Balansført verdi inkluderer avgitte konsernbidrag i år og tidligere år.

NOTE 4 Aksjonærer

Torleiv B. Middelthon eier samtlige aksjene i selskapet.

NOTE 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 059 578	16 639 108
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Bygninger	12 480 574	20 258 135

Av selskapets pantsikret gjeld forfaller kr. 5 148 958 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 6 Gjeld til selskap i samme konsern

Det er balansført kr 617 975 i gjeld til Middelthon Solbakken AS. Gjelden er ikke renteberegnet.

Middelthon Rental Homes AS



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Middelthon Rental Homes AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Middelthon Rental Homes AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 326 874. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Middelthon Rental Homes AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 4. juni 2024
Erga Revisjon AS


Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor