



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 231 157  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN PREIKESTOLEN  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 7  
4100 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Parkeringsinntekter		9 912 606	9 896 605
Annen driftsinntekt		956 718	873 672
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 869 324</b>	<b>10 770 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	2 805 056	2 508 455
Avskrivning på varige driftsmidler	3	887 000	814 800
Annen driftskostnad	8	4 685 873	5 311 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 377 929</b>	<b>8 634 546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 491 395</b>	<b>2 135 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 538	34 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 538</b>	<b>34 301</b>
Annen rentekostnad		359 827	397 294
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359 827</b>	<b>397 294</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-343 289</b>	<b>-362 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen formålskapital		2 148 106	1 772 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	3	1 955 200	2 185 000
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	3	46 862 400	45 734 000
Vannverk	3	1 285 400	1 371 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	547 000	710 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 650 000</b>	<b>50 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	5	305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 955 000</b>	<b>50 305 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		283 008	181 625
Andre fordringer		94 312	108 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 320</b>	<b>290 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		7 068 656	7 448 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 068 656</b>	<b>7 448 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 445 976</b>	<b>7 739 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 400 976</b>	<b>58 044 053</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer	4	1 295 000	1 295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen formålskapital	4	19 416 596	17 268 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 416 596</b>	<b>17 268 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 711 596</b>	<b>18 563 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 658 318	13 358 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	22 545 713	24 117 142
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		599 614	471 300
Skyldige offentlige avgifter		146 852	160 520
Annen kortsiktig gjeld		572 238	751 131
Forskudd på tilskudd	7	1 166 644	622 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 485 349</b>	<b>2 005 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 689 380</b>	<b>39 480 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 400 976</b>	<b>58 044 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 231 157  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN PREIKESTOLEN  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 7  
4100 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Organisasjonsnr: 971 231 157  
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Parkeringsinntekter		9 912 606	9 896 605
Annen driftsinntekt		956 718	873 672
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 869 324</b>	<b>10 770 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	2 805 056	2 508 455
Avskrivning på varige driftsmidler	3	887 000	814 800
Annen driftskostnad	8	4 685 873	5 311 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 377 929</b>	<b>8 634 546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 491 395</b>	<b>2 135 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 538	34 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 538</b>	<b>34 301</b>
Annen rentekostnad		359 827	397 294
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359 827</b>	<b>397 294</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-343 289</b>	<b>-362 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen formålskapital		2 148 106	1 772 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>



Organisasjonsnr: 971 231 157  
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	3	1 955 200	2 185 000
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	3	46 862 400	45 734 000
Vannverk	3	1 285 400	1 371 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	547 000	710 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 650 000</b>	<b>50 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	5	305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 955 000</b>	<b>50 305 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		283 008	181 625
Andre fordringer		94 312	108 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 320</b>	<b>290 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		7 068 656	7 448 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 068 656</b>	<b>7 448 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 445 976</b>	<b>7 739 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 400 976</b>	<b>58 044 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer	4	1 295 000	1 295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen formålskapital	4	19 416 596	17 268 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 416 596</b>	<b>17 268 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 711 596</b>	<b>18 563 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 658 318	13 358 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	22 545 713	24 117 142
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		599 614	471 300
Skyldige offentlige avgifter		146 852	160 520
Annen kortsiktig gjeld		572 238	751 131
Forskudd på tilskudd	7	1 166 644	622 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 485 349</b>	<b>2 005 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 689 380</b>	<b>39 480 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 400 976</b>	<b>58 044 053</b>



Organisasjonsnr: 971 231 157  
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner. Salgsinntekter Parkeringsinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres. Andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekttilskudd inntektsføres når opptjent, som normalt vil si med tilsvarende andel som utgiftsførte prosjektkostnader, og postene bruttoføres i regnskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjeinvesteringer Investeringer i aksjer er behandlet etter kostmetoden, og det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående. Utbytter inntektsføres i utbetalingsåret. Skatt Stiftelsen Preikestolen har skattefritak.

## Note

9

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2649200.00	2641319.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	383662.00	343383.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66578.00	46504.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-294384.00	-522751.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2805056.00	2508455.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**STIFTELSEN PREIKESTOLEN  
4100 JØRPELAND**

Penneo Dokumentnøkkel: 60P2F-WA/Q28-7N205-HAVXQ-0P55O-QL8P1

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

	Note	2021	2020
Parkeringsinntekter		9 912 606	9 896 605
Annen driftsinntekt		956 718	873 672
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 869 324</b>	<b>10 770 277</b>
Lønnskostnad	1, 2	(2 805 056)	(2 508 455)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	(887 000)	(814 800)
Annen driftskostnad	8	(4 685 873)	(5 311 291)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 377 929)</b>	<b>(8 634 546)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 491 395</b>	<b>2 135 731</b>
Annen renteinntekt		16 538	34 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 538</b>	<b>34 301</b>
Annen rentekostnad		(359 827)	(397 294)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(359 827)</b>	<b>(397 294)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(343 289)</b>	<b>(362 993)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen formålskapital		2 148 106	1 772 738
<b>Sum</b>		<b>2 148 106</b>	<b>1 772 738</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 60P2F-WAQ28-7N205-HAVXQ-0P55O-QL8P1



### Balanse pr. 31. desember 2021 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	3	1 955 200	2 185 000
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	3	46 862 400	45 734 000
Vannverk	3	1 285 400	1 371 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	547 000	710 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 650 000</b>	<b>50 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	5	305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 955 000</b>	<b>50 305 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		283 008	181 625
Andre fordringer		94 312	108 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 320</b>	<b>290 299</b>
Bankinnskudd og kontanter		7 068 656	7 448 754
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>7 068 656</b>	<b>7 448 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 445 976</b>	<b>7 739 053</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>58 400 976</b>	<b>58 044 053</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 60P2F-WAQ28-7N205-HAVXQ-0P55O-QL8P1



## Balanse pr. 31. desember 2021 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Formålskapital</b>			
<b>Innskutt formålskapital</b>			
Grunnkapital	4	1 295 000	1 295 000
<b>Sum innskutt formålskapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>
<b>Opptjent formålskapital</b>			
Annen formålskapital	4	19 416 596	17 268 490
<b>Sum opptjent formålskapital</b>		<b>19 416 596</b>	<b>17 268 490</b>
<b>Sum formålskapital</b>	4	<b>20 711 596</b>	<b>18 563 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 658 318	13 358 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	22 545 713	24 117 142
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		599 614	471 300
Skyldige offentlige avgifter		146 852	160 520
Annen kortsiktig gjeld		572 238	751 131
Forskudd på tilskudd	7	1 166 644	622 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 485 349</b>	<b>2 005 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 689 380</b>	<b>39 480 563</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>58 400 976</b>	<b>58 044 053</b>

I styret for Stiftelsen Preikestolen  
Jørpeland, den 10. Mars 2022

Leif Magne Kleppa Styrets leder	Arne Bergsvåg Styrets nestleder	Preben Falck Styremedlem
Nina Othilie Høiland Styremedlem	Bjarte Dagestad Styremedlem	Sonja Marie Hargaut Styremedlem
Trond Hjorteland Styremedlem	Bjørn Kenneth Høllesli Styremedlem	Rune Askeland Styremedlem
Helge Kjellevoid Daglig leder		

Penneo Dokumentnøkkel: 60P2F-WA/Q28-7N205-HAVXQ-0P55O-QL8P1



## Noter til årsregnskapet 2021 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

#### Salgsinntekter

Parkeringsinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres. Andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekttilskudd inntektsføres når opptjent, som normalt vil si med tilsvarende andel som utgiftsførte prosjektkostnader, og postene bruttoføres i regnskapet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjeinvesteringer

Investeringer i aksjer er behandlet etter kostmetoden, og det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående. Utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

#### Skatt

Stiftelsen Preikestolen har skattefritak.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn til parkeringsvakter	1 555 043	1 538 560
Lønn administrasjon og vedlikehold	736 291	596 069
Feriepenger	281 931	270 808
Styrehonorar	152 500	145 000
Arbeidsgiveravgift	383 662	343 383
Pensjonskostnader	66 578	46 504
Lønnskostnader egne investeringer	(324 143)	(495 000)
Andre ytelser / Refusjoner	(46 807)	63 131
<b>Sum</b>	<b>2 805 056</b>	<b>2 508 455</b>

Stiftelsen har gjennom året hatt 1 fast ansatt i administrasjonen, 1 fast ansatt til helårsdrift av parkeringsdriften og 1 fast ansatt til investeringer og vedlikehold. Lønnskostnader knyttet til egne investeringer er i regnskapet behandlet som en del av anskaffelseskostnaden på varige driftsmidler.

I tillegg har stiftelsen hatt 15 parkeringsvakter ansatt på deltid i turistsesongen.



## Noter til årsregnskapet 2021 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret	152 500		
Total ytelse til andre ledende personer	152 500	0	0

Daglig leder er ansatt i Lysefjorden Utvikling AS. Stiftelsen Preikestolen kjøper tjenester vedrørende innleie av daglig leder og kostnaden i 2021 utgjør kr 771 054. Honoraret er presentert som Andre driftskostnader i årsregnskapet.

### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Drifts- løsøre	Stinettverk og parkeringplass inkl tomt	Bygninger og kaier	Vannverk	Sum
Brutto ansk. kost 1.1.2021	1 217 500	62 654 087	7 124 500	4 638 909	75 634 996
Investeringsstilskudd pr 1.1.2021	0	-13 034 200	-3866 500	-1 886 667	-18 787 367
Tilgang i året	50 000	2 862 000	0	0	2 912 000
Investeringsstilskudd i året	0	- 1 375 000	0	0	- 1 375 000
Avgang i året	0	0	0	0	0
Netto ansk.kost 31.12.2021	1 267 500	51 106 887	3 258 000	2 752 242	58 384 629
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	-720 500	-4 244 487	- 1 302 800	- 1 466 842	- 7 734 629
Balansført verdi pr. 31.12.2021	547 000	46 862 400	1 955 200	1 285 400	50 650 000
Årets avskrivninger	213 000	358 600	229 800	85 600	887 000
Økonomisk levetid	5 år	0-37 år	15-25 år	25 år	
Avskrivningsplan	20 %	0- 10 %	4-6 %	4 %	

Anskaffelseskost er redusert med mottatte investeringsstilskudd, og anskaffelseskostnadene fratrukket investeringsstilskuddene er grunnlaget for beregnede avskrivninger.

Flere av investeringene er gjort på leid grunn og avskrives over leieperiode eller økonomisk levetid om den er kortere enn leieperiode.

### Note 4 – Formålskapital

	Grunkapital	Annen formålskapital	Sum formålskapital
Egenkapital 01.01.2021	1 295 000	17 268 490	18 563 490
Årets resultat		2 148 106	2 148 106
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 295 000</b>	<b>19 416 596</b>	<b>20 711 596</b>



## Noter til årsregnskapet 2021 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Note 5 - Investering i aksjer

Stiftelsen eier 74 aksjer i Lysefjorden Utvikling AS, som utgjør en eierandel på 14,8 %. Lysefjorden Utvikling AS ble stiftet i 2005, og har som formål å utvikle Lysefjorden som attraksjon og reisemål, og bidra til næringsutvikling i og rundt fjorden.

### Note 6 – Langsiktig gjeld og pantstillelser

Spesifikasjon	2021	2020
Ansvarlig lån Ryfylkefondet*	2 000 000	2 000 000
Gjeld til Stavanger Turistforening**	20 545 713	22 117 142
Gjeld til kredittinstitusjoner***	12 658 318	13 358 326
<b>Sum</b>	<b>35 204 031</b>	<b>37 475 468</b>
Balansført verdi av eiendom pantsatt for egen gjeld	41 485 000	41 575 000

\* Lån fra Ryfylkefondet er rente- og avdragsfritt inntil 31.12.2024

\*\* Gjeld i forbindelse med kjøp av eiendom av Stavanger Turistforening. Gjelden skal ikke renteberegnes, og har løpetid frem til 2037. I perioden 2020-2025 skal det betales faste årlige avdrag på kr 1 571 429. Resterende gjeld skal betales med årlige variable avdrag basert på Stiftelsens inntekter. Kr 12 688 568 av gjelden har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

\*\*\* Gjeld til kredittinstitusjoner har løpetid på 20 år, og selskapet betaler årlige avdrag, og kr 9 158 000 forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

### Note 7 - Forskudd på tilskudd

Selskapet har mottatt tilskudd på kr 1 166 644 til investeringer som enda ikke er gjennomført, og overføres til neste års investeringer. Dette er presentert som Forskudd på tilskudd i regnskapet.

### Note 8 - Andre driftskostnader

Spesifikasjon av Andre driftskostnader	2021	2020
Grunnleie til grunneiere	1 540 645	1 600 570
Driftstilskudd LU	250 213	246 667
Vert turissti	0	16 150
Renovasjon	159 989	250 058
Husleie	162 000	162 000
Strømutgifter	58 909	34 571
Kjøp skilter	13 268	155 840
Kjøp billetter/parkeringskort	22 422	23 896
Vedlikehold vannanlegg	50 415	73 988
Annet vedlikehold	255 320	353 555
Andre driftskostnader	259 135	243 740
Arbeidsklær	9 474	58 930
Salgs- og reklamekostnader	86 244	102 535
Inventar og utstyr	89 849	133 379
Honorar revisjon	50 500	65 000
Honorar regnskap	70 598	69 478
Honorar innleie daglig leder	771 054	762 302
Andre honorarer	37 781	246 686
Telefon/Internett	67 033	56 583
Reisekostnader og bilgodtgjørelse	104 602	61 256
Forsikringer	21 804	20 664
Tilskudd Norsk Folkehjelp	130 000	100 000
Bankomkostninger/gebyr billetttransaksjoner	474 619	473 334
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4 685 874</b>	<b>5 311 182</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Helge Kjellevold

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-235515

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-03-10 09:26:53 UTC



### Bjarte Sveinsvoll Dagestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3261524

IP: 213.166.xxx.xxx

2022-03-10 10:36:36 UTC



### Leif Magne Kleppa

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-110173

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-03-10 11:05:19 UTC



### Preben Falck

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2513343

IP: 185.73.xxx.xxx

2022-03-10 14:35:34 UTC



### Bjørn Kenneth Høllesli

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-1668630

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-03-10 16:49:47 UTC



### Trond Hjorteland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-130308

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-03-11 07:14:06 UTC



### Rune Askeland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1502402

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-03-12 13:34:45 UTC



### Sonja Marie Hargaut

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2996681

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-12 15:22:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6OP2F-WAQ28-7NZ05-HAVXQ-0P55O-QL8P1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nina Othilie Høiland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-348196

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-03-13 17:12:43 UTC



### Arne Bergsvåg

Styrets nestleder

Serienummer: 9578-5993-4-3579467

IP: 152.93.xxx.xxx

2022-03-14 11:41:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 60P2F-WAQ28-7N205-HAVXQ-0P55O-QL8P1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

Til styret i Stiftelsen Preikestolen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Preikestolen sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.148.106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 7PNN4-38DKP-1428Y-UFOJP-BNOSM-63EZF



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tau, den 10. mars 2022

-----  
Roar Kalviknes  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 7PNW4-38DKP-1428Y-UFCJP-BNCSM-63EZF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roar Kalviknes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-538393

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-03-14 11:48:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7PNW4-38DKP-1428Y-UFCQJP-BNCSM-63EZF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>