



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 905 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vågsgaten 12
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		594 900	600 000
Sum inntekter		594 900	600 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		148 188	180 863
Sum kostnader		148 188	180 863
Driftsresultat		446 712	419 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 879
Annen renteinntekt		5	33
Sum finansinntekter		5	3 912
Rentekostnad til foretak i samme konsern		257 016	
Annen rentekostnad		140	240 042
Sum finanskostnader		257 156	240 042
Netto finans		-257 150	-236 130
Ordinært resultat før skattekostnad		189 562	183 007
Skattekostnad på ordinært resultat		41 704	40 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 858	142 718
Årsresultat		147 858	142 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 858	142 718
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		147 858	142 841
Overføringer annen egenkapital			-123
Sum overføringer og disponeringer		147 858	142 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 005 222	7 005 222
Sum varige driftsmidler		7 005 222	7 005 222
Sum anleggsmidler		7 005 222	7 005 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 626
Sum fordringer			7 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 813	57 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 813	57 945
Sum omløpsmidler		96 813	65 571
SUM EIENDELER		7 102 035	7 070 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 300	30 300
Sum innskutt egenkapital		30 300	30 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		345 539	345 540
Sum opptjent egenkapital		345 539	345 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		375 839	375 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 506 633	6 464 066
Sum annen langsiktig gjeld		6 506 633	6 464 066
Sum langsiktig gjeld		6 506 633	6 464 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 757
Kortsiktig konserngjeld		189 562	183 130
Annen kortsiktig gjeld		30 000	41 000
Sum kortsiktig gjeld		219 562	230 887
Sum gjeld		6 726 195	6 694 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 102 035	7 070 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726008

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 905 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILKESNEKKERNE AS
Forretningsadresse: Våggsgaten 12
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 905 581
SILKESNEKKERNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		594 900	600 000
Sum inntekter		594 900	600 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		148 188	180 863
Sum kostnader		148 188	180 863
Driftsresultat		446 712	419 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 879
Annen renteinntekt	5	5	33
Sum finansinntekter		5	3 912
Rentekostnad til foretak i samme konsern		257 016	
Annen rentekostnad		140	240 042
Sum finanskostnader		257 156	240 042
Netto finans		-257 150	-236 130
Ordinært resultat før skattekostnad		189 562	183 007
Skattekostnad på ordinært resultat		41 704	40 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 858	142 718
Årsresultat		147 858	142 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 858	142 718
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		147 858	142 841
Overføringer annen egenkapital			-123
Sum overføringer og disponeringer		147 858	142 718



Organisasjonsnr: 919 905 581
SILKESNEKKERNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

7 005 222	7 005 222
7 005 222	7 005 222

Sum anleggsmidler

7 005 222	7 005 222
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

7 626
7 626

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

96 813	57 945
--------	--------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

96 813	57 945
--------	--------

Sum omløpsmidler

96 813	65 571
--------	--------

SUM EIENDELER

7 102 035	7 070 793
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 300	30 300
30 300	30 300

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

345 539	345 540
345 539	345 540

Sum egenkapital

375 839	375 840
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld

6 506 633	6 464 066
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	6 506 633	6 464 066
Sum langsiktig gjeld	6 506 633	6 464 066
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 757
Kortsiktig konserngjeld	189 562	183 130
Annen kortsiktig gjeld	30 000	41 000
Sum kortsiktig gjeld	219 562	230 887
Sum gjeld	6 726 195	6 694 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 102 035	7 070 793



Organisasjonsnr: 919 905 581
SILKESNEKKERNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3030.00	10.00	30300.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EAD Invest AS	3030.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3030.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Silkesnekkerne AS**

Organisasjonsnr. 919905581

Utarbeidet av:



Forretningspartner

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html





Silkesnekkerne AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		594 900	600 000
Sum driftsinntekter		594 900	600 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	148 188	180 863
Sum driftskostnader		148 188	180 863
DRIFTSRESULTAT		446 712	419 137
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	3 879
Annen renteinntekt		5	33
Sum finansinntekter		5	3 912
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		257 016	0
Annen rentekostnad		140	240 042
Sum finanskostnader		257 156	240 042
NETTO FINANSPOSTER		-257 150	-236 130
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		189 562	183 007
Skattekostnad på ordinært resultat	3	41 704	40 289
ORDINÆRT RESULTAT		147 858	142 718
ÅRSRESULTAT		147 858	142 718
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		147 858	142 841
Overføringer annen egenkapital		-0	-123
SUM OVERF. OG DISP.		147 858	142 718




Silkesnekkerne AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 005 222	7 005 222
Sum varige driftsmidler		7 005 222	7 005 222
SUM ANLEGGSMIDLER		7 005 222	7 005 222
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	7 626
Sum fordringer		0	7 626
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 813	57 945
SUM OMLØPSMIDLER		96 813	65 571
SUM EIENDELER		7 102 035	7 070 793
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 300	30 300
Sum innskutt egenkapital		30 300	30 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	345 539	345 540
Sum opptjent egenkapital		345 539	345 540
SUM EGENKAPITAL		375 839	375 840
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	6 506 633	6 464 066
Sum annen langsiktig gjeld		6 506 633	6 464 066
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 506 633	6 464 066
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	6 757
Annen kortsiktig gjeld		189 562	183 130
SUM KORTSIKTIG GJELD		30 000	41 000
SUM GJELD		219 562	230 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 726 195	6 694 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 102 035	7 070 793

Bergen 26.08.21


Didrik Falck Kjelstrup Olsen
Styrets leder


Erik Aleksander Ellingsen
Styremedlem / Daglig leder



Silkesnekkerne AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet.



Silkesnekkerne AS

Noter 2020

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	3 030	10	30 030

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
EAD Invest AS	3 030	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	3 030	100 %	100 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

		Antall aksjer
Didrik Falck Kjelstrup Olsen	Styrets leder	1 515
Erik Aleksander Ellingsen	Styremedlem	1 515

Begge eier aksjene gjennom selskapet EAD Invest AS.

Note 3. Skattekostnad.

	2020	2019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	189 562	183 007
Permanente forskjeller	0	124
Konsernbidrag	-189 562	-183 130
Endring midlertidige forskjeller, jfr. spes. Under	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt 22%	0	0
Sum Skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:	31.12.20	31.12.19	Endring
Forskjeller som utlignes			
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	0	0	0
Sum forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	41 704	40 289
Endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	41 704	40 289



Silkesnekkerne AS

Noter 2020

Note 4. Egenkapitalen

	Aksje- Kapital	Annen EK	Sum kap
Stiftelse	30 300	345 540	375 840
Netto konsernbidrag		-147 858	-147 858
Årets resultat		147 858	147 858
Sum egenkapital pr.31.12	30 300	345 539	375 839

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5. Bygninger

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 005 222
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 005 222
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 005 222

Selskapets boligeiendom avskrives ikke.

Note 6. Fordringer og gjeld

	2020	2019	Rente
Fordringer:			
Mindeveien Eiendom AS		7 626	0
Gjeld:			
EAD Invest AS	6 506 633	6 464 066	257 016
Konsernbidrag	189 562	183 130	0

Selskapets eiendom bokført med kr. 7 005 222,- er stilt som sikkerhet for lån i EAD Invest AS med kr. 6 696 195,-.