



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 236 352
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TVEITOLIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		892 296	819 546
Sum inntekter		892 296	819 546
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4 ,5,6	680 674	640 997
Sum kostnader		680 674	640 997
Driftsresultat		211 622	178 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	69
Annen finansinntekt		61	720
Sum finansinntekter		138	789
Annen rentekostnad		59 989	60 447
Sum finanskostnader		59 989	60 447
Netto finans		-59 851	-59 658
Ordinært resultat før skattekostnad		151 771	118 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 771	118 891
Årsresultat		151 771	118 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 107 000	1 107 000
Sum varige driftsmidler		1 107 000	1 107 000
Sum anleggsmidler		1 107 000	1 107 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 577	796
Sum fordringer		5 577	796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 775	170 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 893	275 775
Sum omløpsmidler		135 352	171 280
SUM EIENDELER		1 358 893	1 382 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	9	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		1 500	1 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-718 425	-870 196
Sum opptjent egenkapital		-716 925	-868 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-716 925	-868 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	857 614	1 028 853
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 107 000	1 107 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 964 614	2 135 853
Sum langsiktig gjeld		1 964 614	2 135 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 912	110 522
Annen kortsiktig gjeld		292	5 096
Sum kortsiktig gjeld		111 203	115 618
Sum gjeld		2 075 817	2 251 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 358 893	1 382 775
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	1 964 614	2 135 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 382244

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 236 352
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TVEITOLIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 963 236 352
TVEITOLIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		892 296	819 546
Sum inntekter		892 296	819 546
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	680 674	640 997
Sum kostnader		680 674	640 997
Driftsresultat		211 622	178 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	69
Annen finansinntekt		61	720
Sum finansinntekter		138	789
Annen rentekostnad		59 989	60 447
Sum finanskostnader		59 989	60 447
Netto finans		-59 851	-59 658
Ordinært resultat før skattekostnad		151 771	118 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 771	118 891
Årsresultat		151 771	118 891



Organisasjonsnr: 963 236 352
TVEITOLIA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 107 000	1 107 000
Sum varige driftsmidler		1 107 000	1 107 000

Sum anleggsmidler		1 107 000	1 107 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		5 577	796
Sum fordringer		5 577	796

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 775	170 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 893	275 775

Sum omløpsmidler		135 352	171 280
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 358 893	1 382 775
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	9	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		1 500	1 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-718 425	-870 196
Sum opptjent egenkapital		-716 925	-868 696

Sum egenkapital		-716 925	-868 696
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	857 614	1 028 853
--------------------------------	----	---------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	11	1 107 000	1 107 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 964 614	2 135 853
Sum langsiktig gjeld		1 964 614	2 135 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 912	110 522
Annen kortsiktig gjeld		292	5 096
Sum kortsiktig gjeld		111 203	115 618
Sum gjeld		2 075 817	2 251 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 358 893	1 382 775
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	1 964 614	2 135 853



Organisasjonsnr: 963 236 352
TVEITOLIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS

Statsautoriserte revisorer
Statsautoriserte regnskapsførere

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Tveitolia borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveitolia borettslag som viser et overskudd på kr 151 771. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

GODKJENT REVISJONS- OG REGNSKAPSSSELKAP. MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Vinje: Åmotvegen 8, 3890 Vinje Tlf.: 35 06 27 00
Seljord: Brøløvsvegen 47, 3840 Seljord Tlf.: 35 06 27 10
Rjukan: Sam Eydes gt. 120, 3660 Rjukan Tlf.: 35 06 27 15

Org.nr.: 968 407 880
www.revisorteam.no



Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS

Statsautoriserte revisorer
Statsautoriserte regnskapsførere

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rjukan, 27. mars 2025
Revisorteam Tinn og Vest-Telemark AS

Elisabeth Beckmann

Elisabeth Beckmann
Statsautorisert revisor

GODKJENT REVISJONS- OG REGNSKAPSELSESKAP. MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Vinje: Åmotvegen 8, 3890 Vinje Tlf: 35 06 27 00
Seljord: Brøløvsvegen 47, 3840 Seljord Tlf: 35 06 27 10
Rjukan: Sam Eydes gt. 120, 3660 Rjukan Tlf: 35 06 27 15

Org.nr.: 968 407 880
www.revisorteam.no



ÅRSREGNSKAP FOR Tveitolia borettslag 2024

Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler IB	160 157	207 096
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	151 771	118 891
Avdrag langsiktig gjeld	-171 239	-165 830
B. Årets endringer disponible midler	-19 468	-46 939
C. Disponible midler UB	140 689	160 157
Omløpsmidler	251 893	275 775
- Kortsiktig gjeld	111 203	115 618
Disponible midler	140 689	160 157

Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig om egenkapitalen er positiv eller negativ.



RESULTATREGNSKAP Tveitolia borettslag 2024

	Note	Resultat Pr. 31.12.24	Resultat Pr. 31.12.23	Budsjett Pr. 31.12.24	Budsjett Pr. 31.12.25
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		892 296	819 546	889 296	3 374 296
Tilskudd		0	0	0	100 000
SUM INNETEKTER		892 296	819 546	889 296	3 474 296
DRIFTSKOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	9 250	12 500	8 750	9 250
Styrehonorar	2	8 000	8 000	8 000	8 000
Forretningsførerhonorar		56 388	53 700	55 116	58 302
Kontingent boligbyggelag		4 500	4 500	4 500	4 725
Arbeidsgiveravgift, sos. kost.	3	848	848	848	848
Vedlikehold	4	143 963	61 152	80 000	2 564 000
Kabel-tv		100 177	90 838	100 176	100 177
Forsikring		87 799	83 453	87 794	99 829
Kommunale avgifter	5	216 223	259 140	260 000	235 449
Energi, strøm		42 913	43 186	43 000	45 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	1 999	1 000	600
Kontorrekvisita, trykksaker		0	1 112	200	200
Porto		157	261	300	200
Andre driftskostnader	6	10 456	20 308	9 476	11 430
SUM DRIFTSKOSTNADER		680 674	640 997	659 160	3 138 010
DRIFTSRESULTAT		211 622	178 549	230 136	336 286
FINANSINTEKT OG KOSTNAD					
Annen finansinntekt		61	720	47	100
Renteinntekter		77	69	0	0
Rentekostnad		59 989	60 447	56 806	177 000
RESULTAT AV FINANSINTEKT OG KOSTNAD		-59 851	-59 658	-56 759	-176 900
ÅRSRESULTAT		151 771	118 891	173 377	159 386



BALANSE Tveitolia borettslag 2024

	Note	Utgående beholdning Pr 31.12.23	Endring	Utgående beholdning Pr 31.12.24
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Tomter	7	39 840	0	39 840
Bygninger	8	1 067 160	0	1 067 160
Sum anleggsmidler		1 107 000	0	1 107 000
Omløpsmidler				
Fordringer				
Restanser felleskostnader		301	4 746	5 047
Påløpte kostnader		104 495	12 045	116 540
Andre fordringer		495	35	530
Bankinnskudd og kontanter				
Innestående på driftskonto		170 484	-40 709	129 775
Sum omløpsmidler		275 775	-23 882	251 893
SUM EIENDELER		1 382 775	-23 882	1 358 893
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital	9	1 500	0	1 500
Opptjent egenkapital		-870 196	0	-870 196
Årets resultat		0	151 771	151 771
Sum opptjent egenkapital		-868 696	151 771	-716 925
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Pantegjeld	10	1 028 853	-171 239	857 614
Borettsinnskudd	11	1 107 000	0	1 107 000
Sum langsiktig gjeld		2 135 853	-171 239	1 964 614
Kortsiktig gjeld				
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 756	-4 756	0
Leverandørgjeld		110 522	390	110 912
Påløpne renter		340	-48	292
Sum kortsiktig gjeld		115 618	-4 415	111 203
Sum gjeld		2 251 471	-175 654	2 075 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 382 775	-23 882	1 358 893
Pantestillelser	12	2 135 853	-171 239	1 964 614

Rjukan,

Tveitolia borettslag ORG.NR. 963 236 352



Tveitolia borettslag 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 2 - Styrehonorar

	2024	2023
5300 Styrehonorar	8 000	8 000
Sum	8 000	8 000

Note 3 - Personalkostnader

	2024	2023
5400 Arbeidsgiveravgift	848	848
Sum	848	848

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	91 370	21 834
6602 Vedlikehold VVS	8 665	5 260
6603 Vedlikehold elektro	5 972	2 395
6604 Uteområde (gressklipp, containerleie, bensin o.l)	3 630	7 288
6609 Snøbrøyting/sandstrøing	34 325	24 375
Sum	143 963	61 152

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Kommunale avgifter

	2024	2023
7761 Kommunale avgifter	216 223	259 140
Sum	216 223	259 140



Tveitolia borettslag 2024

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6583 Datasikringsavgift	3 036	2 940
6630 Egenandel forsikringskader	0	10 000
7430 Gaver, ikke fradragsberettiget	0	550
7720 Møteutgifter/dugnad	1 976	0
7740 Kurs for tillitsvalgte i BRL	0	500
7770 Bank- og betalingsgebyr	5 444	6 318
Sum	10 456	20 308

Note 7 - Tomt

Skjøte for eiendommen er utstedt 10.06.1992. Kjøpesummen var kr. 1.107.000 og tomteprisen var ikke skilt ut fra kjøpesummen. Tomtens størrelse ble målt opp på nytt 19.12.2012 til 1.992 m² og snittpris for tomter i Rjukan har vært ca. kr. 20 pr. m². En har derfor valgt å trekke tomtepris på kr. 39.840 ut av verdien for bygninger.

Note 8 - Bygninger

Anskaffet år: 1992

Kjøpesum	1 107 000
Utskilt tomtekost 29.12.2006	-56 000
Ny oppmåling tomter 19.12.2012	16 160
Bokført verdi pr.31.12	1 067 160

Skjøte for eiendommen er utstedt 10.06.1992. Kjøpesummen var kr. 1.107.000. Verdi av tomten er utskilt fra bygningsverdien i balansen.

Note 9 - Innskutt egenkapital

Andelskapital føres som innskutt egenkapital og består av 15 andeler à kr 100,-.



Tveitolia borettslag 2024

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	OBOS-banken	OBOS-banken
Formål:	Maling av hus utvendig	Refinansiering
Lånenummer:	98207591157	98207591165
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2017	2017
Rentesats:	6.20 %	6.20 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende
Beregnet innfridd:	31.07.2032	30.11.2027
Opprinnelig lånebeløp:	800 000	1 322 033
Lånesaldo 01.01:	490 382	538 471
Avdrag i perioden:	45 856	125 383
Lånesaldo 31.12:	444 526	413 088
Saldo 5 år frem i tid:	175 327	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207591157	1	42 502	42 502
	1	31 102	31 102
	2	29 702	59 404
	4	28 902	115 608
	4	28 502	114 008
	1	27 702	27 702
	2	27 102	54 204
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207591165	1	39 497	39 497
	1	28 902	28 902
	2	27 601	55 202
	4	26 858	107 432
	4	26 486	105 944
	1	25 742	25 742
	2	25 185	50 370



Tveitolia borettslag 2024

Note 11 - Borettsinnskudd

	Å kr	Total
Opprinnelig 1992		
1 leilighet	102 650	102 650
4 leiligheter	80 025	320 100
2 leiligheter	77 025	154 050
1 leilighet	70 025	70 025
4 leiligheter	67 525	270 100
2 leiligheter	66 025	132 050
1 leilighet	58 025	58 025
Sum borettsinnskudd		1 107 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

	2024	2023
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	1 964 614	2 135 853
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 107 000	1 107 000



Resultat og balanse med noter for Tveitolia borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tveitolia borettslag

Styreleder	Sylvi Johansen (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Gunn Anbjørg Hansen (sign.)	15.03.2025
Styremedlem	Bente Fossum Røland (sign.)	15.03.2025