



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 499 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGERVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Lønne Mørkhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt	1		12 345 188
Sum inntekter			12 345 188
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1		11 282 842
Annen driftskostnad	2	259 012	590 627
Sum kostnader		259 012	11 873 468
Driftsresultat		-259 012	471 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 186 407	298 229
Annen finansinntekt		1 560	
Sum finansinntekter		1 187 967	298 229
Rentekostnad til foretak i samme konsern		800 571	168 243
Annen rentekostnad		-1 123 617	3 726 515
Annen finanskostnad			300 000
Sum finanskostnader		-323 046	4 194 758
Netto finans		1 511 013	-3 896 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 252 001	-3 424 809
Skattekostnad	3	275 440	-6 761 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		976 561	3 336 635
Årsresultat		976 561	3 336 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		976 561	3 336 635
Totalresultat		976 561	3 336 635
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	976 561	-701 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			4 038 184
Sum overføringer og disponeringer		976 561	3 336 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 018 963	14 294 403
Sum immaterielle eiendeler		14 018 963	14 294 403
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1	302 886 202	237 912 588
Sum varige driftsmidler		302 886 202	237 912 588
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 770	13 770
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 508 425	2 072 485
Sum finansielle anleggsmidler		2 522 195	2 086 255
Sum anleggsmidler		319 427 360	254 293 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 097	7 500
Sum fordringer		16 097	7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	14 105 233	63 736 701
Sum omløpsmidler		14 121 330	63 744 201
SUM EIENDELER		333 548 690	318 037 447

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 7	120 000	120 000
Overkurs	4	89 861 738	89 861 738
Sum innskutt egenkapital		89 981 738	89 981 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 767 155	11 790 594
Sum opptjent egenkapital		12 767 155	11 790 594
Sum egenkapital		102 748 893	101 772 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	200 000 000	200 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		7 494 725
Sum annen langsiktig gjeld		200 000 000	207 494 725
Sum langsiktig gjeld		200 000 000	207 494 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 710 198	1 673 650
Gjeld til foretak i samme konsern	10	4 299 895	1 138 975
Annen kortsiktig gjeld	8	24 789 704	5 957 765
Sum kortsiktig gjeld		30 799 797	8 770 390
Sum gjeld		230 799 797	216 265 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 548 690	318 037 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401130

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 499 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGERVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Lønne Mørkhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 913 499 166
BERGERVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt	1		12 345 188
Sum inntekter			12 345 188
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1		11 282 842
Annen driftskostnad	2	259 012	590 627
Sum kostnader		259 012	11 873 468
Driftsresultat		-259 012	471 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 186 407	298 229
Annen finansinntekt		1 560	
Sum finansinntekter		1 187 967	298 229
Rentekostnad til foretak i samme konsern		800 571	168 243
Annen rentekostnad		-1 123 617	3 726 515
Annen finanskostnad			300 000
Sum finanskostnader		-323 046	4 194 758
Netto finans		1 511 013	-3 896 529
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 252 001	-3 424 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 440	-6 761 444
Årsresultat		976 561	3 336 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		976 561	3 336 635
Totalresultat		976 561	3 336 635
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	976 561	-701 549
Avgitt konsernbidrag			4 038 184
Sum overføringer og disponeringer		976 561	3 336 635



Organisasjonsnr: 913 499 166
BERGERVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 018 963	14 294 403
Sum immaterielle eiendeler		14 018 963	14 294 403
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1	302 886 202	237 912 588
Sum varige driftsmidler		302 886 202	237 912 588
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 770	13 770
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 508 425	2 072 485
Sum finansielle anleggsmidler		2 522 195	2 086 255
Sum anleggsmidler		319 427 360	254 293 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 097	7 500
Sum fordringer		16 097	7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	14 105 233	63 736 701
Sum omløpsmidler		14 121 330	63 744 201
SUM EIENDELER		333 548 690	318 037 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	120 000	120 000
Overkurs	4	89 861 738	89 861 738
Sum innskutt egenkapital		89 981 738	89 981 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 767 155	11 790 594



Sum opptjent egenkapital		12 767 155	11 790 594
Sum egenkapital		102 748 893	101 772 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	200 000 000	200 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		7 494 725
Sum annen langsiktig gjeld		200 000 000	207 494 725
Sum langsiktig gjeld		200 000 000	207 494 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 710 198	1 673 650
Gjeld til foretak i samme			
konsern	10	4 299 895	1 138 975
Annen kortsiktig gjeld	8	24 789 704	5 957 765
Sum kortsiktig gjeld		30 799 797	8 770 390
Sum gjeld		230 799 797	216 265 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 548 690	318 037 447



Organisasjonsnr: 913 499 166
BERGERVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



d'company

Bergerveien 12 AS 11.04.24.pdf

Dokumentet er signert av:

- Erik Carl Rosness (epost: ero@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 16. apr. 2024, 17:25:02.
Referanse: a8d9fe37-580b-4e28-a9b2-ae36157e667

Erik Carl Rosness

- Camilla Krogh (epost: cak@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 16. apr. 2024, 08:04:50.
Referanse: 2a72d7e8-62df-4caf-a88e-4495124ca693

Dokumentet er forseglet av dCompany AS

Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 3d79bc37-a98b-4d4b-8698-d90e01708699



ÅRSREGNSKAP 2023

Bergerveien 12 AS

Seal ID: 3d79bc37-a98b-4d4b-8698-d90e01708699



Bergerveien 12 AS Resultat

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Husleieinntekt	1	0	12 345 188
Sum driftsinntekter		0	12 345 188
Ordinære avskrivninger	1	0	11 282 842
Annen driftskostnad	2	259 012	590 627
Sum driftskostnader		259 012	11 873 468
Driftsresultat		-259 012	471 720
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 186 407	298 229
Annen finansinntekt		1 560	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-800 571	-168 243
Annen rentekostnad		1 123 617	-3 726 515
Annen finanskostnad		0	-300 000
Netto finansresultat		1 511 013	-3 896 529
Resultat før skattekostnad		1 252 001	-3 424 809
Skattekostnad	3	275 440	-6 761 444
ÅRSRESULTAT		976 561	3 336 635
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	-4 038 184
Overført annen egenkapital	4	-976 561	701 549
Sum overført		-976 561	-3 336 635



Bergerveien 12 AS Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 018 963	14 294 403
Sum immaterielle eiendeler		14 018 963	14 294 403
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1	302 886 202	237 912 588
Sum varige driftsmidler		302 886 202	237 912 588
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 770	13 770
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 508 425	2 072 485
Sum finansielle anleggsmidler		2 522 195	2 086 255
Sum anleggsmidler		319 427 360	254 293 246
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 097	7 500
Sum fordringer		16 097	7 500
Bankinnskudd	6	14 105 233	63 736 701
Sum omløpsmidler		14 121 330	63 744 201
SUM EIENDELER		333 548 690	318 037 447



Bergerveien 12 AS Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	120 000	120 000
Overkurs	4	89 861 738	89 861 738
Sum innskutt egenkapital		89 981 738	89 981 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 767 155	11 790 594
Sum opptjent egenkapital		12 767 155	11 790 594
Sum egenkapital		102 748 893	101 772 332
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	200 000 000	200 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	7 494 725
Sum annen langsiktig gjeld		200 000 000	207 494 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 710 198	1 673 650
Gjeld til foretak i samme konsern	10	4 299 895	1 138 975
Annen kortsiktig gjeld	8	24 789 704	5 957 765
Sum kortsiktig gjeld		30 799 797	8 770 390
Sum gjeld		230 799 797	216 265 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 548 690	318 037 447

Oslo, 16.04.2024
Styret i Bergerveien 12 AS

Camilla Krogh
styreleder

Erik Carl Rosness
styremedlem



Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og øvrige aksjer

Datterselskap, tilknyttede selskaper og øvrige aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsemdrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsemdraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og tekniske installasjoner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	166 640 378	75 212 632	71 272 209	313 125 219
Tilgang kjøpte driftsmidler			64 973 615	64 973 615
Anskaffelseskost 31.12.23	166 640 378	75 212 632	136 245 824	378 098 834
Av og nedskrivninger per 31.12.2023		75 212 631		75 212 631
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	75 212 631	0	75 212 631
Bokført verdi 31.12.23	166 640 378	0	136 245 824	302 886 203
Økonomisk levetid		0 år		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Ferdig avskrevet 31.12.2022	Avskrives ikke	

Bygget ble revet i 2023, og har derfor ikke hatt noen leieinntekter i 2023



Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-4 829 087
Endring i utsatt skattefordel	275 440	-1 932 357
Skattekostnad ordinært resultat	275 440	-6 761 444
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 252 001	-3 424 809
Permanente forskjeller	0	-181 473
Endring i midlertidige forskjeller	-15 797 887	8 783 441
Avgitt konsernbidrag	0	-5 177 159
Skattepliktig inntekt	-14 545 886	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 138 975
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 138 975
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 252 001	-3 424 809
Beregnet skatt av resultat før skatt	275 440	-753 458
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-39 924
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	-5 968 062
Sum	275 440	-6 761 444
Effektiv skattesats	22,0 %	197,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-46 506 307	-61 636 603	-15 130 296
Gevinst – og tapskonto	-2 670 365	-3 337 957	-667 591
Sum	-49 176 673	-64 974 560	-15 797 887
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 545 886	0	14 545 886
Grunnlag for utsatt skattefordel	-63 722 559	-64 974 560	-1 252 001
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 018 963	-14 294 403	-275 440

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	120 000	89 861 738	11 790 594	101 772 332
Årets resultat			976 561	976 561
Egenkapital 31.12.2023	120 000	89 861 738	12 767 155	102 748 893



Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Balanseført verdi
Tilknyttede selskaper			
Vb Infra AS	ASKER	23,0 %	6 885
Vb Drift AS	ASKER	23,0 %	6 885
Investeringer i aksjer og andeler			
Billingsstad Energi AS	OSLO	18,4 %	2 508 426
Sum			2 522 196

Note 6 Garantistillelser

Det foreligger en bankgaranti på levering av fyringsolje til Circle K Norge AS på kr 300 000 inngått i 2017.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Bergerveien 12 AS pr. 31.12.2023 består av 30 000 aksjer à kr 4.
Alle aksjene eies av Ferd Eiendom AS.

Note 8 Gjeld / pantstillelser

	2023	2022
Langsiktig lån til Nordea*	200 000 000	200 000 000
Påløpte, ikke forfalte renter	2 175 667	1 123 617
Leverandørgjeld	1 710 198	1 151 295
Sum	203 885 865	202 274 911

*) Lånet forfaller i sin helhet 15. oktober 2025.

Som sikkerhet for gjelden er eiendommen pantsatt. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 302 886 202 pr. 31.12.2023.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	0	7 494 725
Sum	0	7 494 725

Note 10 Nærstående parter

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter:

	2023	2022
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	4 299 895	1 138 975
Leverandørgjeld til konsernselskaper	0	522 355
Sum	4 299 895	1 661 330

Resultat



Til generalforsamlingen i Bergerveien 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergerveien 12 AS som består av Balanse per 31. desember 2023, Resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 16. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-29 20:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.