



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØNNES GÅRD AS
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arne Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 386 251	561 662
Annen driftsinntekt		4 712	1 677 719
Sum inntekter		2 390 963	2 239 380
Kostnader			
Varekostnad		7 242	
Lønnskostnad	2	520 863	408 178
Avskrivning på varige driftsmidler	3	377 015	368 866
Annen driftskostnad		1 170 530	1 216 521
Sum kostnader		2 075 650	1 993 565
Driftsresultat		315 314	245 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	
Annen finansinntekt		864	901
Sum finansinntekter		1 048	901
Annen rentekostnad		937	
Sum finanskostnader		937	
Netto finans		111	901
Ordinært resultat før skattekostnad		315 424	246 717
Skattekostnad	4,5	85 043	73 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 381	173 653
Årsresultat		230 381	173 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 381	173 653
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		301 517	
Udekket tap	6		1



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	6	-71 136	173 651
Sum overføringer og disponeringer		230 381	173 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 223 148	7 592 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	52 969	
Sum varige driftsmidler		7 276 117	7 592 013
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 463	
Sum finansielle anleggsmidler		11 463	
Sum anleggsmidler		7 287 580	7 592 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 315	9 971
Andre kortsiktige fordringer		179 728	74 526
Konsernfordringer	7	517 538	897 697
Sum fordringer		717 580	982 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 731	109 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 731	109 104
Sum omløpsmidler		824 312	1 091 299
SUM EIENDELER		8 111 891	8 683 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	328 783	328 783
Sum innskutt egenkapital		5 828 783	5 828 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	102 516	173 651
Sum opptjent egenkapital		102 516	173 651
Sum egenkapital		5 931 298	6 002 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 470 838	1 870 838
Sum annen langsiktig gjeld		1 470 838	1 870 838
Sum langsiktig gjeld		1 470 838	1 870 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			144 850
Betalbar skatt			73 064
Skyldig offentlige avgifter		147 124	40 634
Kortsiktig konserngjeld	7	386 560	
Annen kortsiktig gjeld		176 071	551 492
Sum kortsiktig gjeld		709 755	810 041
Sum gjeld		2 180 593	2 680 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 111 891	8 683 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603069

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØNNES GÅRD AS
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arne Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 988 689 351
GJØNNES GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 386 251	561 662
Annen driftsinntekt		4 712	1 677 719
Sum inntekter		2 390 963	2 239 380
Kostnader			
Varekostnad		7 242	
Lønnskostnad	2	520 863	408 178
Avskrivning på varige driftsmidler	3	377 015	368 866
Annen driftskostnad		1 170 530	1 216 521
Sum kostnader		2 075 650	1 993 565
Driftsresultat		315 314	245 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	
Annen finansinntekt		864	901
Sum finansinntekter		1 048	901
Annen rentekostnad		937	
Sum finanskostnader		937	
Netto finans		111	901
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	85 043	73 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 381	173 653
Årsresultat		230 381	173 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 381	173 653
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		301 517	
Udekket tap	6		1
Overføringer annen egenkapital	6	-71 136	173 651
Sum overføringer og disponeringer		230 381	173 653



Organisasjonsnr: 988 689 351
GJØNNES GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 223 148	7 592 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	52 969	
Sum varige driftsmidler		7 276 117	7 592 013

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		11 463	
Sum finansielle anleggsmidler		11 463	
Sum anleggsmidler		7 287 580	7 592 013

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 315	9 971
Andre kortsiktige fordringer		179 728	74 526
Konsernfordringer	7	517 538	897 697
Sum fordringer		717 580	982 195

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		106 731	109 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 731	109 104

Sum omløpsmidler		824 312	1 091 299
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		8 111 891	8 683 313
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	328 783	328 783



Sum innskutt egenkapital		5 828 783	5 828 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	102 516	173 651
Sum opptjent egenkapital		102 516	173 651
Sum egenkapital		5 931 298	6 002 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 470 838	1 870 838
Sum annen langsiktig gjeld		1 470 838	1 870 838
Sum langsiktig gjeld		1 470 838	1 870 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			144 850
Betalbar skatt			73 064
Skyldig offentlige avgifter		147 124	40 634
Kortsiktig konserngjeld	7	386 560	
Annen kortsiktig gjeld		176 071	551 492
Sum kortsiktig gjeld		709 755	810 041
Sum gjeld		2 180 593	2 680 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 111 891	8 683 313



Organisasjonsnr: 988 689 351
GJØNNES GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
		36543.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Gjøttes Gård AS**

Organisasjonsnr. 988689351

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Gjøannes Gård AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	2 386 251	561 662
Annen driftsinntekt		4 712	1 677 719
Sum driftsinntekter		2 390 963	2 239 381
Driftskostnader			
Varekostnad		7 242	0
Lønnskostnad	2	520 863	408 178
Avskrivning på varige driftsmidler	3	377 015	368 866
Annen driftskostnad		1 170 530	1 216 521
Sum driftskostnader		2 075 650	1 993 565
DRIFTSRESULTAT		315 314	245 816
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		184	0
Annen finansinntekt		864	901
Sum finansinntekter		1 048	901
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		937	0
Sum finanskostnader		937	0
NETTO FINANSPOSTER		111	901
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		315 424	246 717
Skattekostnad	4,5	85 043	73 064
ARSRESULTAT		230 381	173 653
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		301 517	0
Overføringer annen egenkapital	6	(71 136)	173 651
Fremføring av udekket tap	6	0	1
SUM OVERF. OG DISP.		230 381	173 653



Gjøannes Gård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 223 148	7 592 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	52 969	0
Sum varige driftsmidler		7 276 117	7 592 013
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 463	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 463	0
SUM ANLEGGSMIDLER		7 287 580	7 592 013
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 315	9 971
Fordringer på konsernselskap	7	517 538	897 697
Andre kortsiktige fordringer		179 728	74 526
Sum fordringer		717 580	982 195
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 731	109 104
SUM OMLØPSMIDLER		824 312	1 091 299
SUM EIENDELER		8 111 891	8 683 313
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	328 783	328 783
Sum innskutt egenkapital		5 828 783	5 828 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	102 516	173 651
Sum opptjent egenkapital		102 516	173 651
SUM EGENKAPITAL		5 931 298	6 002 434



Gjøannes Gård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 470 838	1 870 838
Sum annen langsiktig gjeld		1 470 838	1 870 838
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 470 838	1 870 838
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	144 850
Betalbar skatt		0	73 064
Skyldig offentlige avgifter		147 124	40 634
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	386 560	0
Annen kortsiktig gjeld		176 071	551 492
SUM KORTSIKTIG GJELD		709 755	810 041
SUM GJELD		2 180 593	2 680 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 111 891	8 683 313

Bærum, 30.06.2023
i styret for Gjøannes Gård AS

Øystein John Haslum
Styrets leder

Peder Andreas Haslum
Styremedlem

Nils Arne Røed
Daglig leder



Gjøannes Gård AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel føres ikke opp i balansen, med henvisning til regnskapsreglene for små foretak.



Gjøannes Gård AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt

Det er inngått leiekontrakt med Sluttåm AS om drift og utleie av bygninger, utleieboliger og utearealer. Tilsammen 5 boligenheter, 12-13 kontorer og visningsarealer i driftsbygningen, samt diverse lagerrom.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 ansatte i regnskapsåret, tilsvarende 2 årsverk.

	I år	I fjor
Lønn	456 302	356 443
Arbeidsgiveravgift	64 534	50 258
Andre lønnsrelaterte ytelser	28	1 476
Totalt	520 863	408 178

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 604 972	256 171	9 861 143
+ Tilgang	0	61 118	61 118
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 604 972	317 289	9 922 261
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 012 958	256 171	2 269 129
+ Ordinære avskrivninger	368 866	8 149	377 015
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 381 824	264 320	2 646 144
Balansført verdi pr 31/12	7 223 148	52 969	7 276 117
Prosentstans for ord.avskr	2-10	20-33	



Gjøannes Gård AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	315 424
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	71 136
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	386 560
- Ytet konsernbidrag	386 560
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	85 043
= Sum betalbar skatt	85 043
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	85 043
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	85 043
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-85 043
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-304 381	-208 245
+ Utestående fordringer	0	-25 000
= Grunnlag utsatt skatt	-304 381	-233 245
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	304 381	233 245
= Grunnlag utsatt skattefordel	304 381	233 245
Utsatt skattefordel	66 963	51 314
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	304 381	233 245
Ikke bokført utsatt skattefordel	66 963	51 314
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Gjøannes Gård AS

Noter 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	4 500 000	502 434	6 002 434
-Til årets resultat			-71 136	-71 136
Pr 31.12.	1 000 000	4 500 000	431 298	5 931 298

Note 7 - Mellomværende konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Selskap	2022	2021
Gjøannes Energi AS	297 697	297 697
Gjøannes AS	219 841	600 000
Totalt	517 538	897 697

Fordringene er ikke renteberegnet pr 31.12.2022

Gjeld

	2022	2021
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	386 560	0
Sum kortsiktig gjeld	386 560	0

Posten består i sin helhet av avgitt konsernbidrag til Gjøannes AS.

Lån fra konsernselskap

Selskap	2022	2021
Gjøannes AS	1 470 838	1 870 838
Total	1 470 838	1 870 838

Lånet er ikke renteberegnet pr 31.12.2022.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Noter for Gjøannes Gård AS

Organisasjonsnr. 988689351



Gjøannes Gård AS

Noter 2022

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Gjøannes AS	998 575 524	1 000 100,00 %



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Gjøannes Gård AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Gjøannes Gård AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 230.381**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Trond Nitschke
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

NITSCHKE, TROND
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.07.2023 08.28.17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.