



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 289 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RESTAURANTHuset HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nansetgata 16  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 474	122
Sum kostnader		18 474	122
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 474</b>	<b>-122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	143
Sum finansinntekter		41	143
Annen rentekostnad		359 177	27 041
Annen finanskostnad		117 000	
Sum finanskostnader		476 177	27 041
<b>Netto finans</b>		<b>-476 136</b>	<b>-26 898</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-494 610</b>	<b>-27 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-494 610</b>	<b>-27 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-494 610	-27 020
Sum overføringer og disponeringer		-494 610	-27 020



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	14 536 500	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	272 999	
Andre fordringer	8	6 224 000	6 024 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 033 499	6 024 000
Sum anleggsmidler		21 033 499	6 024 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	5 802	452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 802	452
Sum omløpsmidler		5 802	452
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 039 301</b>	<b>6 024 452</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	400 000	30 000
Overkurs		19 600 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 994 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-521 630	-27 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-521 630</b>	<b>-27 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>19 472 800</b>	<b>-2 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 566 500	6 027 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 566 500</b>	<b>6 027 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 566 500</b>	<b>6 027 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 566 500</b>	<b>6 027 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 039 300</b>	<b>6 024 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470730

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 289 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RESTAURANTHUSET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nansetgata 16  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 289 892  
RESTAURANTHUSET HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 474	122
Sum kostnader		18 474	122
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 474</b>	<b>-122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	143
Sum finansinntekter		41	143
Annen rentekostnad		359 177	27 041
Annen finanskostnad		117 000	
Sum finanskostnader		476 177	27 041
<b>Netto finans</b>		<b>-476 136</b>	<b>-26 898</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-494 610</b>	<b>-27 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-494 610</b>	<b>-27 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-494 610	-27 020
Sum overføringer og disponeringer		-494 610	-27 020



Organisasjonsnr: 832 289 892  
RESTAURANTHUSET HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Investering i datterselskap 3 14 536 500  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 3 272 999  
Andre fordringer 8 6 224 000 6 024 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 21 033 499 6 024 000  
Sum anleggsmidler 21 033 499 6 024 000

**Omløpsmidler**  
**Varer**  
Sum varer 0 0

**Fordringer**  
Sum fordringer 0 0

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 5 5 802 452  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 802 452  
Sum omløpsmidler 5 802 452

**SUM EIENDELER** 21 039 301 6 024 452

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Selskapskapital 6 400 000 30 000  
Overkurs 19 600 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570  
Sum innskutt egenkapital 19 994 430 24 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-521 630	-27 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-521 630</b>	<b>-27 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>19 472 800</b>	<b>-2 590</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 566 500	6 027 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 566 500</b>	<b>6 027 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 566 500</b>	<b>6 027 041</b>
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 566 500</b>	<b>6 027 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 039 300</b>	<b>6 024 451</b>



Organisasjonsnr: 832 289 892  
RESTAURANTHUSET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn  
0

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

### Note

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2024.

## Note 3 Aksjer

### Anleggsmidler

	Balansført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Grandkvartalets Restauranthus AS	272 999	70,00%	0	0
<b>Sum</b>	<b>272 999</b>			

### Andeler i datterselskaper

	Balansført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Restauranthuset Eiendom AS	14 536 500	100,00%	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 536 500</b>			

## Note 4 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
<b>Beregning av skattepliktig inntekt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatter	-494 610	-27 019
Permanente forskjeller	117 000	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-377 610</b>	<b>-27 019</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Fremførbart underskudd	-404 630	-27 020	-377 610
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	404 630	27 020	377 610
<b>Utsatt skatt balansført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjer	400 000	1	400 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Trollborg Invest AS	187 000	46,75%	46,75%
Inter Eiendom Finans AS	153 000	38,25%	38,25%
Duvholt AS	60 000	15,00%	15,00%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400 000</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-5 570	-27 020	-2 590
Årets resultat	0	0	0	-494 610	-494 610
Kapitalforhøyelse	370 000	19 600 000	0	0	19 970 000
Stiftelse	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>19 600 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-521 630</b>	<b>19 472 801</b>

## Note 8 Mellomværende

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktige fordringer</b>		
Rest.huset Eiendom AS (datterselsk)	5 724 000	4 224 000
Grandkv rest.hus AS (Tilkn sels)	500 000	1 800 000
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Trollborg Invest AS(eierselskap)	-954 609	-1 650 000
Inter Eiendom Finans AS	-611 891	0