



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 271 081
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AUTO 8-8 EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vika 6 6490 EIDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Sildnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	95 437	29 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 437</b>	<b>29 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 437</b>	<b>-29 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 7	1 900 000	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 160	
Annen renteinntekt		2 861	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 131 021</b>	<b>1 500 073</b>
Annen rentekostnad		240 233	362 526
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 233</b>	<b>362 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 890 788</b>	<b>1 137 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 795 351</b>	<b>1 108 461</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 950	1 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 774 401	1 106 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 4	30 102 210	30 102 210
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 102 210</b>	<b>30 102 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 102 210</b>	<b>30 102 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 220	297
Konsernfordringer	7	6 203 284	14 993 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 218 504</b>	<b>14 994 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 877 417	21 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 877 417</b>	<b>21 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 095 921</b>	<b>15 016 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 198 131</b>	<b>45 118 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	6	25 399 210	25 399 210
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 499 210</b>	<b>25 499 210</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 134 297	3 359 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 134 297</b>	<b>3 359 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 633 507</b>	<b>28 859 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 499 989	6 499 993
Langsiktig konserngjeld	7	3 959 165	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 459 154</b>	<b>6 499 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 459 154</b>	<b>6 499 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	75 090	
Betalbar skatt	3	20 950	1 899
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		9 747 818
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 470</b>	<b>9 759 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 564 624</b>	<b>16 259 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 198 131</b>	<b>45 118 246</b>



## Årsregnskap 2020 Auto 8-8 Eiendom AS



## Resultatregnskap

### Auto 8-8 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	95 437	29 086
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 437</b>	<b>29 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 437</b>	<b>-29 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 7	1 900 000	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 160	0
Annen renteinntekt		2 861	73
Annen rentekostnad		240 233	362 526
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 890 788</b>	<b>1 137 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 795 351</b>	<b>1 108 461</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 950	1 899
<b>Årsresultat</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 774 401	1 106 562
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 774 401</b>	<b>1 106 562</b>



### Balanse

#### Auto 8-8 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2, 4	30 102 210	30 102 210
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 102 210</b>	<b>30 102 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 102 210</b>	<b>30 102 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 220	297
Konsernfordringer	7	6 203 284	14 993 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 218 504</b>	<b>14 994 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 877 417	21 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 877 417</b>	<b>21 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 095 921</b>	<b>15 016 036</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 198 131</b>	<b>45 118 246</b>



## Balanse

### Auto 8-8 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	25 399 210	25 399 210
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 499 210</b>	<b>25 499 210</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 134 297	3 359 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 134 297</b>	<b>3 359 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 633 507</b>	<b>28 859 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 959 165	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 499 989	6 499 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 459 154</b>	<b>6 499 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	75 090	0
Betalbar skatt	3	20 950	1 899
Kortsiktig konserngjeld	7	0	9 747 818
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 470</b>	<b>9 759 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 564 624</b>	<b>16 259 140</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 198 131</b>	<b>45 118 246</b>

Eide, 22.03.2021  
Styret i Auto 8-8 Eiendom AS

Terje Sildnes  
styreleder/daglig leder

Steinar Grip  
styremedlem

Torill Sildnes Dyrhaug  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Eventuell oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 32 300,- eks. mva.

Lovpålagt revisjon	14 500
Årsregnskap og ligningspapirer	7 800
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>32 300</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Investeringer i datterselskap

Datterselskap	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Vestlandske Auto AS	100,0%	10 000 000	3 615 402	20 652 847
Auto 8-8 Eiendom Kristiansund AS	100,0%	12 662 210	1 558 950	12 787 494
Forum Eiendom AS	100,0%	7 440 000	533 602	4 104 952
<b>Totalt</b>		<b>30 102 210</b>	<b>5 707 954</b>	<b>37 545 293</b>

Inntektsført utbytte fra datterselskap utgjør kr 1 700 000.

Inntektsført konsernbidrag fra datterselskap utgjør kr 200 000.

Inntektsført rente utgjør kr 228 160,-

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 950	1 899
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 950</b>	<b>1 899</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 795 351	1 108 461
Permanente forskjeller	-1 900 126	-1 499 827
Mottatt konsernbidrag	200 000	400 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>95 225</b>	<b>8 634</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-23 050	-86 101
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 000	88 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 950</b>	<b>1 899</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller i dette selskapet

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 499 989	6 499 993
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Aksjer i datterselskap	30 102 210	30 102 210
<b>Sum</b>	<b>30 102 210</b>	<b>30 102 210</b>

Auto 8-8 Holding har stillet kausjonsansvar for hele lånebeløpet



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Auto 8-8 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Auto 8-8 Holding AS	100	100,0	100,0

Det utarbeides konsernregnskap i Auto 8-8 Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets hovedkontor i Eide i Hustadvika kommune.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	25 399 210	3 359 896	28 859 106
Årets resultat			1 774 401	1 774 401
Pr 31.12	100 000	25 399 210	5 134 297	30 633 507

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Konsernfordringer	6 203 284	14 993 937
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 203 284</b>	<b>14 993 937</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig konserngjeld	3 959 165	0
Leverandørgjeld	75 090	0
Kortsiktig konserngjeld	0	9 747 818
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 034 255</b>	<b>9 747 818</b>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Auto 8-8 Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Auto 8-8 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 22. mars 2021

BDO AS

(elektronisk signert)

Roald Viken

statsautorisert revisor