



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 223 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BITIHEIM AS
Forretningsadresse: Munkengveien 1
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Vestli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 146	
Sum kostnader		32 146	0
Driftsresultat		-32 146	0
Annen rentekostnad		9 297	
Sum finanskostnader		9 297	
Netto finans		-9 297	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 443	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 443	0
Årsresultat		-41 443	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 443	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-41 443	
Sum overføringer og disponeringer		-41 443	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 153 423	
Sum varige driftsmidler		2 153 423	
Sum anleggsmidler		2 153 423	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 402	
Sum fordringer		2 402	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 678	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 678	
Sum omløpsmidler		222 080	0
SUM EIENDELER		2 375 503	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-9 570	
Sum innskutt egenkapital		390 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	41 443	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-41 443	
Sum egenkapital		348 987	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	949 037	
Langsiktig konserngjeld		1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 049 037	
Sum langsiktig gjeld		2 049 037	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 830	
Skyldig offentlige avgifter		-268 352	
Sum kortsiktig gjeld		-22 522	
Sum gjeld		2 026 516	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 503	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 875303

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 223 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BITIHEIM AS
Forretningsadresse: Haxthausens gate 9
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Vestli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 223 643
BITTHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 146	
Sum kostnader		32 146	0
Driftsresultat		-32 146	0
Annen rentekostnad		9 297	
Sum finanskostnader		9 297	
Netto finans		-9 297	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 443	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 443	0
Årsresultat		-41 443	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 443	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-41 443	
Sum overføringer og disponeringer		-41 443	



Organisasjonsnr: 927 223 643
BITTHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 153 423	
Sum varige driftsmidler		2 153 423	

Sum anleggsmidler		2 153 423	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 402	
Sum fordringer		2 402	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 678	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 678	

Sum omløpsmidler		222 080	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		2 375 503	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-9 570	
Sum innskutt egenkapital		390 430	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	41 443	
Sum opptjent egenkapital		-41 443	

Sum egenkapital		348 987	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	949 037	
Langsiktig konserngjeld		1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 049 037	
Sum langsiktig gjeld		2 049 037	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 830	
Skyldig offentlige avgifter		-268 352	
Sum kortsiktig gjeld		-22 522	
Sum gjeld		2 026 516	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 503	0



Organisasjonsnr: 927 223 643
BITTHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bitiheim AS**

Organisasjonsnr. 927223643



Bitiheim AS

Resultatregnskap

	Note	mai-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		32 146
Sum driftskostnader		32 146
DRIFTSRESULTAT		-32 146
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		9 297
Sum finanskostnader		9 297
NETTO FINANSPOSTER		-9 297
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-41 443
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0
ORDINÆRT RESULTAT		-41 443
ÅRSRESULTAT		-41 443
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	2	-41 443
SUM OVERF. OG DISP.		-41 443

Årsregnskap for Bitiheim AS

Organisasjonsnr. 927223643



Bitiheim AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 153 423
Sum varige driftsmidler		2 153 423
SUM ANLEGGSMIDLER		2 153 423
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 402
Sum fordringer		2 402
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 678
SUM OMLØPSMIDLER		222 080
SUM EIENDELER		2 375 503
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	400 000
Annen innskutt egenkapital	2	-9 570
Sum innskutt egenkapital		390 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	-41 443
Sum opptjent egenkapital		-41 443
SUM EGENKAPITAL		348 987
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	949 037
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 049 037
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 049 037
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		245 830
Skyldig offentlige avgifter		-268 352
SUM KORTSIKTIG GJELD		-22 522
SUM GJELD		2 026 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 503

Elektronisk signert

Andreas Vestli
Styrets lederAmund Alexander Nordal
Styremedlem

Årsregnskap for Bitiheim AS

Organisasjonsnr. 927223643



Bitiheim AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.



Bitiheim AS

Noter 2021

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Bitiheim AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-41 443
+ Permanente og andre forskjeller	-8 084
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-49 527

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-41 443	-41 443
Andre transaksjoner:	400 000	-9 570	390 430
Pr 31.12.	400 000	-51 013	348 987

Note 3 - Anlegg under oppføring

Selskapet bygger en utleiehytte. Oppføringen er pr. 31.12 ikke ferdig.



Bitiheim AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 400 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Momsen Holding AS	927 142 694	200 000	50,00 %
Gauk Holding AS	927 134 837	200 000	50,00 %

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	949 037	0
Totalt	949 037	0
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	949 037	0
Kortsiktig gjeld		
Sum gjeld sikret med pant	949 037	0
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Hytte 3454 Vang Gnr 95 Bnr 22	1 206 343	0
Sum pantsatte eiendeler	1 206 343	0