



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 925 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOKKARSTUA NÆRINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eternitveien 44  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.03.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Hansen Fjellheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 346	
Sum kostnader		1 346	0
Driftsresultat		-1 346	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 346	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 346	0
Årsresultat		-1 346	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 346	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 346	
Sum overføringer og disponeringer		-1 346	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	490 000	
Sum fordringer		490 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 584	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 584	
Sum omløpsmidler		511 584	0
SUM EIENDELER		511 584	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-7 070	
Sum innskutt egenkapital		22 930	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 346	
Sum opptjent egenkapital		-1 346	
Sum egenkapital		21 584	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		81 667	
Annen kortsiktig gjeld		408 333	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>490 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>511 584</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 180994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 925 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOKKARSTUA NÆRINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eternitveien 44  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.03.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Hansen Fjellheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 925 183  
KLOKKARSTUA NÆRINGSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 346	
Sum kostnader		1 346	0
Driftsresultat		-1 346	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 346	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 346	0
Årsresultat		-1 346	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 346	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 346	
Sum overføringer og disponeringer		-1 346	



Organisasjonnr: 924 925 183  
KLOKKARSTUA NÆRINGSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	490 000	
Sum fordringer		490 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 584	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 584	
Sum omløpsmidler		511 584	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>511 584</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-7 070	
Sum innskutt egenkapital		22 930	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 346	
Sum opptjent egenkapital		-1 346	
Sum egenkapital		21 584	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		81 667	
Annen kortsiktig gjeld		408 333	
Sum kortsiktig gjeld		490 000	
Sum gjeld		490 000	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

511 584

0



Organisasjonnr: 924 925 183  
KLOKKARSTUA NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brevig & Hagen Holding AS	75.00	75.00%	Ordinære aksjer
Fjellheim Holding AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Klokkarstua Næringseiendom AS**

**Organisasjonsnr. 924925183**

**Utarbeidet av:**  
Anka Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Tollbugata 4  
3044 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 917840229



Klokkarstua Næringseiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	mar-des 2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		1 347
Sum driftskostnader		1 347
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 347)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 347)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 347)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 347)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Frømføring av udekket tap	3	(1 347)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 347)</b>



## Klokkarstua Næringselendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1	490 000
Sum fordringer		490 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 584
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>511 584</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>511 584</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2,3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(7 070)
Sum innskutt egenkapital		22 930
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	(1 347)
Sum opptjent egenkapital		(1 347)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 584</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		81 687
Annen kortsiktig gjeld		408 333
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>490 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>490 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>511 584</b>

Slømmestad 21. januar 2021

  
Anders Hagen  
Styrets leder

  
Steffen Brevig  
styremedlem

  
Simen Hansen Fjellheim  
Daglig leder/styremedlem



## Klokkarstua Næringseiendom AS

## NOTER 2020

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 22.03.20.

**Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

**Note 1 Andre kortsiktige fordringer**

Posten gjelder forskuddsbetaling ved kjøp av eiendom.

**Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3000	300 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12.

	Antall aksjer	Andel	Tillitsverv
Brevig & Hagen Holding AS, v/Anders Hagen	75	75 %	Styrets leder
Fjelheim Holding AS	25	25 %	

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	SUM
Stiftelse 22/3 - 20	30 000	-7 070		22 930
Årets resultat	-	-	-1 347	-1 347
Egenkapital 31/12	30 000	-7 070	-1 347	21 583



## NOTER 2020

### Note 4 Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 347
Permanente forskjeller	-7 070
Underskudd til framføring	-
Årets skattegrunnlag	-8 417
22% betalbar skatt	-
<b>Utsatt skattefordel</b>	
Underskudd til framføring	8 417
Utsatt skattefordel 22%	1 852

Utsatt skattefordel er ikke medtatt i årsregnskapet.

### Note 5 Ytelser/godtgjørelser mv til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar for styrets arbeid.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjensetepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 6 Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet for 2020 har selskapet ikke merket noen vesentlig negativ effekt av virkningen av Covid-19. Styret utelukker ikke at Covid-19 kan få en større virkning på selskapets inntjening og likviditet i 2021 dersom situasjonen blir vedvarende.