



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 132 249  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: STOR-BERGEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o StorBergen Boligbyggelag  
Vestre Strømkaaien 7  
5008 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Minge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2020 2019

---

### RESULTATREGNSKAP

#### Driftsresultat

#### Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på OBOS		300	300
Sum fordringer		300	300
Sum omløpsmidler		300	300
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		300	300
Sum innskutt egenkapital		300	300
Sum egenkapital		300	300
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300</b>	<b>300</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 385014

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 953 132 249  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: STOR-BERGEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o StorBergen Boligbyggelag  
Vestre Strømkaien 7  
5008 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Minge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 953 132 249  
STOR-BERGEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

## RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 953 132 249  
STOR-BERGEN BORETTSLAG

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på OBOS		300	300
Sum fordringer		300	300
Sum omløpsmidler		300	300
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		300	300
Sum innskutt egenkapital		300	300
Sum egenkapital		300	300
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300</b>	<b>300</b>



Organisasjonsnr: 953 132 249  
STOR-BERGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note  
4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## ÅRSREGNSKAP FOR STOR-BERGEN BORETTSLAG

	REGNSKAP	REGNSKAP
	NOTE	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>		
Innkrevde felleskostnader	0	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>		
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>		
Andre Kostnader	0	0
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>		
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSPOSTER</b>		
Renteinntekter	0	0
<b>RESULTAT FINANSPOSTER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>		
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERFORT TIL OPPTJENT EGENKAPITAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





## BALANSE STOR-BERGEN BORETTSLAG

	NOTE	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Mellomregning OBOS BBL		300	300
Bankinnskudd og kontanter Innestående på driftskonto		0	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<hr/>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<hr/>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	5	300	300
Opptjent egenkapital		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<hr/>			
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300</b>	<b>300</b>

Bergen, 1. juni 2021

Helge Minge

Jorunn Nerheim

Kjetil Solevåg Pedersen





## STOR-BERGEN BORETTSLAG

### Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om Årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Nedenfor finner du oppstillingen over borettslagets disponible midler:

Disponible midler	2020	2019
A. Disponible midler pr. 01.01.	300	300
B. Endring i disponible midler:	0	0
C. DISPONIBLE MIDLER 31.12.	300	300

---

### Note 2: ANTALL ANSATTE

Det har i regnskapsåret ikke vært noen ansatte i borettslaget

### Note 3: HONORAR TILLITSVALGTE

Det er ikke foretatt utbetalinger til lagets tillitsvalgte.

### Note 4: REVISORHONORAR

Det er ikke utbetalt honorar til revisor.

### Note 5: ANDELSKAPITAL

3 andeler a kr. 100      300



**ÅRSBERETNING 2020**  
**FOR**  
**STOR-BERGEN BORETTSLAG**

**Virksomhetens art og lokalisering**

Borettslagets formål er å eie og drifte leiligheter på vegne av andelseierne. Laget er lokalisert i Bergen kommune.

**Fortsatt drift**

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Redegjørelse for årsregnskapet**

Det har ikke vært noen aktivitet i borettslaget i 2020. Regnskapet viser et årsresultat p5 kr. 0,-.

**Arbeidsmiljø og likestilling**

Det er ingen ansatte i laget. Lagets styre består av 1 kvinne og 2 menn. Laget har som mål at det skal råde full likestilling mellom kvinner og menn.

**Ytre miljø**

Det er ingen aktivitet i laget som påvirker det ytre miljø.



## Verifikasjon

Transaksjon 09227215557447815110

### Dokument

Stor-Bergen BRL regnskap årsberetning  
fullstendighetsklæring 2020 for sign

Stor-Bergen BRL

1. halvår

Regnskap for 1. halvår 2020 for Stor-Bergen BRL

Minge (HM)

Levdigt 01.06.2021 11:47:45 AM CEST

### Signerende parter

Helge Minge (HM)

GLENS Tjenestemottaker AS

Brønnøysundregistrene

14.08.2020

Signert 021-#01-20201111 CEST

Jorunn Nerheim (JN)

GLENS Tjenestemottaker AS

Signert 021-#01-20201111 CEST

Kjetil Solevåg Pedersen (KSP)

GLENS Tjenestemottaker AS

Signert 021-#01-20201111 CEST

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/beris som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-løser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk friskegning) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uanfengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på <https://scrive.com/verify>





generalforsamlingen i  
Stor-Bergen Borettslag

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stor-Bergen Borettslag sitt årsregnskap som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, den 1. juni 2021  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor