



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 617 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 9
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Stråbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 792	27 620
Annen driftsinntekt			74 530
Sum inntekter		192 792	102 150
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 134	5 790
Varekostnad		29 514	50 243
Lønnskostnad	2,6	2 789	895
Annen driftskostnad		52 465	88 498
Sum kostnader		91 902	145 427
Driftsresultat		100 890	-43 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			19 356
Annen renteinntekt		223 614	237 965
Annen finansinntekt		266 148	
Sum finansinntekter		489 762	257 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern		192 881	309 356
Annen rentekostnad			26 805
Sum finanskostnader		192 881	336 161
Netto finans		296 881	-78 840
Ordinært resultat før skattekostnad		397 771	-122 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		397 771	-122 117
Årsresultat		397 771	-122 117
Totalresultat		397 771	-122 117
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			-122 117
Overføringer til/fra annen egenkapital		397 771	
Sum overføringer og disponeringer		397 771	-122 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		331 921	331 921
Sum immaterielle eiendeler		331 921	331 921
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	62 701	62 701
Sum varige driftsmidler		62 701	62 701
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		14 106	212 922
Investeringer i aksjer og andeler		1 417 055	1 353 331
Andre fordringer		1 243 753	4 417 746
Sum finansielle anleggsmidler		2 674 915	5 983 998
Sum anleggsmidler		3 069 536	6 378 619
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 751	197 589
Andre fordringer		198 202	18 299
Sum fordringer		208 953	215 888
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 529	40 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 529	40 918
Sum omløpsmidler		495 482	256 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		3 565 018	6 635 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		864 800	864 800
Annen innskutt egenkapital		55 067	55 067
Sum innskutt egenkapital		919 867	919 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 533 112	1 135 342
Sum opptjent egenkapital		1 533 112	1 135 342
Sum egenkapital		2 452 979	2 055 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 105 621	3 565 740
Sum annen langsiktig gjeld		1 105 621	3 565 740
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-20 863	75 688
Skyldige offentlige avgifter		16 947	1 457
Annen kortsiktig gjeld		10 333	937 331
Sum kortsiktig gjeld		6 418	1 014 476
Sum gjeld		1 112 039	4 580 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 565 018	6 635 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 783762

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 617 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 9
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Stråbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 792	27 620
Annen driftsinntekt			74 530
Sum inntekter		192 792	102 150
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 134	5 790
Varekostnad		29 514	50 243
Lønnskostnad	2,6	2 789	895
Annen driftskostnad		52 465	88 498
Sum kostnader		91 902	145 427
Driftsresultat		100 890	-43 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			19 356
Annen renteinntekt		223 614	237 965
Annen finansinntekt		266 148	
Sum finansinntekter		489 762	257 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern		192 881	309 356
Annen rentekostnad			26 805
Sum finanskostnader		192 881	336 161
Netto finans		296 881	-78 840
Ordinært resultat før skattekostnad		397 771	-122 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		397 771	-122 117
Årsresultat		397 771	-122 117
Totalresultat		397 771	-122 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-122 117
Overføringer til/fra annen egenkapital		397 771	
Sum overføringer og disponeringer		397 771	-122 117



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		331 921	331 921
Sum immaterielle eiendeler		331 921	331 921
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	62 701	62 701
Sum varige driftsmidler		62 701	62 701
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		14 106	212 922
Investeringer i aksjer og andeler		1 417 055	1 353 331
Andre fordringer		1 243 753	4 417 746
Sum finansielle anleggsmidler		2 674 915	5 983 998
Sum anleggsmidler		3 069 536	6 378 619
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 751	197 589
Andre fordringer		198 202	18 299
Sum fordringer		208 953	215 888
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 529	40 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 529	40 918
Sum omløpsmidler		495 482	256 806
SUM EIENDELER		3 565 018	6 635 425



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	864 800	864 800
Annen innskutt egenkapital	55 067	55 067
Sum innskutt egenkapital	919 867	919 867

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 533 112	1 135 342
Sum opptjent egenkapital	1 533 112	1 135 342

Sum egenkapital 2 452 979 2 055 209

Gjeld

Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 105 621	3 565 740
Sum annen langsiktig gjeld	1 105 621	3 565 740

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	-20 863	75 688
Skyldige offentlige avgifter	16 947	1 457
Annen kortsiktig gjeld	10 333	937 331
Sum kortsiktig gjeld	6 418	1 014 476

Sum gjeld 1 112 039 4 580 216

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 3 565 018 6 635 425



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2789.00	895.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2789.00	895.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62701.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62701.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62701.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse