



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	897 522 152
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENGVIK INVEST AS
Forretningsadresse:	Solborgvegen 6 7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Martin Engvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		122 500	95 800
Annen driftsinntekt			159 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>122 500</b>	<b>255 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			323
Lønnskostnad	2	14 107	10 558
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 700	138 958
Annen driftskostnad		231 352	539 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>333 159</b>	<b>689 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-210 659</b>	<b>-434 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		60 098	341
Annen finansinntekt	4	974 740	673 650
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		24 956	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 059 794</b>	<b>673 991</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		1 632
Annan rentekostnad		159 080	151 309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 080</b>	<b>152 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>900 713</b>	<b>521 050</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>690 054</b>	<b>86 753</b>
Skattekostnad på resultat	5	90 765	
<b>Årsresultat</b>	6	<b>599 289</b>	<b>86 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599 289</b>	<b>86 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>599 289</b>	<b>86 753</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		599 289	86 753
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>599 289</b>	<b>86 753</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		15 400	45 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		173 475	178 275
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>188 875</b>	<b>224 075</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	30 000	30 000
Investeringar i tilknytt selskap	7	3 532 116	3 532 116
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 562 116</b>	<b>3 562 116</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 750 991</b>	<b>3 786 191</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		180 000	146 250
Andre kortsiktige fordringer	8	3 408 764	3 114 842
<b>Sum krav</b>		<b>3 588 764</b>	<b>3 261 092</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	4	733 584	708 628
<b>Sum investeringar</b>	4	<b>733 584</b>	<b>708 628</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 711	16 284
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>35 711</b>	<b>16 284</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 358 059</b>	<b>3 986 004</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 109 050</b>	<b>7 772 195</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	140 000	140 000
Behaldning av egne aksjar	9		
Overkurs		120 554	120 554
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>260 554</b>	<b>260 554</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 017 594	2 418 305
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 017 594</b>	<b>2 418 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 278 148</b>	<b>2 678 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	41 553	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>41 553</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 356 626	2 430 335
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 356 626</b>	<b>2 430 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 398 179</b>	<b>2 430 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 033	37 098
Betalbar skatt	5	49 212	
Skyldig offentlige avgifter			500
Annen kortsiktig gjeld	10	2 375 478	2 625 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 432 723</b>	<b>2 663 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 830 902</b>	<b>5 093 336</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 109 050</b>	<b>7 772 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397648

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 522 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Solborgvegen 6  
7030 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Martin Engvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 522 152  
ENGVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		122 500	95 800
Annen driftsinntekt			159 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>122 500</b>	<b>255 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			323
Lønnskostnad	2	14 107	10 558
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 700	138 958
Annen driftskostnad		231 352	539 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>333 159</b>	<b>689 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-210 659</b>	<b>-434 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		60 098	341
Annen finansinntekt	4	974 740	673 650
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		24 956	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 059 794</b>	<b>673 991</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		1 632
Annan rentekostnad		159 080	151 309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 080</b>	<b>152 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>900 713</b>	<b>521 050</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>690 054</b>	<b>86 753</b>
Skattekostnad på resultat	5	90 765	
<b>Årsresultat</b>	6	<b>599 289</b>	<b>86 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599 289</b>	<b>86 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>599 289</b>	<b>86 753</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		599 289	86 753
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>599 289</b>	<b>86 753</b>



Organisasjonsnr: 897 522 152  
ENGVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		15 400	45 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		173 475	178 275
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>188 875</b>	<b>224 075</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	30 000	30 000
Investeringar i tilknytt selskap	7	3 532 116	3 532 116
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 562 116</b>	<b>3 562 116</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 750 991</b>	<b>3 786 191</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		180 000	146 250
Andre kortsiktige fordringer	8	3 408 764	3 114 842
<b>Sum krav</b>		<b>3 588 764</b>	<b>3 261 092</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	4	733 584	708 628
<b>Sum investeringar</b>	<b>4</b>	<b>733 584</b>	<b>708 628</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 711	16 284
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>35 711</b>	<b>16 284</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 358 059</b>	<b>3 986 004</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 109 050</b>	<b>7 772 195</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	9	140 000	140 000
Behaldning av egne aksjar	9		
Overkurs		120 554	120 554
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>260 554</b>	<b>260 554</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 017 594	2 418 305
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 017 594</b>	<b>2 418 305</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 278 148</b>	<b>2 678 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	41 553	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>41 553</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	2 356 626	2 430 335
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 356 626</b>	<b>2 430 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 398 179</b>	<b>2 430 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 033	37 098
Betalbar skatt	5	49 212	
Skyldig offentlige avgifter			500
Annen kortsiktig gjeld	10	2 375 478	2 625 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 432 723</b>	<b>2 663 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 830 902</b>	<b>5 093 336</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 109 050</b>	<b>7 772 195</b>



Organisasjonsnr: 897 522 152  
ENGVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Engvik Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 897 522 152**



## Resultatregnskap

Engvik Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		122 500	95 800
Annen driftsinntekt		0	159 214
Sum driftsinntekter		<u>122 500</u>	<u>255 014</u>
Varekostnad		0	323
Lønnskostnad	2	14 107	10 558
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 700	138 958
Annen driftskostnad		231 352	539 471
Sum driftskostnader		<u>333 159</u>	<u>689 310</u>
Driftsresultat		<u>-210 659</u>	<u>-434 296</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 098	341
Annen finansinntekt	4	974 740	673 650
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		24 956	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	1 632
Annen rentekostnad		159 080	151 309
Resultat av finansposter		<u>900 713</u>	<u>521 050</u>
Resultat før skattekostnad		690 054	86 753
Skattekostnad på resultat	5	90 765	0
Resultat		<u>599 289</u>	<u>86 753</u>
Årsresultat	6	<u>599 289</u>	<u>86 753</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		599 289	86 753
Sum overføringer		<u>599 289</u>	<u>86 753</u>



## Balanse

### Engvik Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		15 400	45 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		173 475	178 275
Sum varige driftsmidler	3	<u>188 875</u>	<u>224 075</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 532 116	3 532 116
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 562 116</u>	<u>3 562 116</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 750 991</u>	<u>3 786 191</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 000	146 250
Andre kortsiktige fordringer	8	3 408 764	3 114 842
Sum fordringer		<u>3 588 764</u>	<u>3 261 092</u>
Markedsbaserte aksjer	4	733 584	708 628
Sum investeringer	4	<u>733 584</u>	<u>708 628</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 711	16 284
Sum omløpsmidler		<u>4 358 059</u>	<u>3 986 004</u>
Sum eiendeler		<u>8 109 050</u>	<u>7 772 195</u>



## Balanse

### Engvik Invest AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	140 000	140 000
Overkurs		120 554	120 554
Sum innskutt egenkapital		<u>260 554</u>	<u>260 554</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 017 594	2 418 305
Sum opptjent egenkapital		<u>3 017 594</u>	<u>2 418 305</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 278 148</u>	<u>2 678 859</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	41 553	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>41 553</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 356 626	2 430 335
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 356 626</u>	<u>2 430 335</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 033	37 098
Betalbar skatt	5	49 212	0
Skyldig offentlige avgifter		0	500
Annen kortsiktig gjeld	10	2 375 478	2 625 404
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 432 723</u>	<u>2 663 001</u>
Sum gjeld		<u>4 830 902</u>	<u>5 093 336</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 109 050</u>	<u>7 772 195</u>

Trondheim  
Styret i Engvik Invest AS

---

Svein Martin Engvik  
Daglig leder/styre leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster det ligger slik valgadgang.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Driftsmidlene saldo avskrives.

### Aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi pr balansedato.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultater før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt), og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

## Note 2 Lønnskostnader

Engvik Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	845 900	385 016	1 230 916
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		52 500	52 500
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>845 900</b>	<b>437 515</b>	<b>1 283 415</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	830 500	264 040	1 094 540
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>15 400</b>	<b>173 475</b>	<b>188 875</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 400	57 300	87 700
Økonomisk levetid	5-10 år	5-7 år	



## Note 4 Aksjer

### Anleggsmidler

		<b>Kostpris</b>	<b>Bokført</b>	<b>Resultat</b>	<b>Egenkapital</b>
Campus Eiendom AS	50%	15 000	15 000	-47 376	-1 163 765
Elsøk Eiendom AS	50%	3 404 456	3 404 456	558 581	1 571 186
Holtermannsveien 31 AS	50%	15 000	15 000	53 870	1 048 005
Holtermannsveien AS	50%	15 000	15 000	377 567	2 700 567
Lindemanns gate AS	50%	52 660	52 660	483 142	1 284 729
Utleirveien 6 AS	50%	15 000	15 000	449 238	3 039 458
Wessels gate 4 AS	50%	15 000	15 000	440 492	4 485 054
Engvik Eiendom II AS	100%	30 000	30 000	587 083	632 836

Det er inntektsført konsernbidrag fra Elsøk Eiendom AS med 270 000,- i 2024

<b>Omløpsmidler</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført</b>
Startsbygd Sparebank	714 000	733 584
<b>Sum</b>	<b>714 000</b>	<b>733 584</b>

Det er mottatt utbytte på kr 74 800,-

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 212	0
Endring i utsatt skatt	41 553	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>90 765</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	690 054	86 753
Permanente forskjeller	-351 154	-318 805
Endring i midlertidige forskjeller	85 243	-5 799
Mottatt konsernbidrag	727 770	331 333
Anvendelse av fremførbart underskudd	-928 223	-93 482
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>223 690</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-110 897	-72 893
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	160 109	72 893
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 212</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	188 875	274 118	85 243
<b>Sum</b>	<b>188 875</b>	<b>274 118</b>	<b>85 243</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-928 223	-928 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	654 105	654 105
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>188 875</b>	<b>0</b>	<b>-188 875</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>41 553</b>	<b>0</b>	<b>-41 552</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	140 000	120 554	2 418 305	2 678 859
Årets resultat			599 289	599 289
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>140 000</b>	<b>120 554</b>	<b>3 017 594</b>	<b>3 278 148</b>

## Note 7 Pantstillelser

Selskapets har en gjeld på 2 356 626,- Gjelden er sikret med pant i aksjene i Elsøk Eiendom AS. Bokført verdi på aksjene er 3 404 456,- Eier/daglig leder har også stilt privat sikkerhet i egen bolig med 2 410 000,-

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 275 600	1 429 267
Fordring tilknyttet selskap	1 389 000	1 335 000
Andre kortsiktige fordringer konsernbidrag	727 770	331 333
<b>Sum</b>	<b>3 392 370</b>	<b>3 095 600</b>



## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Engvik Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 400,0	140 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>140 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Svein Martin Engvik	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Svein Martin Engvik	Daglig leder/styre leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 10 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld er det en gjeld til aksjonær Svein Martin Engvik på kr 2 364 035,-. Gjelden er ikke rente beregnet.