



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 404 233
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lagårdsveien 6 4373 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Erik Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 421	17 000
Sum kostnader		20 421	17 000
Driftsresultat		-20 421	-17 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		142 888	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 040 000	560 000
Annen renteinntekt		76 753	3 012
Sum finansinntekter		1 259 641	563 012
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		1 259 633	563 012
Ordinært resultat før skattekostnad		1 239 211	546 012
Skattekostnad på resultat		50 692	618
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 519	545 394
Årsresultat		1 188 519	545 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 188 519	545 394
Totalresultat		1 188 519	545 394
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		225 000	
Avsatt til annen egenkapital		963 519	545 394
Sum overføringer og disponeringer		1 188 519	545 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		888 278	888 278
Investeringer i tilknyttet selskap		164 677	164 677
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 955	1 052 955
Sum anleggsmidler		1 052 955	1 052 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 615	4 615
Konsernfordringer	2	142 888	
Sum fordringer		147 503	4 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 771 786	2 898 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 771 786	2 898 581
Sum omløpsmidler		3 919 289	2 903 196
SUM EIENDELER		4 972 244	3 956 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		102 500	102 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 797 695	3 834 176
Sum opptjent egenkapital		4 797 695	3 834 176
Sum egenkapital		4 900 195	3 936 676
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		50 692	618
Kortsiktig konserngjeld	2	18 857	18 857
Annen kortsiktig gjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		72 049	19 475
Sum gjeld		72 049	19 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 972 244	3 956 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510572

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 404 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SER HOLDING AS
Forretningsadresse: Lagårdsveien 6
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 993 404 233
SER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 421	17 000
Sum kostnader		20 421	17 000
Driftsresultat		-20 421	-17 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		142 888	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 040 000	560 000
Annen renteinntekt		76 753	3 012
Sum finansinntekter		1 259 641	563 012
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		1 259 633	563 012
Ordinært resultat før skattekostnad		1 239 211	546 012
Skattekostnad på resultat		50 692	618
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 519	545 394
Årsresultat		1 188 519	545 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 188 519	545 394
Totalresultat		1 188 519	545 394
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		225 000	
Avsatt til annen egenkapital		963 519	545 394
Sum overføringer og disponeringer		1 188 519	545 394



Organisasjonsnr: 993 404 233
SER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		888 278	888 278
Investeringer i tilknyttet selskap		164 677	164 677
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 955	1 052 955
Sum anleggsmidler		1 052 955	1 052 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 615	4 615
Konsernfordringer	2	142 888	
Sum fordringer		147 503	4 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 771 786	2 898 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 771 786	2 898 581
Sum omløpsmidler		3 919 289	2 903 196
SUM EIENDELER		4 972 244	3 956 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		102 500	102 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 797 695	3 834 176
Sum opptjent egenkapital		4 797 695	3 834 176
Sum egenkapital		4 900 195	3 936 676



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		50 692	618
Kortsiktig konserngjeld	2	18 857	18 857
Annen kortsiktig gjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		72 049	19 475
Sum gjeld		72 049	19 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 972 244	3 956 151



Organisasjonsnr: 993 404 233
SER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 SER Holding AS

Org.nr.: 993 404 233



Resultatregnskap

SER Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 421	17 000
Sum driftskostnader		20 421	17 000
Driftsresultat		-20 421	-17 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		142 888	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 040 000	560 000
Annen renteinntekt		76 753	3 012
Annen rentekostnad	8	8	0
Resultat av finansposter		1 259 633	563 012
Resultat før skattekostnad		1 239 211	546 012
Skattekostnad på resultat		50 692	618
Årsresultat		1 188 519	545 394
Overføringer			
Tilleggsutbytte		225 000	0
Avsatt til annen egenkapital		963 519	545 394
Sum overføringer		1 188 519	545 394



Balanse

SER Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		888 278	888 278
Investeringer i tilknyttet selskap		164 677	164 677
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 955	1 052 955
Sum anleggsmidler		1 052 955	1 052 955
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 615	4 615
Konsernfordringer	2	142 888	0
Sum fordringer		147 503	4 615
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 771 786	2 898 581
Sum omløpsmidler		3 919 289	2 903 196
Sum eiendeler		4 972 244	3 956 151



Balanse

SER Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		102 500	102 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 797 695	3 834 176
Sum opptjent egenkapital		4 797 695	3 834 176
Sum egenkapital		4 900 195	3 936 676
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		50 692	618
Konserngjeld	2	18 857	18 857
Annen kortsiktig gjeld		2 500	0
Sum kortsiktig gjeld		72 049	19 475
Sum gjeld		72 049	19 475
Sum egenkapital og gjeld		4 972 244	3 956 151

Styret i SER Holding AS

Svein Erik Remme
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

I henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapsloven (jfr. §3-2 og § 1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader

SER Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Konsernbidrag Smart Eiendom Rogaland AS	142 888	0
Sum	142 888	0
Gjeld		
Kortsiktig gjeld Smart Eiendom Rogaland AS, datterselskap	18 857	18 857
Sum	18 857	18 857

Selskapet har i 2023 mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt på kr 142 888 fra datterselskap.



Til generalforsamlingen i SER Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SER Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Heidi Elizabeth Odden
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LIIT AS, GAMLEVEIEN 24, 4380 HAUGE I DALANE ORG.NR. 931 900 420

WWW.LIIT.NO



Elektronisk signatur

Signert av

Odden, Heidi Elizabeth
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/13/2024 09:51:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.