



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 338 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Industriveien 17
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 700
Sum inntekter		0	2 700
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 604	14 574
Sum kostnader		5 604	14 574
Driftsresultat		-5 604	-11 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Annen finansinntekt	1,2	308 246	126 740
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			5 564
Sum finansinntekter		308 263	132 305
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 564	
Annen finanskostnad	2	2 206	914
Sum finanskostnader		7 770	914
Netto finans		300 493	131 391
Ordinært resultat før skattekostnad		294 888	119 518
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 868	-1 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 020	121 369
Årsresultat		293 020	121 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 020	121 369
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	293 020	121 369
Sum overføringer og disponeringer		293 020	121 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4		1 584
Sum immaterielle eiendeler			1 584
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	504 600	504 600
Sum finansielle anleggsmidler		504 600	504 600
Sum anleggsmidler		504 600	506 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	232 066	133 266
Konsernfordringer	6	300 000	100 000
Sum fordringer		532 066	233 266
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		17 167
Andre finansielle instrumenter	2		57 390
Sum investeringer			74 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 539	38 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 539	38 893
Sum omløpsmidler		566 605	346 716
SUM EIENDELER		1 071 205	852 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	621 491	328 470
Sum opptjent egenkapital		621 491	328 470
Sum egenkapital		645 921	352 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4	284	
Sum avsetninger for forpliktelser		284	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	220 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		220 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		220 284	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		205 000	200 000
Sum gjeld		425 284	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 071 205	852 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369376

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 338 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Industriveien 17
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 338 332
MALEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 700
Sum inntekter		0	2 700
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 604	14 574
Sum kostnader		5 604	14 574
Driftsresultat		-5 604	-11 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Annen finansinntekt	1,2	308 246	126 740
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			5 564
Sum finansinntekter		308 263	132 305
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 564	
Annen finanskostnad	2	2 206	914
Sum finanskostnader		7 770	914
Netto finans		300 493	131 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 868	-1 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 020	121 369
Årsresultat		293 020	121 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 020	121 369
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	293 020	121 369
Sum overføringer og disponeringer		293 020	121 369



Organisasjonsnr: 820 338 332
MALEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3,4 1 584

Sum immaterielle eiendeler 1 584

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 1 504 600 504 600

Sum finansielle anleggsmidler 504 600 504 600

Sum anleggsmidler 504 600 506 184

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 7 232 066 133 266

Konsernfordringer 6 300 000 100 000

Sum fordringer 532 066 233 266

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 17 167

Andre finansielle instrumenter 2 57 390

Sum investeringer 74 557

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 34 539 38 893

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 34 539 38 893

Sum omløpsmidler 566 605 346 716

SUM EIENDELER 1 071 205 852 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	621 491	328 470
Sum opptjent egenkapital		621 491	328 470
Sum egenkapital		645 921	352 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4	284	
Sum avsetninger for forpliktelser		284	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	220 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		220 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		220 284	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		205 000	200 000
Sum gjeld		425 284	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 071 205	852 900



Organisasjonsnr: 820 338 332
MALEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Malema Invest AS

Noter 2022

Malema Invest AS er et lite selskap som driver med kjøp og salg av aksjer, konsulenttjenester samt beslektet virksomhet. Selskapet ble stiftet i 2018, og er lokalisert i GRIMSTAD kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Det er truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører VVS Finans AS.

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	0	2 700	47 300
Driftsresultat	-5 604	-11 873	37 084
Årsresultat	293 020	121 369	104 981
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	1 071 205	852 900	440 198
Egenkapital	645 921	352 900	231 532
Egenkapitalprosent	60,3%	41,4%	52,6%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredsstillende.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.



Malema Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjørt.

Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



Malema Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Bokført-verdi
Nilsen & Co AS	31	493 200
Industriveien 17 AS	38	11 400
Sum		504 600

Selskapet har i 2022 mottatt **kr 300 000** i aksjeutbytte fra Nilsen & Co AS.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Alle børsnoterte aksjer og aksjefond selskapet eide ved inngangen av året er solgt i 2022.

Gevinst på salgene er bokført til **kr 7 957**

Tap på salgene er bokført til **kr 2 169**

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	294 888
+ Permanente og andre forskjeller	-292 393
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	2 495
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 495
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	284
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	1 584
= Ordinær skattekostnad	1 868
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Malema Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Inntektsført avsatt utbytte	9 000	3 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 709	10 204
= Grunnlag utsatt skatt	1 291	-7 204
Utsatt skatt	284	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	7 204
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	7 204
Utsatt skattefordel	0	1 585
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	1 584

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Kristoffer Sørvåg	30 aksjer	daglig leder/styrets leder.

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	322 900	352 900
+Fra årets resultat			293 020	293 020
Pr 31.12.	30 000	0	615 921	645 921



Malema Invest AS

Noter 2022

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har en fordring per 31.12.2022 på Nilsen & Co AS på årets avsatte utbytte på **kr 300 000**.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en fordring pr 31.12.2022 på **kr 232 066** på Industriveien 17 AS. Det er ikke beregnet renter i 2022.

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær i Nilsen & Co AS, Kenneth Nilsen. Dette er selgerkreditt ytt til Malema Invest AS for kjøp av aksjer i Nilsen & Co AS i 2022. Gjenstående gjeld per 31.12.2022 er **kr 220 000** og skal nedbetales i løpet av 2023.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er gjeld til eier med **kr 200 000**. Det er ikke beregnet renter i 2022.



Malema Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 700
Sum driftsinntekter		0	2 700
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 605	14 574
Sum driftskostnader		5 605	14 574
DRIFTSRESULTAT		(5 605)	(11 874)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	5 564
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt	1,2	308 246	126 741
Sum finansinntekter		308 263	132 305
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 564	0
Annen finanskostnad	2	2 206	914
Sum finanskostnader		7 770	914
NETTO FINANSPOSTER		300 493	131 391
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		294 888	119 518
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 868	(1 851)
ORDINÆRT RESULTAT		293 020	121 369
ARSRESULTAT		293 020	121 369
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	293 020	121 369
SUM OVERF. OG DISP.		293 020	121 369



Malema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	0	1 584
Sum immaterielle eiendeler		0	1 584
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	504 600	504 600
Sum finansielle anleggsmidler		504 600	504 600
SUM ANLEGGSMIDLER		504 600	506 184
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	300 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer	7	232 066	133 266
Sum fordringer		532 066	233 266
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	0	17 167
Andre finansielle instrumenter	2	0	57 390
Sum investeringer		0	74 557
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 539	38 893
SUM OMLØPSMIDLER		566 605	346 716
SUM EIENDELER		1 071 205	852 900



Malema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	621 491	328 470
Sum opptjent egenkapital		621 491	328 470
SUM EGENKAPITAL		645 921	352 900
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,4	284	0
Sum avsetning for forpliktelser		284	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	220 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		220 000	300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		220 284	300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	200 000	200 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		205 000	200 000
SUM GJELD		425 284	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 071 205	852 900

GRIMSTAD, den 24.04.2023

Kristoffer Sørvåg
daglig leder/styrets leder



Årsregnskap 2022 for Malema Invest AS

Organisasjonsnr. 820338332

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Godkjent regnskapsselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458