



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 796 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER ULF JOHANNESSEN AS  
Forretningsadresse: Varnaveien 22  
1524 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 459 717	25 719 158
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 459 717</b>	<b>25 719 158</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 096 850	17 782 111
Lønnskostnad	1	7 404 974	6 717 394
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	175 380	174 608
Annen driftskostnad		3 270 861	2 709 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 948 065</b>	<b>27 383 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>511 652</b>	<b>-1 664 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 552	3 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 552</b>	<b>3 146</b>
Annen rentekostnad		19 322	12 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 322</b>	<b>12 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 770</b>	<b>-9 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>504 882</b>	<b>-1 673 342</b>
Skattekostnad på resultat		84 106	-359 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		420 776	-1 314 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		107 167	191 273
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 167</b>	<b>191 273</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	195 788	358 428
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 579	22 318
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>205 367</b>	<b>380 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>312 534</b>	<b>572 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		179 786	216 098
<b>Sum varer</b>		<b>179 786</b>	<b>216 098</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 243 529	3 657 171
Andre kortsiktige fordringer		640 150	520 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 883 679</b>	<b>4 177 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 876 801	2 633 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 876 801</b>	<b>2 633 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 940 267</b>	<b>7 026 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 252 800</b>	<b>7 598 934</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 695 596	2 274 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 695 596</b>	<b>2 274 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 795 596</b>	<b>2 374 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		300 000	300 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	126 914	229 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>126 914</b>	<b>229 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>426 914</b>	<b>529 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 170 966	3 274 992
Skyldig offentlige avgifter		868 995	630 084
Annen kortsiktig gjeld		990 330	789 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 030 291</b>	<b>4 694 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 457 205</b>	<b>5 224 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 252 800</b>	<b>7 598 934</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 796 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER ULF JOHANNESSEN AS  
Forretningsadresse: Varnaveien 22  
1524 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 987 796 154  
BYGGMESTER ULF JOHANNESSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 459 717	25 719 158
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 459 717</b>	<b>25 719 158</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 096 850	17 782 111
Lønnskostnad	1	7 404 974	6 717 394
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	175 380	174 608
Annen driftskostnad		3 270 861	2 709 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 948 065</b>	<b>27 383 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>511 652</b>	<b>-1 664 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 552	3 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 552</b>	<b>3 146</b>
Annen rentekostnad		19 322	12 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 322</b>	<b>12 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 770</b>	<b>-9 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		84 106	-359 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		420 776	-1 314 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>420 776</b>	<b>-1 314 125</b>



Organisasjonsnr: 987 796 154  
BYGGMESTER ULF JOHANNESSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		107 167	191 273
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 167</b>	<b>191 273</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	195 788	358 428
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	9 579	22 318
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>205 367</b>	<b>380 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>312 534</b>	<b>572 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		179 786	216 098
<b>Sum varer</b>		<b>179 786</b>	<b>216 098</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 243 529	3 657 171
Andre kortsiktige fordringer		640 150	520 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 883 679</b>	<b>4 177 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 876 801	2 633 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 876 801</b>	<b>2 633 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 940 267</b>	<b>7 026 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 252 800</b>	<b>7 598 934</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 695 596	2 274 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 695 596</b>	<b>2 274 820</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 795 596</b>	<b>2 374 820</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelse	300 000	300 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	126 914	229 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>126 914</b>	<b>229 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>426 914</b>	<b>529 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 170 966	3 274 992
Skyldig offentlige avgifter	868 995	630 084
Annen kortsiktig gjeld	990 330	789 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 030 291</b>	<b>4 694 581</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 457 205</b>	<b>5 224 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 252 800</b>	<b>7 598 934</b>



Organisasjonsnr: 987 796 154  
BYGGMESTER ULF JOHANNESSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Byggmester Ulf Johannessen AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Ulf Johannessen AS som viser et overskudd på kr 420 776. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



**AKTIVA REVISJON AS**

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 13. mai 2024  
Aktiva Revisjon AS

  
Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgirnr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)