



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 269 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARK 37 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 580	23 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 580</b>	<b>23 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 580</b>	<b>-23 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 891	117 220
Annen finansinntekt		1 587 824	3 979 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 708 715</b>	<b>4 097 054</b>
Annen rentekostnad		1 892	2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 892</b>	<b>2 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 706 823</b>	<b>4 095 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 671 243</b>	<b>4 071 383</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 890	46 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 640 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 353	24 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		599 308	
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 357 991	6 957 299
Andre langsiktige fordringer	7	5 687 365	8 618 425
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 645 664</b>	<b>15 575 724</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 645 664</b>	<b>15 575 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>	7		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 555	2 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 555</b>	<b>2 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 555</b>	<b>2 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 793 219</b>	<b>15 578 066</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	27 328	24 975
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 328</b>	<b>24 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>57 328</b>	<b>54 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		6 456 524	6 400 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 524</b>	<b>6 400 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 524</b>	<b>6 400 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		610 478	631 226
Betalbar skatt	3	28 890	46 408
Utbytte		1 640 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 444 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 279 368</b>	<b>9 122 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 735 892</b>	<b>15 523 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 793 219</b>	<b>15 578 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615849

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 269 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARK 37 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 917 269 424  
PARK 37 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 580	23 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 580</b>	<b>23 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 580</b>	<b>-23 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 891	117 220
Annen finansinntekt		1 587 824	3 979 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 708 715</b>	<b>4 097 054</b>
Annen rentekostnad		1 892	2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 892</b>	<b>2 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 706 823</b>	<b>4 095 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 671 243</b>	<b>4 071 383</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 890	46 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 640 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 353	24 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>



Organisasjonsnr: 917 269 424  
PARK 37 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 599 308

Investeringer i aksjer og  
andeler 6 6 357 991 6 957 299

Andre langsiktige  
fordringer 7 5 687 365 8 618 425

**Sum finansielle  
anleggsmidler 12 645 664 15 575 724**

**Sum anleggsmidler 12 645 664 15 575 724**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7

**Sum fordringer 7**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 147 555 2 342

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 147 555 2 342**

**Sum omløpsmidler 147 555 2 342**

**SUM EIENDELER 12 793 219 15 578 066**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	27 328	24 975
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 328</b>	<b>24 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>57 328</b>	<b>54 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		6 456 524	6 400 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 524</b>	<b>6 400 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 524</b>	<b>6 400 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		610 478	631 226
Betalbar skatt	3	28 890	46 408
Utbytte		1 640 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 444 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 279 368</b>	<b>9 122 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 735 892</b>	<b>15 523 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 793 219</b>	<b>15 578 066</b>



Organisasjonsnr: 917 269 424  
PARK 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Park 37 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 269 424

	BankID Signing Ruben Dagsberg Garmo Wilhel 2024-07-02
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2024-07-02
	BankID Signing Thomas Bergum Be 2024-07-02
	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2024-07-03
	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2024-07-03
	BankID Signing Alexander Moltke-Hansen Yan 2024-07-04
	BankID Signing Jan Fredrik Jorddal 2024-07-05





<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>PARK 37 AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	
Salgsinntekt		0	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	
Annen driftskostnad		35 580	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 580</b>	<b>23 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 580</b>	<b>-23 671</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		120 891	117 220
Annen finansinntekt		1 587 824	3 979 834
Annen rentekostnad		1 892	2 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 706 823</b>	<b>4 095 054</b>
Resultat før skattekostnad		1 671 243	4 071 383
Skattekostnad på resultat	3	28 890	46 408
<b>Resultat</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 640 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 353	24 975
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 642 353</b>	<b>4 024 975</b>

- BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02
- BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02
- BankID Signing  
Thomas Bergum Be  
2024-07-02
- BankID Signing  
Stefan Molte-Hansen Yan  
2024-07-03
- BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03
- BankID Signing  
Alexander Molte-Hansen Yan  
2024-07-04
- BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05





<b>BALANSE</b>			
<b>PARK 37 AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 000	
Lån til foretak i samme konsern		599 308	
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 357 991	6 957 299
Andre langsiktige fordringer	7	5 687 365	8 618 425
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 645 664</b>	<b>15 575 724</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 645 664</b>	<b>15 575 724</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 555	2 342
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 555</b>	<b>2 342</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 793 219</b>	<b>15 578 066</b>


 BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02


 BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02

 BankID Signing  
Thomas Bergum Be  
2024-07-02

 BankID Signing  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
2024-07-03

 BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03

 BankID Signing  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
2024-07-04

 BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05



<b>BALANSE</b>			
<b>PARK 37 AS</b>			
	Note	2023	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	27 328	24 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 328</b>	<b>24 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>57 328</b>	<b>54 975</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 456 524	6 400 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 524</b>	<b>6 400 898</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		610 478	631 226
Betalbar skatt	3	28 890	46 408
Utbytte		1 640 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 444 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 279 368</b>	<b>9 122 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 735 892</b>	<b>15 523 091</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 793 219</b>	<b>15 578 066</b>

 BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02

 BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02

 BankID Signing  
Thomas Bergum Bø  
2024-07-02

 BankID Signing  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
2024-07-03

 BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03

 BankID Signing  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
2024-07-04

 BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Park 37 AS

\_\_\_\_\_  
Espen Tollefsen Lundkvist  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Anders Bakken Eriksen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Fredrik Jorddal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhelmsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thomas Bergum Bø  
Styremedlem

PARK 37 AS

SIDE 4



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

### SKATT


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.


### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


### AKSJER I DATTERSELSKAP


Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.


 BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02


 BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02

 BankID Signing  
Thomas Bergum Be  
2024-07-02

 BankID Signing  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
2024-07-03

 BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03

 BankID Signing  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
2024-07-04

 BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 2 Lønnskostnader

Park 37 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen forpliktelser.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 890	46 408
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 890</b>	<b>46 408</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 671 243	4 071 383
Permanente forskjeller	-1 539 924	-3 860 439
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>131 318</b>	<b>210 944</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 890	46 408
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 890</b>	<b>46 408</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02

 BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02

 BankID Signing  
Thomas Bergum Be  
2024-07-02

 BankID Signing  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
2024-07-03

 BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03

 BankID Signing  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
2024-07-04

 BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	30 000	24 975	
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>24 975</b>	
Årets resultat		1 642 353	
Utbytte		-1 640 000	-1 640 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>27 328</b>	<b>57 328</b>

-  BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02
-  BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02
-  BankID Signing  
Thomas Bergum Be  
2024-07-02
-  BankID Signing  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
2024-07-03
-  BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03
-  BankID Signing  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
2024-07-04
-  BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
Bonum Prosjekt Oslo 115 AS		100,0%	100,0%	1 000	1 000	80 427	56 773
<b>Sum</b>				<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>80 427</b>	<b>56 773</b>

Regnskapstallene er hentet fra årsregnskapet 2022

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Meta Stp AS	557	557
Nebo Topco AS	6 356 877	6 356 877
Powerly AS	557	557
<b>Sum</b>	<b>6 357 991</b>	<b>6 357 991</b>

Selskapet har ervervet aksjer i Nebo Topco AS på selgerkreditt fra tidligere eier Nemento AS. Aksjene er B-aksjer.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 7 Fordringer og gjeld

#### Fordringer med forfall senere enn ett år


Andre langsiktige fordringer


**Sum**


6 286 673


**6 286 673**


202:


 BankID Signing  
Ruben Dagsberg Garmo Wilhel  
2024-07-02


 BankID Signing  
Anders Bakken Eriksen  
2024-07-02

 BankID Signing  
Thomas Bergum Be  
2024-07-02

 BankID Signing  
Stefan Moltke-Hansen Yan  
2024-07-03

 BankID Signing  
Espen Tollefsen Lundkvist  
2024-07-03

 BankID Signing  
Alexander Moltke-Hansen Yan  
2024-07-04

 BankID Signing  
Jan Fredrik Jorddal  
2024-07-05

**8 618 425**

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 1 år

Annen langsiktig gjeld

**Sum**

6 456 524

**6 456 524**

6 400 898

**6 400 898**

Selgerkreditter for kjøp av aksjer renteberegnes ikke.

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PARK 37 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pehs AS	1 429	14,3	14,3
Rwil Invest AS	1 429	14,3	14,3
Tbbinvest As	1 429	14,3	14,3
Venture AS	1 429	14,3	14,3
Aeriksen Invest AS	1 428	14,3	14,3
Mhy Capital AS	1 428	14,3	14,3
Yan Invest AS	1 428	14,3	14,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>