



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 738 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSCAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 90
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pluss & Minus AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 495 192 | 442 212 |
| Sum inntekter | | 495 192 | 442 212 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 10 840 | 15 446 |
| Annen driftskostnad | | 312 131 | 288 001 |
| Sum kostnader | | 322 971 | 303 447 |
| Driftsresultat | | 172 221 | 138 765 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 054 | 13 512 |
| Sum finansinntekter | | 12 054 | 13 512 |
| Annen rentekostnad | | 41 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 41 | 0 |
| Netto finans | | 12 013 | 13 512 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | 184 234 | 152 277 |
| Skattekostnad | | 40 580 | 33 956 |
| Årsresultat | | 143 654 | 118 321 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 143 654 | 118 321 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 143 654 | 118 321 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 863 481 | 9 863 481 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 16 893 | 27 733 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 880 374 | 9 891 214 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 9 880 374 | 9 891 214 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 471 | 0 |
| Sum fordringer | | 11 471 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 420 834 | 602 862 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 420 834 | 602 862 |
| Sum omløpsmidler | | 432 305 | 602 862 |
| SUM EIENDELER | | 10 312 679 | 10 494 076 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 37 950 | 37 950 |
| Sum innskutt egenkapital | | 37 950 | 37 950 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 10 215 824 | 10 072 170 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 215 824 | 10 072 170 |
| Sum egenkapital | | 10 253 774 | 10 110 120 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 350 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 350 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 350 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 362 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 40 580 | 33 956 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 963 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 58 905 | 33 956 |
| Sum gjeld | | 58 905 | 383 956 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 312 679 | 10 494 076 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338286

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 738 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSCAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 90
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pluss & Minus AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 738 655
NORSCAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 495 192 | 442 212 |
| Sum inntekter | | 495 192 | 442 212 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 10 840 | 15 446 |
| Annen driftskostnad | | 312 131 | 288 001 |
| Sum kostnader | | 322 971 | 303 447 |
| Driftsresultat | | 172 221 | 138 765 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 054 | 13 512 |
| Sum finansinntekter | | 12 054 | 13 512 |
| Annen rentekostnad | | 41 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 41 | 0 |
| Netto finans | | 12 013 | 13 512 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | 184 234 | 152 277 |
| Skattekostnad | | 40 580 | 33 956 |
| Årsresultat | | 143 654 | 118 321 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 143 654 | 118 321 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 143 654 | 118 321 |



Organisasjonsnr: 912 738 655
NORSCAN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
|----------------------------|--|---|---|

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 863 481 | 9 863 481 |
|---|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--|---|-----------|-----------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 16 893 | 27 733 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 880 374 | 9 891 214 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---------------------------------|---|---|---|
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 0 | 0 |
|---------------------------------|---|---|---|

| | | | |
|-------------------------------|--|---|---|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------------------|--|---|---|

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 9 880 374 | 9 891 214 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|--------|---|
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 471 | 0 |
|------------------------------|--|--------|---|

| | | | |
|----------------|--|--------|---|
| Sum fordringer | | 11 471 | 0 |
|----------------|--|--------|---|

Investeringer

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------------|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 420 834 | 602 862 |
|-------------------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 420 834 | 602 862 |
|---|--|---------|---------|

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 432 305 | 602 862 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 10 312 679 | 10 494 076 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 3 | 37 950 | 37 950 |
| Sum innskutt egenkapital | | 37 950 | 37 950 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 10 215 824 | 10 072 170 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 215 824 | 10 072 170 |
| Sum egenkapital | | 10 253 774 | 10 110 120 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 350 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 350 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 350 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 362 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 40 580 | 33 956 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 963 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 58 905 | 33 956 |
| Sum gjeld | | 58 905 | 383 956 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 312 679 | 10 494 076 |



Organisasjonsnr: 912 738 655
NORSCAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap



Årsregnskap for
NORSCAN EIENDOM AS

912738655

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORSCAN EIENDOM AS
912 738 655

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 495 192 | 442 212 |
| Sum driftsinntekter | | 495 192 | 442 212 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -10 840 | -15 446 |
| Annen driftskostnad | | -312 131 | -288 001 |
| Sum driftskostnader | | -322 971 | -303 447 |
| Driftsresultat | | 172 221 | 138 765 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 054 | 13 512 |
| Sum finansinntekter | | 12 054 | 13 512 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -41 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -41 | 0 |
| Netto finans | | 12 013 | 13 512 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | 184 234 | 152 277 |
| Skattekostnad | | -40 580 | -33 956 |
| Årsresultat | | 143 654 | 118 321 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 143 654 | 118 321 |
| Sum overføringer | | 143 654 | 118 321 |



NORSCAN EIENDOM AS
912 738 655

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 863 481 | 9 863 481 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 16 893 | 27 733 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 880 374 | 9 891 214 |
| Sum anleggsmidler | | 9 880 374 | 9 891 214 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 471 | 0 |
| Sum fordringer | | 11 471 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 420 834 | 602 862 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 420 834 | 602 862 |
| Sum omløpsmidler | | 432 305 | 602 862 |
| SUM EIENDELER | | 10 312 679 | 10 494 076 |



NORSCAN EIENDOM AS
912 738 655

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 37 950 | 37 950 |
| Sum innskutt egenkapital | | 37 950 | 37 950 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 10 215 824 | 10 072 170 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 215 824 | 10 072 170 |
| Sum egenkapital | | 10 253 774 | 10 110 120 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 350 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 350 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 362 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 40 580 | 33 956 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 963 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 58 905 | 33 956 |
| Sum gjeld | | 58 905 | 383 956 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 312 679 | 10 494 076 |

MOSS, 06.03.2025

Pål Lien
styrets leder / daglig leder



NORSCAN EIENDOM AS
912 738 655

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORSCAN EIENDOM AS
912 738 655

Note 1 - DRIFTSMIDLER

| | Driftsmidler | Fast eiendom | Sum |
|-------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelse 01.01. | 277 846 | 9 863 481 | 10 141 327 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelse 31.12. | 277 846 | 9 863 481 | 10 141 327 |
| | | | |
| Akk av/nedskrivninger 01.01. | 250 113 | 0 | 250 113 |
| Tilbakeført ved avgang | 0 | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 10 840 | 0 | 10 840 |
| Akk av/nedskrivninger 31.12. | 260 953 | 0 | 260 953 |
| | | | |
| Bokført verdi 31.12. | 16 893 | 9 863 481 | 9 880 374 |

Note 2 - SKATTEBEREGNING

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|------------|
| Anleggsmidler | -22 857 | -23 579 | 722 |
| Omløpsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | 0 | 0 |
| Andre forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Sum endring forskjeller | -22 857 | -23 579 | 722 |
| | | | |
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | 0 | |
| Sum midlertidige forskjeller | -22 857 | -23 579 | |
| <i>Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)</i> | <i>-5 028</i> | <i>-5 187</i> | |

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Ordinært resultat | 184 234 |
| Permanente forskjeller | -502 |
| Endring midlertidige forskjeller | 722 |
| Konsernbidrag | 0 |
| Fremførbart underskudd | 0 |
| Sum årets skattegrunnlag | 184 454 |
| | |
| 22% betalbar skatt | 40 580 |
| Skatt på konsernbidrag | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 |
| Sum skattekostnad i resultatet | 40 580 |



NORSCAN EIENDOM AS
912 738 655

Note 3 - EGENKAPITAL

Spesifikasjon av egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Egenkapital | Sum |
|------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 01.01. | 37 950 | 10 072 170 | 10 110 120 |
| Årets resultat | | 143 654 | 143 654 |
| Utbytte | | 0 | 0 |
| Egenkapital pr 31.12. | 37 950 | 10 215 824 | 10 253 774 |

| Aksjonærer | Antall | Andel | Pålydende |
|---------------|--------------|-------------|---------------|
| Norscan AS | 3 000 | 100% | 37 950 |
| Totalt | 3 000 | 100% | 37 950 |

Note 4 - NÆRSTÅENDE PARTER

Fordring (+) / Gjeld (-) til nærstående

| | 2024 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Ansatte/styremedlemmer | 0 | 0 |

Konsernselskaper

| | | |
|------------|---|----------|
| Norscan AS | 0 | -350 000 |
|------------|---|----------|