



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 821 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLFSTANGVEIEN 12 AS  
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1  
0179 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Holmgren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 322	201 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>235 322</b>	<b>201 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>235 322</b>	<b>201 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	51 770	44 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	183 552	157 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 898 135	5 864 253
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 898 135</b>	<b>5 864 253</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 898 135</b>	<b>5 864 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9	9
Konsernfordringer	5	138 585	1 317 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 594</b>	<b>1 317 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 594</b>	<b>1 317 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 036 730</b>	<b>7 181 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	3 113 000	3 113 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	1 415 117	1 373 603
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 528 117</b>	<b>4 486 603</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-562 472	199 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-562 472</b>	<b>199 174</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 965 645</b>	<b>4 685 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	859 293	1 074 117
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>859 293</b>	<b>1 074 117</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>859 293</b>	<b>1 074 117</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 211 792	1 421 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 211 792</b>	<b>1 421 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 071 085</b>	<b>2 496 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 036 730</b>	<b>7 181 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 821 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLFSTANGVEIEN 12 AS  
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1  
0179 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Holmgren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 821 686  
ROLFSTANGVEIEN 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 322	201 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>235 322</b>	<b>201 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>235 322</b>	<b>201 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	51 770	44 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	183 552	157 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>



Organisasjonsnr: 991 821 686  
ROLFSTANGVEIEN 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

5 898 135

5 864 253

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**5 898 135**

**5 864 253**

**Sum anleggsmidler**

**5 898 135**

**5 864 253**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 9

9

9

Konsernfordringer 5

138 585

1 317 546

**Sum fordringer**

**138 594**

**1 317 555**

**Sum omløpsmidler**

**138 594**

**1 317 555**

**SUM EIENDELER**

**6 036 730**

**7 181 808**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

3 113 000

3 113 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 4

1 415 117

1 373 603

**Sum innskutt egenkapital**

**4 528 117**

**4 486 603**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

-562 472

199 174

**Sum opptjent egenkapital**

**-562 472**

**199 174**

**Sum egenkapital**

**4**

**3 965 645**

**4 685 777**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

859 293

1 074 117

**Sum avsetninger for**

**forpliktelser**

**859 293**

**1 074 117**

**Annen langsiktig gjeld**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>859 293</b>	<b>1 074 117</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 211 792	1 421 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 211 792</b>	<b>1 421 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 071 085</b>	<b>2 496 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 036 730</b>	<b>7 181 808</b>



Organisasjonsnr: 991 821 686  
ROLFSTANGVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

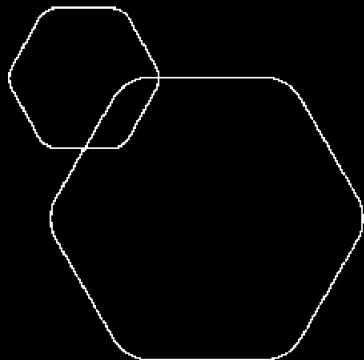
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

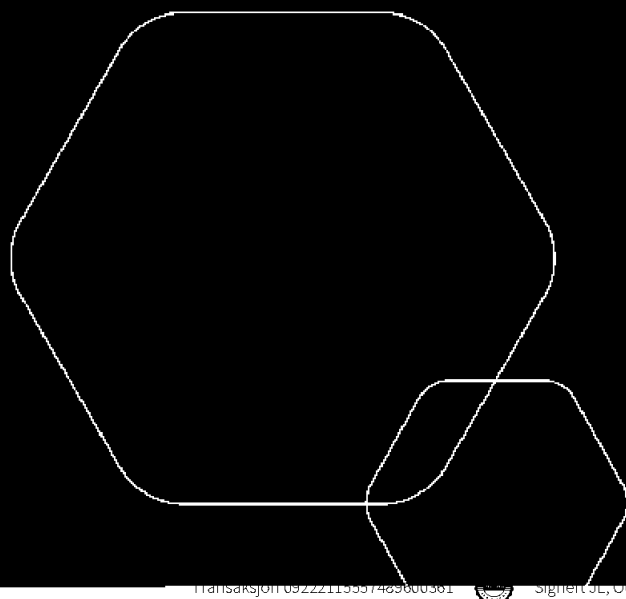
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Rolfstangveien 12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 821 686

Transaksjon 09222115537425000381  Signert 01.00



## RESULTATREGNSKAP

### ROLFSTANGVEIEN 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 322	201 326
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>235 322</b>	<b>201 326</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>235 322</b>	<b>201 326</b>
Skattekostnad	3	51 770	44 292
<b>Årsresultat</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	4	183 552	157 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>183 552</b>	<b>157 034</b>

ROLFSTANGVEIEN 12 AS

SIDE 2

Transaksjon 09222115557489600361



Signert JL, OU



### BALANSE

#### ROLFSTANGVEIEN 12 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 898 135	5 864 253
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 898 135</b>	<b>5 864 253</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 898 135</b>	<b>5 864 253</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9	9
Fordring på foretak i samme konsern	5	138 585	1 317 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 594</b>	<b>1 317 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 594</b>	<b>1 317 555</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 036 730</b>	<b>7 181 808</b>

ROLFSTANGVEIEN 12 AS

SIDE 3





### BALANSE

#### ROLFSTANGVEIEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	3 113 000	3 113 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 415 117	1 373 603
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 528 117</b>	<b>4 486 603</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-562 472	199 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-562 472</b>	<b>199 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 965 645</b>	<b>4 685 777</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	859 293	1 074 117
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>859 293</b>	<b>1 074 117</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	5	1 211 792	1 421 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 211 792</b>	<b>1 421 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 071 085</b>	<b>2 496 031</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 036 730</b>	<b>7 181 808</b>

Oslo, 24.03.2023  
Styret i Rolfstangveien 12 AS

Julius Helleberg Lund  
Styreleder

Oddbjørn Uppsata  
Styremedlem





## NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### INNTEKTS- OG KOSTNADSFØRING

Inntekter resultatføres når de opptjenes. Utgifter sammenstilles med inntektene slik at kostnadene resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## NOTE 2 - YTELSE TIL LEDENDE ANSATTE, STYRET OG REVISOR

### Lønnskostnader og godtgjørelse til styret

Selskapet har ingen ansatte og selskapet ledes av styret. Det er ikke ytet lån eller sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2022.

### Godtgjørelse til revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktige





## NOTE 3 - SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Resultatført skatt på årets resultat:</b>		
Betalbar skatt	266 594	312 821
Endring i utsatt skatt	-214 824	-268 529
<b>Skattekostnad</b>	<b>51 770</b>	<b>44 292</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	235 322	201 326
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	976 470	1 220 588
Avgitt konsernbidrag	-1 211 792	-1 421 914
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	3 905 878	4 882 348	976 470
<b>Sum</b>	<b>3 905 878</b>	<b>4 882 348</b>	<b>976 470</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>859 293</b>	<b>1 074 117</b>	<b>214 823</b>

## NOTE 4 - EGENKAPITAL

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital per 01.01.2022	3 113 000	1 373 603	199 174	4 685 777
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	0	41 514	0	41 514
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	0	0	-945 198	-945 198
Årets resultat	0	0	183 552	183 552
<b>Egenkapital per 31.12.2022</b>	<b>3 113 000</b>	<b>1 415 117</b>	<b>-562 472</b>	<b>3 965 645</b>

I samsvar med regnskapslovens §4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Selskapet inngår i OBOS konsern hvor OBOS BBL er ultimate morselskap. Forretningsadressen er Hammersborg Torg 1 i Oslo. Konsernregnskap finnes på nettstedet [www.obos.no](http://www.obos.no).





## NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED FORETAK I SAMME KONSERN

Lån til foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS Fornebu AS	5 898 135	5 864 253
<b>Sum</b>	<b>5 898 135</b>	<b>5 864 253</b>

Selskapet har ytt ansvarlig lån til morselskapet OBOS Fornebu AS. Lånet løper avdragsfritt frem til forfall 31.12.2026. Renten kapitaliseres halvårlig etterskuddsvis og tillegges lånesaldoen. Rentesatsen var 5,90 % per 31.12.2022.

Fordring på foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS BBL	97 071	208 453
Hundsund AS	0	1 109 093
Markjordbæret Borettslag	41 514	0
<b>Sum</b>	<b>138 585</b>	<b>1 317 546</b>

Selskapet er del i konsernkontoordning hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo per 31.12.2022 er klassifisert som kortsiktig fordring.

Gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS Fornebu AS	1 170 278	0
Markjordbæret Borettslag	41 514	0
Hundsund AS	0	-1 421 914
<b>Sum</b>	<b>1 211 792</b>	<b>-1 421 914</b>

## NOTE 6 - AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Rolfstangveien 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 113 000	1	3 113 000
<b>Sum</b>	<b>3 113 000</b>	<b>1</b>	<b>3 113 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Fornebu AS	3 113 000	100	100
<b>Sum</b>	<b>3 113 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489600361

### Dokument

Rolfstangveien 12 AS - Årsoppgjør 2022  
Hoveddokument  
7 sider  
Initiert på 2023-03-24 11:08:14 CET (+0100) av Oda  
Holmgren (OH)  
Ferdigstilt den 2023-03-27 11:58:39 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Oda Holmgren (OH)  
OBOS BBL  
Organisasjonsnr. 937052766  
oda.holmgren@obos.no  
+4790905824

### Signerende parter

Julius Lund (JL)  
julius.lund@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Julius Helleberg Lund"  
BankID utstedt av «DNB Bank ASA»  
2022-12-28 15:51:24 CET (+0100)  
Signert 2023-03-24 14:33:58 CET (+0100)

Oddbjørn Uppsata (OU)  
oddbjorn.uppsata@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Oddbjørn Uppsata"  
BankID utstedt av «Danske Bank A/S»  
2021-07-04 20:58:48 CEST (+0200)  
Signert 2023-03-27 11:58:39 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Rolfstangveien 12 AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 26. april 2023 kl. 10:00-11:00.  
Generalforsamlingen ble avholdt i Hammersborg torg 1, 0179 Oslo.

### Til stede var:

OBOS FORNEBU AS v/ Daniel Kjørberg Siraj som representerer 3 113 000 aksjer. Således var alle aksjene representert. Dessuten møtte Britt-Hilde Moestue fra administrasjonen

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder

Daniel Kjørberg Siraj ble valgt til å lede møtet.

#### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

#### 3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Britt-Hilde Moestue ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

#### 4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.


Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

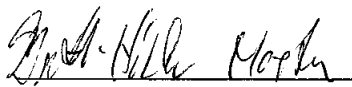
Generalforsamlingen vedtok således enstemmig å avgi konsernbidrag på NOK 1 170 278 til OBOS Fornebu AS og NOK 41 514 til Markjordbæret Borettslag. Beløpene utgjør totalt NOK 945 198 etter skatt.

#### 5. Revisor

Generalforsamlingen fastholder tidligere beslutning om å fravelge revisor.

Oslo, 26. april 2023,

  
Daniel Kjørberg Siraj  
Møteleder

  
Britt-Hilde Moestue  
Valgt til å undertegne protokollen