



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 119 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØLNIR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Marius Vablum Pedersen  
Nygårdsvegen 6  
5454 SÆBØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vablum Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		256 146	7 503 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>256 146</b>	<b>7 503 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		141 363	6 936 058
Lønnskostnad	1	112 257	934 362
Annen driftskostnad		340 094	319 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 714</b>	<b>8 189 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 568</b>	<b>-686 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 933	4 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 933</b>	<b>4 923</b>
Annen rentekostnad		23 086	490 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 086</b>	<b>490 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 153</b>	<b>-485 078</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-357 721	-1 171 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			36 000
Andre kortsiktige fordringer	3	48 000	1 146 471
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 000</b>	<b>1 182 471</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,5	1 360 858	1 126 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 360 858</b>	<b>1 126 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 994 980	3 994 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 994 980</b>	<b>3 994 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	7 155 859	6 798 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 155 859</b>	<b>-6 798 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 160 879</b>	<b>-2 803 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 557 010	4 776 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 557 010</b>	<b>4 776 674</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 557 010</b>	<b>4 776 674</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 680	97 218
Skyldig offentlige avgifter		184	39 570
Annen kortsiktig gjeld		5 863	198 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 727</b>	<b>335 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 569 737</b>	<b>5 111 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 119 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØLNIR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Marius Vablum Pedersen  
Nygårdsvegen 6  
5454 SÆBØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vablum Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 119 996  
MJØLNIR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		256 146	7 503 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>256 146</b>	<b>7 503 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		141 363	6 936 058
Lønnskostnad	1	112 257	934 362
Annen driftskostnad		340 094	319 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 714</b>	<b>8 189 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 568</b>	<b>-686 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 933	4 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 933</b>	<b>4 923</b>
Annen rentekostnad		23 086	490 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 086</b>	<b>490 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 153</b>	<b>-485 078</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-357 721	-1 171 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-357 721</b>	<b>-1 171 298</b>



Organisasjonsnr: 917 119 996  
MJØLNIR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			36 000
Andre kortsiktige fordringer	3	48 000	1 146 471
Sum fordringer		48 000	1 182 471
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4,5	1 360 858	1 126 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 360 858	1 126 348
Sum omløpsmidler		1 408 858	2 308 819
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 994 980	3 994 980
Sum innskutt egenkapital		3 994 980	3 994 980
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	7 155 859	6 798 138
Sum opptjent egenkapital		-7 155 859	-6 798 138
Sum egenkapital		-3 160 879	-2 803 158
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 557 010	4 776 674
Sum annen langsiktig gjeld		4 557 010	4 776 674
Sum langsiktig gjeld		4 557 010	4 776 674



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 680	97 218
Skyldig offentlige avgifter	184	39 570
Annen kortsiktig gjeld	5 863	198 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 727</b>	<b>335 303</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 569 737</b>	<b>5 111 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>



Organisasjonsnr: 917 119 996  
MJØLNIR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mjølner Eiendom AS (under avvikling)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mjølner Eiendom AS (under avvikling).

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 05Y74-5MMCL-P3MB2-4C1YU-OKLW0-0LE55



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solveig Bø Dalstø

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-08 08:14:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSYT4-SMMCL-P3MB2-4CT1YU-OKLW0-0LE55

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Mjølnir Eiendom AS - under avvikling

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskap har sendt inn vedtak om avvikling til brønnøysundregistreea.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøper. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal betales u løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varelager

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydenden etter eventuelle fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Mjølnir Eiendom AS - under avvikling

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	89 407	797 526
Arbeidsgiveravgift	10 368	120 015
Pensjonskostnader	12 481	16 821
<b>Totalt</b>	<b>112 257</b>	<b>934 362</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	-357 721
Endring i midlertidige forskjeller	-6 841
<b>Inntekt</b>	<b>-364 562</b>

	2022	2021
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-27 365	-34 206
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 950 742	6 586 180
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 978 107</b>	<b>6 620 386</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	6 978 107	6 620 386



Mjølner Eiendom AS - under avvikling

## Noter 2022

### Note 3 - Mellomværende med nærstående selskap

<b>Fordringer:</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Nygårdshøyden AS	48 000	1 054 823
Mjølner AS	174 212	174 212
Nedskrivning på Mjølner AS	-174 212	-174 212
<b>Sum fordringer</b>	<b>48 000</b>	<b>1 073 674</b>

<b>Gjeld:</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Ranavik AS	4 557 010	4 557 010
JHT Holding AS		219 347
MVP Holding AS		317
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 557 010</b>	<b>4 362 401</b>

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 17 175 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 49 104.

### Note 5 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
1		
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Bankinnskudd	1 360 858	1 126 348
<b>Sum</b>	<b>1 360 858</b>	<b>1 126 348</b>

Som sikkerhet for bankgaranti vedr. § 12 i Bustadoppføringslova har Sparebanken Vest panterett i bankkontoer.



Mjøl NIR Eiendom AS - under avvikling

## Noter 2022

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Balansført
A-aksjer	1000	30	30 000
B-aksjer	132 166	30	3 964 980
<b>Sum</b>	<b>133 166</b>		<b>3 994 980</b>

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A- aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
JHT Holding AS	495	118 666	119 161	89,48%
MVP Holding AS	495	13 500	13 995	10,51%
Trond E Pedersen	10	0	10	0,01%
<b>SUM</b>	<b>1 000</b>	<b>132 166</b>	<b>133 166</b>	<b>100,00%</b>

A-aksjer har en stemme per aksje. B-aksjene har ikke stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Jens Harald Tofte via JHT Holding AS	styrets leder	119 161
Marius Vablum Pedersen via MVP Holding AS	styremedlem	13 995
Trond Erik Pedersen	styremedlem/daglig leder	10

### Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 994 980	0	-6 798 138	-2 803 158
-Til årets resultat			-357 721	-357 721
<b>Pr 31.12.</b>	<b>3 994 980</b>	<b>0</b>	<b>-7 155 859</b>	<b>-3 160 879</b>

Noter for Mjøl NIR Eiendom AS - under avvikling

Organisasjonsnr. 917119996



Mjølner Eiendom AS - under avvikling

## Noter 2022

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen og avvikling

Selskapet er under avvikling. Kundekrav, andre fordringer og anna gjeld utover leverandørgjeld, gjeld knytta til lønn, arbj. avg. og skattetrekk er knytta til selskapets aksjonærer og nærstående parter/selskap av disse.



Mjølner Eiendom AS - under avvikling

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		256 146	7 503 371
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>256 146</b>	<b>7 503 371</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		141 363	6 936 058
Lønnskostnad	1	112 257	934 362
Annen driftskostnad		340 094	319 171
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>593 714</b>	<b>8 189 592</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(337 568)</b>	<b>(686 220)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		2 933	4 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 933</b>	<b>4 923</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		23 086	490 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 086</b>	<b>490 001</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(20 153)</b>	<b>(485 078)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(357 721)</b>	<b>(1 171 298)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(357 721)</b>	<b>(1 171 298)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(357 721)</b>	<b>(1 171 298)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(357 721)	(1 171 298)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(357 721)</b>	<b>(1 171 298)</b>



## Mjøl NIR Eiendom AS - under avvikling

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 000
Andre kortsiktige fordringer	3	48 000	1 146 471
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 000</b>	<b>1 182 471</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,5	1 360 858	1 126 348
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 994 980	3 994 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 994 980</b>	<b>3 994 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	(7 155 859)	(6 798 138)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(7 155 859)</b>	<b>(6 798 138)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(3 160 879)</b>	<b>(2 803 158)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 557 010	4 776 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 557 010</b>	<b>4 776 674</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 557 010</b>	<b>4 776 674</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 680	97 218
Skyldig offentlige avgifter		184	39 570
Annen kortsiktig gjeld		5 863	198 515
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 727</b>	<b>335 303</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 569 737</b>	<b>5 111 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 408 858</b>	<b>2 308 819</b>

Halsnøy, / 2023

Styret i Mjøl NIR Eiendom AS - under avvikling

Jens Harald Tofte  
styrelederTrond Erik Pedersen  
styremedlemMarius Vablum Pedersen  
styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Mjølnir Eiendom AS - under avvikling**

**Organisasjonsnr. 917119996**

**Utarbeidet av:**  
Tveit Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Haukelivegen 367



5574 SKJOLD