



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 877 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 25  
9601 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 34 094 571        | 28 043 862        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 10 849            | 38 829            |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>34 105 421</b> | <b>28 082 691</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 23 928 027        | 18 693 074        |
| Lønnskostnad  | 2    | 3 629 894         | 3 161 277         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 76 258            | 64 420            |
| Annen driftskostnad                                   |      | 3 363 718         | 3 260 730         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>30 997 897</b> | <b>25 179 501</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 107 524</b>  | <b>2 903 190</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 16 821            | 28 951            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>16 821</b>     | <b>28 951</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2 323             | 20 333            |
| Annen finanskostnad                                   |      | -631              |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 692</b>      | <b>20 333</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>15 130</b>     | <b>8 618</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>3 122 654</b>  | <b>2 911 809</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 715 369           | 653 239           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Konsernbidrag                            |             | 200 571          |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 706 714          | 758 570          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>2 407 285</b> | <b>2 258 570</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          |      | 675 538           | 301 490           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>675 538</b>    | <b>301 490</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 4    |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 333 582           | 83 582            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>333 582</b>    | <b>83 582</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>1 009 120</b>  | <b>385 072</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning                          |      | 6 510 735         | 5 965 836         |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>6 510 735</b>  | <b>5 965 836</b>  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   |      | 2 312 443         | 1 908 183         |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 1 128 698         | 818 095           |
| Konsernfordringer   | 4    |                   |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>3 441 141</b>  | <b>2 726 279</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 2 384 328         | 3 345 660         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>2 384 328</b>  | <b>3 345 660</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>12 336 204</b> | <b>12 037 775</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>13 345 324</b> | <b>12 422 847</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 40 000            | 40 000            |
| Annen innskutt egenkapital            |      | -10 000           | -10 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 5 537 695         | 4 830 981         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>5 537 695</b>  | <b>4 830 981</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>5 567 695</b>  | <b>4 860 981</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld               | 4    |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 4    | 3 192 191         | 4 342 191         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>3 192 191</b>  | <b>4 342 191</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>3 192 191</b>  | <b>4 342 191</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 425 730         | 271 289           |
| Betalbar skatt                        | 3    | 658 798           | 653 239           |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 403 052           | 487 992           |
| Utbytte                               |      | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Kortsiktig konserngjeld               | 4    | 257 142           |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 340 716           | 307 154           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>4 585 438</b>  | <b>3 219 674</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>7 777 629</b>  | <b>7 561 865</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>13 345 324</b> | <b>12 422 847</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 627965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 877 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 25  
9601 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 817 877 052  
NYBOLOFT BYGGEVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 34 094 571        | 28 043 862        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 10 849            | 38 829            |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>34 105 421</b> | <b>28 082 691</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 23 928 027        | 18 693 074        |
| Lønnskostnad  | 2           | 3 629 894         | 3 161 277         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 76 258            | 64 420            |
| Annen driftskostnad                                   |             | 3 363 718         | 3 260 730         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>30 997 897</b> | <b>25 179 501</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>3 107 524</b>  | <b>2 903 190</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 16 821            | 28 951            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>16 821</b>     | <b>28 951</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 2 323             | 20 333            |
| Annen finanskostnad                                   |             | -631              |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 692</b>      | <b>20 333</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>15 130</b>     | <b>8 618</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3           | 715 369           | 653 239           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                                      |             | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Konsernbidrag   |             | 200 571           |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 706 714           | 758 570           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |





Organisasjonsnr: 817 877 052  
NYBOLOFT BYGGEVARE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Driftsløssøre, inventar o.<br>a. utstyr                           |      |                   |                   |
|   |      | 675 538           | 301 490           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>675 538</b>    | <b>301 490</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                |      |                   |                   |
|   | 4    |                   |                   |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet |      |                   |                   |
|   | 4    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                              |      | 333 582           | 83 582            |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>333 582</b>    | <b>83 582</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>1 009 120</b>  | <b>385 072</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen<br>beholdning                             |      |                   |                   |
|   |      | 6 510 735         | 5 965 836         |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>6 510 735</b>  | <b>5 965 836</b>  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   |      |                   |                   |
|   |      | 2 312 443         | 1 908 183         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |      |                   |                   |
|   |      | 1 128 698         | 818 095           |
| Konsernfordringer   | 4    |                   |                   |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>3 441 141</b>  | <b>2 726 279</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  |      |                   |                   |
|   |      | 2 384 328         | 3 345 660         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |      | <b>2 384 328</b>  | <b>3 345 660</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>12 336 204</b> | <b>12 037 775</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>13 345 324</b> | <b>12 422 847</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>                         |      |                   |                   |



|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 40 000            | 40 000            |
| Annen innskutt egenkapital        | -10 000           | -10 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 5 537 695         | 4 830 981         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>5 537 695</b>  | <b>4 830 981</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5 567 695</b>  | <b>4 860 981</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3                 |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 4                 |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4                 |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>3 192 191</b>  | <b>4 342 191</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>3 192 191</b>  | <b>4 342 191</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 1 425 730         | 271 289           |
| Betalbar skatt                    | 3                 | 653 239           |
| Skyldig offentlige avgifter       |                   | 487 992           |
| Utbytte                           | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4                 | 257 142           |
| Annen kortsiktig gjeld            |                   | 340 716           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>4 585 438</b>  | <b>3 219 674</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>7 777 629</b>  | <b>7 561 865</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>13 345 324</b> | <b>12 422 847</b> |



Organisasjonsnr: 817 877 052  
NYBOLOFT BYGGEVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
7.00

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



# Årsregnskap 2021 Nyboloft Byggevare AS



## Resultatregnskap

### Nyboloft Byggevare AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 34 094 571        | 28 043 862        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 10 849            | 38 829            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>34 105 421</b> | <b>28 082 691</b> |
| Varekostnad   |      | 23 928 027        | 18 693 074        |
| Lønnskostnad  | 2    | 3 629 894         | 3 161 277         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 76 258            | 64 420            |
| Annen driftskostnad                                   |      | 3 363 718         | 3 260 730         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>30 997 897</b> | <b>25 179 501</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 107 524</b>  | <b>2 903 190</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 16 821            | 28 951            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2 323             | 20 333            |
| Annen finanskostnad                                   |      | -631              | 0                 |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>15 130</b>     | <b>8 618</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>3 122 654</b>  | <b>2 911 809</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 715 369           | 653 239           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Avsatt konsernbidrag                                  |      | 200 571           | 0                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 706 714           | 758 570           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>2 407 285</b>  | <b>2 258 570</b>  |



**Balanse**  
Nyboloft Byggevare AS

| Eiendeler                          | Note | 2021              | 2020              |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| <i>Varige driftsmidler</i>         |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr |      | 675 538           | 301 490           |
| Sum varige driftsmidler            |      | <u>675 538</u>    | <u>301 490</u>    |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>   |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler  |      | 333 582           | 83 582            |
| Sum finansielle anleggsmidler      |      | <u>333 582</u>    | <u>83 582</u>     |
| Sum anleggsmidler                  |      | <u>1 009 120</u>  | <u>385 072</u>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                |      |                   |                   |
| <i>Varer</i>                       |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning |      | 6 510 735         | 5 965 836         |
| Sum varer                          |      | <u>6 510 735</u>  | <u>5 965 836</u>  |
| <i>Fordringer</i>                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                    |      | 2 312 443         | 1 908 183         |
| Andre kortsiktige fordringer       |      | 1 128 698         | 818 095           |
| Sum fordringer                     |      | <u>3 441 141</u>  | <u>2 726 279</u>  |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 2 384 328         | 3 345 660         |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l    |      | <u>2 384 328</u>  | <u>3 345 660</u>  |
| Sum omløpsmidler                   |      | <u>12 336 204</u> | <u>12 037 775</u> |
| Sum eiendeler                      |      | <u>13 345 324</u> | <u>12 422 847</u> |



**Balanse**  
Nyboloft Byggevarer AS

| Egenkapital og gjeld              | Note | 2021              | 2020              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      |      | 40 000            | 40 000            |
| Annen innskutt egenkapital        |      | -10 000           | -10 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <i>Opptjent egenkapital</i>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |      | 5 537 695         | 4 830 981         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>5 537 695</b>  | <b>4 830 981</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>5 567 695</b>  | <b>4 860 981</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>     |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4    | 3 192 191         | 4 342 191         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 192 191</b>  | <b>4 342 191</b>  |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 1 425 730         | 271 289           |
| Betalbar skatt                    | 3    | 658 798           | 653 239           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 403 052           | 487 992           |
| Utbytte                           |      | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4    | 257 142           | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 340 716           | 307 154           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>4 585 438</b>  | <b>3 219 674</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>7 777 629</b>  | <b>7 561 865</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>13 345 324</b> | <b>12 422 847</b> |

Hammerfest , 30.06.2022  
Styret i Nyboloft Byggevarer AS

Kai Fredriksen  
styreleder

Knut Sandnes  
daglig leder

Tom Roger Larsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Forsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader     | 2021             | 2020             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 3 452 156        | 3 051 487        |
| Arbeidsgiveravgift | 0                | 0                |
| Pensjonskostnader  | 88 809           | 60 371           |
| Andre ytelser      | 88 929           | 49 420           |
| <b>Sum</b>         | <b>3 629 894</b> | <b>3 161 277</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 7 7

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021             | 2020             |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 715 369          | 653 239          |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0                | 0                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>715 369</b>   | <b>653 239</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | 3 122 654        | 2 911 809        |
| Permanente forskjeller                   | 0                | 2 203            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 129 022          | 55 256           |
| Avgitt konsernbidrag                     | -257 142         | 0                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>2 994 534</b> | <b>2 969 268</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 715 369          | 653 239          |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -56 571          | 0                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>658 798</b>   | <b>653 239</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2021            | 2020           | Endring        |
|---|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 127 622         | 52 732         | -74 890        |
| Varebeholdning                            | -170 000        | -170 000       | 0              |
| Fordringer                                | -160 617        | 43 295         | 203 912        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-202 995</b> | <b>-73 973</b> | <b>129 022</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 202 995         | 73 973         | -129 022       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-44 659</b>  | <b>-16 274</b> | <b>28 385</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| <b>Fordringer</b>                | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer                  | 0                 | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>            | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Gjeld</b>                     |                   |                   |
| Langsiktig gjeld, K.F Holding AS | -3 192 191        | -4 342 191        |
| Leverandørgjeld                  | 0                 | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld           | -257 142          | 0                 |
| <b>Sum gjeld</b>                 | <b>-3 449 333</b> | <b>-4 342 191</b> |

Selskapet fusjonert med Nyboloft Byggevare AS i 2016 hvor Nyboloft AS (byttet navn til Nyboloft Byggevare i senere tid) og var overtakende selskap. Fusjonen ble gjennomført som skattefri fusjon. I forbindelse med fusjonen ble det ført en langsiktig fusjonsgjeld på 8 192 191. Pr 31.12.21 er denne kr -3 192 191.



BDO AS  
Storåkeren 11  
9411 Harstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nyboloft Byggevarer AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nyboloft Byggevarer AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Laina M. Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumenthøkket:SGYEE-GG8GD-VKL2J-J00ME-M0A7Z-FZ8F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Laina Christin Mejland Karlsen**

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2137468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-04 06:34:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SGYEE-GG8GD-VKL2J-J00ME-MOAZZ-FZ8FI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>