



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 188 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 23
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 380 788	7 095 072
Sum inntekter		7 380 788	7 095 072
Kostnader			
Varekostnad		77 776	76 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 528 466	1 561 278
Annen driftskostnad	3	616 457	596 848
Sum kostnader		2 222 699	2 234 286
Driftsresultat		5 158 089	4 860 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480 814	
Annen renteinntekt		12 313	350 011
Annen finansinntekt		4 516	4 193
Sum finansinntekter		497 644	354 204
Annen rentekostnad		716 270	640 651
Sum finanskostnader		716 270	640 651
Netto finans		-218 626	-286 448
Resultat før skattekostnad		4 939 462	4 574 339
Skattekostnad på resultat	4	1 086 682	1 006 354
Årsresultat		3 852 780	3 567 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 852 780	3 567 985
Totalresultat		3 852 780	3 567 985
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 165 493	3 847 069
Avsatt annen egenkapital	5	-312 713	-279 084



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		3 852 780	3 567 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 716 634	34 110 497
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	100 161	114 249
Sum varige driftsmidler		32 816 795	34 224 747
Sum anleggsmidler		32 816 795	34 224 747
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 389 990	74 240
Andre kortsiktige fordringer	6	11 163 792	48 080
Sum fordringer		13 553 782	122 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			9 727 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			9 727 640
Sum omløpsmidler		13 553 782	9 849 960
SUM EIENDELER		46 370 577	44 074 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	26 903 705	27 216 417
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		26 998 135	27 310 847
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		26 998 135	27 310 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 247 570	1 335 771
Sum avsetninger for forpliktelser		1 247 570	1 335 771
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 323 000	10 323 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 323 000	10 323 000
Sum langsiktig gjeld		11 570 570	11 658 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 147	167 090
Skyldig offentlige avgifter		447 632	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 217 093	4 937 998
Sum kortsiktig gjeld		7 801 872	5 105 088
Sum gjeld		19 372 442	16 763 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 370 577	44 074 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553595

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 188 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 23
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 917 188 637
SLUPPENVEGEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 380 788	7 095 072
Sum inntekter		7 380 788	7 095 072
Kostnader			
Varekostnad		77 776	76 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 528 466	1 561 278
Annen driftskostnad	3	616 457	596 848
Sum kostnader		2 222 699	2 234 286
Driftsresultat		5 158 089	4 860 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480 814	
Annen renteinntekt		12 313	350 011
Annen finansinntekt		4 516	4 193
Sum finansinntekter		497 644	354 204
Annen rentekostnad		716 270	640 651
Sum finanskostnader		716 270	640 651
Netto finans		-218 626	-286 448
Resultat før skattekostnad		4 939 462	4 574 339
Skattekostnad på resultat	4	1 086 682	1 006 354
Årsresultat		3 852 780	3 567 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 852 780	3 567 985
Totalresultat		3 852 780	3 567 985
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 165 493	3 847 069
Avsatt annen egenkapital	5	-312 713	-279 084
Sum overføringer og disponeringer		3 852 780	3 567 985



Organisasjonsnr: 917 188 637
SLUPPENVEGEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 32 716 634 34 110 497

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 100 161 114 249

Sum varige driftsmidler 32 816 795 34 224 747

Sum anleggsmidler 32 816 795 34 224 747

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 389 990 74 240

Andre kortsiktige
fordringer 6 11 163 792 48 080

Sum fordringer 13 553 782 122 320

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 727 640

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 727 640**

Sum omløpsmidler 13 553 782 9 849 960

SUM EIENDELER 46 370 577 44 074 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000 100 000

Overkurs 5 26 903 705 27 216 417

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 26 998 135 27 310 847

Annen egenkapital 5

Sum egenkapital 26 998 135 27 310 848

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 247 570	1 335 771
Sum avsetninger for forpliktelse		1 247 570	1 335 771
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 323 000	10 323 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 323 000	10 323 000
Sum langsiktig gjeld		11 570 570	11 658 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 147	167 090
Skyldig offentlige avgifter		447 632	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 217 093	4 937 998
Sum kortsiktig gjeld		7 801 872	5 105 088
Sum gjeld		19 372 442	16 763 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 370 577	44 074 706



Organisasjonsnr: 917 188 637
SLUPPENVEGEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Kjeldsberg

Årsregnskap 2024

Sluppenvegen 9 AS





Docusign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Resultatregnskap			
Sluppenvegen 9 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		7 380 788	7 095 072
Sum driftsinntekter		<u>7 380 788</u>	<u>7 095 072</u>
Varekostnad		77 776	76 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 528 466	1 561 278
Annen driftskostnad	3	616 457	596 848
Sum driftskostnader		<u>2 222 699</u>	<u>2 234 286</u>
Driftsresultat		<u>5 158 089</u>	<u>4 860 786</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480 814	0
Annen renteinntekt		12 313	350 011
Annen finansinntekt		4 516	4 193
Annen rentekostnad		716 270	640 651
Resultat av finansposter		<u>-218 626</u>	<u>-286 448</u>
Resultat før skattekostnad		4 939 462	4 574 339
Skattekostnad på resultat	4	1 086 682	1 006 354
Resultat		<u>3 852 780</u>	<u>3 567 985</u>
Årsresultat		<u>3 852 780</u>	<u>3 567 985</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	4 165 493	3 847 069
Avsatt annen egenkapital	5	-312 713	-279 084
Sum overføringer		<u>3 852 780</u>	<u>3 567 985</u>



Docusign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

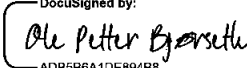
Balanse			
Sluppenvegen 9 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 716 634	34 110 497
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	100 161	114 249
Sum varige driftsmidler		<u>32 816 795</u>	<u>34 224 747</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 816 795</u>	<u>34 224 747</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 389 990	74 240
Andre kortsiktige fordringer	6	11 163 792	48 080
Sum fordringer		<u>13 553 782</u>	<u>122 320</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	9 727 640
Sum omløpsmidler		<u>13 553 782</u>	<u>9 849 960</u>
Sum eiendeler		<u>46 370 577</u>	<u>44 074 706</u>



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Balanse			
Sluppenvegen 9 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	26 903 705	27 216 417
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>26 998 135</u>	<u>27 310 847</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>26 998 135</u>	<u>27 310 848</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 247 570	1 335 771
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 247 570</u>	<u>1 335 771</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 323 000	10 323 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 323 000</u>	<u>10 323 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 147	167 090
Skyldig offentlige avgifter		447 632	0
Annen kortsiktig gjeld	6	7 217 093	4 937 998
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 801 872</u>	<u>5 105 088</u>
Sum gjeld		<u>19 372 442</u>	<u>16 763 859</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>46 370 577</u>	<u>44 074 706</u>

Trondheim, 19.03.2025
Styret i Sluppenvegen 9 AS

DocuSigned by:

AD85B6A1DE894B8
Ole Petter Bjørseth
styreleder



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.

Konsern

Sluppenvegen 9 AS er heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS, som igjen er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 23, 7037 Trondheim.



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Inventar	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 492 470	49 644 154	168 287	344 989	55 649 899
Tilgang driftsmidler				119 514	119 514
Tilgang egentilv. driftm.				1 000	1 000
Avgang driftsmidler					0
Anskaffelseskost 31.12.	5 492 470	49 644 154	168 287	465 503	55 770 413
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	-22 885 492	-68 126	0	-22 953 618
Bokført verdi pr. 31.12.	5 492 470	26 758 662	100 161	465 503	32 816 795
Årets avskrivninger	0	1 514 377	14 089	0	1 528 466
Økonomisk levetid	Ingen	33 år	5-10 år	Ingen	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineære	Lineære	Ingen	

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2024 kr. 21 112,- eks. mva.

Godtgjørelse for annen bistand utgjør i 2024 kr. 0,- eks. mva.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 174 883	1 085 071
Endring i utsatt skattefordel	-88 201	-78 717
Skattekostnad ordinært resultat	1 086 682	1 006 354
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 939 462	4 574 339
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	400 914	357 801
Avgitt konsernbidrag	-5 340 376	-4 932 139
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 174 883	1 085 071
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 174 883	-1 085 071
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 670 774	6 071 688	400 914
Sum	5 670 774	6 071 688	400 914
Grunnlag for utsatt skatt	5 670 774	6 071 688	400 914
Utsatt skatt (22 %)	1 247 570	1 335 771	88 201

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.:	100 000	27 216 417	-5 570	0	27 310 848
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Overført fra overkurs		-312 714		312 714	0
Avgitt konsernbidrag		0		-4 165 493	-4 165 493
Årets resultat				3 852 780	3 852 780
Egenkapital 31.12.	100 000	26 903 703	-5 570	0	26 998 135

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	7 110	26 640	11 108 742	0
Sum	7 110	26 640	11 108 742	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	137 147	167 090	5 340 376	4 932 140
Sum	137 147	167 090	5 340 376	4 932 140



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 9 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
R. Kjeldsberg AS	100	100%	100%

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 323 000	8 212 500
Sum annen langsiktig gjeld	10 323 000	8 212 500

	2024	2023
Gjeld som er sikret med pant	10 323 000	10 323 000
Bokført verdi av de eiendeler som er stilt som sikkerhet:		
Bygninger og tomt	32 171 928	33 659 150
Sum	32 171 928	33 659 150

Selskapet har i tillegg stilt sikkerhet i eiendom på NOK 100 000 000 og NOK 20 000 000 for R. Kjeldsberg AS og Sluppenvegen 23 AS, i forbindelse med opptakt av langsiktige lån i Danske Bank i 2019 og 2023.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sluppenvegen 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sluppenvegen 9 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sluppenvegen 9 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 19. mars 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning Sluppenvegen 9

Name	Date
ESTENSTAD, METTE	2025-03-19

Identification

 bankID ESTENSTAD, METTE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))