



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 695 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNOLIA INVEST AS
Forretningsadresse: Nordgata 22
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lerberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 494	84 000
Sum inntekter		104 494	84 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		269 086	368 429
Sum kostnader		269 086	368 429
Driftsresultat		-164 592	-284 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 309	9 528
Annen finansinntekt	2	752 995	622 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		338 304	5 147 475
Sum finansinntekter		1 151 607	5 779 662
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 400 941	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		2 400 941	
Netto finans		-1 249 334	5 779 662
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 413 926	5 495 232
Skattekostnad på resultat			309 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 413 926	5 185 353
Årsresultat		-1 413 926	5 185 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 413 926	5 185 353
Totalresultat		-1 413 926	5 185 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			5 085 353
Overført fra annen egenkapital		-1 513 926	
Sum overføringer og disponeringer		-1 413 926	5 185 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			4 651 506
Sum varige driftsmidler			4 651 506
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 100 000	
Sum anleggsmidler		4 100 000	4 651 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 000	84 000
Andre kortsiktige fordringer		19 195	22 128
Sum fordringer		75 195	106 128
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	13 724 219	14 417 690
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		13 724 219	14 417 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 170 944	3 414 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 170 944	3 414 910
Sum omløpsmidler		16 970 358	17 938 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		21 070 358	22 590 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		89 000	89 000
Overkurs		7 917 109	7 917 109
Sum innskutt egenkapital		8 006 109	8 006 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 942 576	14 456 502
Sum opptjent egenkapital		12 942 576	14 456 502
Sum egenkapital		20 948 685	22 462 611
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		21 673	27 622
Sum kortsiktig gjeld		121 673	127 622
Sum gjeld		121 673	127 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 070 358	22 590 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422891

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 695 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNOLIA INVEST AS
Forretningsadresse: Nordgata 22
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lerberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 695 073
MAGNOLIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 494	84 000
Sum inntekter		104 494	84 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		269 086	368 429
Sum kostnader		269 086	368 429
Driftsresultat		-164 592	-284 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 309	9 528
Annen finansinntekt	2	752 995	622 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		338 304	5 147 475
Sum finansinntekter		1 151 607	5 779 662
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 400 941	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		2 400 941	
Netto finans		-1 249 334	5 779 662
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 413 926	5 495 232
Skattekostnad på resultat			309 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 413 926	5 185 353
Årsresultat		-1 413 926	5 185 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 413 926	5 185 353
Totalresultat		-1 413 926	5 185 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			5 085 353
Overført fra annen egenkapital		-1 513 926	
Sum overføringer og disponeringer		-1 413 926	5 185 353





Organisasjonsnr: 911 695 073
MAGNOLIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			4 651 506
Sum varige driftsmidler			4 651 506
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4 100 000		
Sum finansielle anleggsmidler	4 100 000		
Sum anleggsmidler	4 100 000		4 651 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	56 000		84 000
Andre kortsiktige fordringer	19 195		22 128
Sum fordringer	75 195		106 128
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	13 724 219	14 417 690
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		13 724 219	14 417 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 170 944	3 414 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 170 944	3 414 910
Sum omløpsmidler		16 970 358	17 938 728
SUM EIENDELER		21 070 358	22 590 233



**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	89 000	89 000
Overkurs	7 917 109	7 917 109
Sum innskutt egenkapital	8 006 109	8 006 109

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12 942 576	14 456 502
Sum opptjent egenkapital	12 942 576	14 456 502

Sum egenkapital 20 948 685 22 462 611

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Utbytte	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	21 673	27 622
Sum kortsiktig gjeld	121 673	127 622

Sum gjeld 121 673 127 622

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 21 070 358 22 590 233



Organisasjonsnr: 911 695 073
MAGNOLIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Magnolia Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 695 073



Resultatregnskap			
Magnolia Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		104 494	84 000
Sum driftsinntekter		104 494	84 000
Annen driftskostnad		269 086	368 429
Sum driftskostnader		269 086	368 429
Driftsresultat		-164 592	-284 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 309	9 528
Annen finansinntekt	2	752 995	622 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		338 304	5 147 475
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 400 941	0
Resultat av finansposter		-1 249 334	5 779 662
Resultat før skattekostnad		-1 413 926	5 495 232
Skattekostnad på resultat		0	309 879
Resultat		-1 413 926	5 185 353
Årsresultat		-1 413 926	5 185 353
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	5 085 353
Overført fra annen egenkapital		1 513 926	0
Sum overføringer		-1 413 926	5 185 353

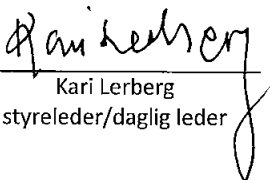


Balanse			
Magnolia Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	4 651 506
Sum varige driftsmidler		0	4 651 506
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 100 000	0
Sum anleggsmidler		4 100 000	4 651 506
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		56 000	84 000
Andre kortsiktige fordringer		19 195	22 128
Sum fordringer		75 195	106 128
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer (og egenkapitalbevis)	2	13 724 219	14 417 690
Sum investeringer		13 724 219	14 417 690
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 170 944	3 414 910
Sum omløpsmidler		16 970 358	17 938 728
Sum eiendeler		21 070 358	22 590 233



Balanse			
Magnolia Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		89 000	89 000
Overkurs		7 917 109	7 917 109
Sum innskutt egenkapital		8 006 109	8 006 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 942 576	14 456 502
Sum opptjent egenkapital		12 942 576	14 456 502
Sum egenkapital		20 948 685	22 462 611
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		21 673	27 622
Sum kortsiktig gjeld		121 673	127 622
Sum gjeld		121 673	127 622
Sum egenkapital og gjeld		21 070 358	22 590 233

Kari Lerberg, 09.05.2023
Styret i Magnolia Invest AS


Kari Lerberg
styreleder/daglig leder

Magnolia Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Antall årsverk i 2022: 0

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Omløpsmidler				
Gjensidige Forsikring ASA		758 088	767 040	767 040
SPAREBANK 1 SMN - VPS		1 285 075	3 030 063	3 030 063
Sandnes Sparebank		104 330	124 004	124 004
Sparebank 1 Helgeland		846 388	1 177 214	1 177 214
Sparebank 1 Nord-norge		362 627	473 661	473 661
Sparebank 1 Smn		1 868 472	2 326 193	2 326 193
Sparebank 1 Sr-bank ASA		1 668 510	1 930 290	1 930 290
Sparebank 1 Sørøst-norge		915 199	1 265 770	1 265 770
Sparebank 1 Østlandet		615 751	671 429	671 429
Sparebanken Vest		783 456	1 438 587	1 438 587
Sparebanken Øst		582 976	519 969	519 969
Sum		9 790 873	13 724 219	13 724 219