



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSESTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Svenneviksbakken 16
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ALF OSESTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 074 732	7 603 737
Sum inntekter		5 074 732	7 603 737
Kostnader			
Vareforbruk		2 237 991	3 411 723
Lønn og sosiale kostnader	2	1 429 451	2 126 218
Ordinære avskrivninger	4	37 000	100 600
Andre driftskostnader	2	462 178	488 541
Sum kostnader		4 166 621	6 127 082
Driftsresultat		908 111	1 476 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 186	5 427
Sum finansinntekter		3 186	5 427
Annen rentekostnad			260
Sum finanskostnader			260
Netto finans		3 186	5 167
Ordinært resultat før skattekostnad		911 297	1 481 823
Skattekostnad	5	200 485	328 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		710 812	1 153 158
Årsresultat		710 812	1 153 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		710 812	1 153 158
Totalresultat		710 812	1 153 158
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	210 812	153 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		710 812	1 153 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning		2 312 249	1 779 249
Sum varige driftsmidler	4	2 312 249	1 779 249
Sum anleggsmidler		2 312 249	1 779 249
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		10 000	590 000
Sum varer		10 000	590 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 600	603 974
Utestående fordringer		54 194	51 804
Sum fordringer		55 794	655 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	6	708 237	817 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 237	817 869
Sum omløpsmidler		774 030	2 063 647
SUM EIENDELER		3 086 279	3 842 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 267	1 337 455
Sum opptjent egenkapital		1 548 267	1 337 455
Sum egenkapital	3	1 648 267	1 437 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	103 309	93 800
Sum avsetninger for forpliktelser		103 309	93 800
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		103 309	93 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 138	368 667
Betalbar skatt	5	190 976	337 113
Skyldige offentlige avgifter		365 198	429 404
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		118 392	176 457
Sum kortsiktig gjeld		1 334 703	2 311 641
Sum gjeld		1 438 012	2 405 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 279	3 842 896



Årsregnskap

2020

for

Osestad Bygg AS

**Osestad Bygg AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 074 732	7 603 737
Sum driftsinntekter		5 074 732	7 603 737
Vareforbruk		2 237 991	3 411 723
Lønn og sosiale kostnader	2	1 429 451	2 126 218
Ordinære avskrivninger	4	37 000	100 600
Andre driftskostnader	2	462 178	488 541
Sum driftskostnader		4 166 621	6 127 082
Driftsresultat		908 111	1 476 656
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		3 186	5 427
Rentekostnader		0	260
Resultat av finansposter		3 186	5 167
Ordinært resultat før skattekostnad		911 297	1 481 823
Skattekostnad	5	200 485	328 665
Årets resultat		710 812	1 153 158
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	210 812	153 158
Sum overføringer		710 812	1 153 158



Osestad Bygg AS

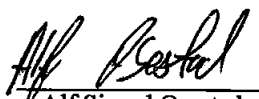
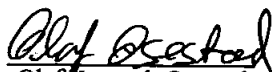

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning		2 312 249	1 779 249
Sum varige driftsmidler	4	2 312 249	1 779 249
Sum anleggsmidler		2 312 249	1 779 249
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager		10 000	590 000
Sum varer		10 000	590 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 600	603 974
Utestående fordringer		54 194	51 804
Sum fordring		55 794	655 778
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter	6	708 237	817 869
Sum bankinnskudd, kontanter		708 237	817 869
Sum omløpsmidler		774 030	2 063 647
SUM EIENDELER		3 086 279	3 842 896

**Osestad Bygg AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 267	1 337 455
Sum opptjent egenkapital		1 548 267	1 337 455
Sum egenkapital	3	1 648 267	1 437 455
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	103 309	93 800
Sum avsetning for forpliktelser		103 309	93 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 138	368 667
Betalbar skatt	5	190 976	337 113
Skyldige offentlige avgifter		365 198	429 404
Skyldig utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		118 392	176 457
Sum kortsiktig gjeld		1 334 703	2 311 641
Sum gjeld		1 438 012	2 405 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 279	3 842 896

Spangereid, 12.03.2021
Styret i Osestad Bygg AS
Alf Sigurd Osestad
styreleder/daglig leder
Olaf Kenneth Osestad
styremedlem
Karla Josefa Osestad
styremedlem
Linda Karen Osestad
styremedlem



Osestad Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
A & L Invest AS	250	50 %
KAB Invest AS	250	50 %
Totalt antall aksjer	500	100 %



Osestad Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	1 192 461	1 786 250
Arbeidsgiveravgift	170 022	270 093
Pensjonskostnader	27 798	33 060
Andre lønnsrelaterte ytelser	39 170	36 814
Sum	1 429 451	2 126 217

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	251 622	-
Annen godtgjørelse	4 392	-
Sum	256 014	-

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 17.500,-(eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 17 500,-(eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	1 337 455	1 437 455
Årets resultat		710 812	710 812
Tilleggsutbytte			-
Utbytte		-500 000	-500 000
Egenkapital pr 31.12	100 000	1 548 268	1 648 268

Note 4 Anleggsmidler

	Transportmidler	Bygg	Tomt/Asfalt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 486 431	1 639 923	286 049	3 412 403
Tilgang til anskaffelseskost		570 000	-	570 000
Avgang til anskaffelseskost				
Anskaffelseskost 31.12.	1 486 431	2 209 923	286 049	3 982 403
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 486 431	-176 923	-6 800	-1 670 154
Balanseført verdi pr. 31.12.	-	2 033 000	279 249	2 312 249
Årets avskrivninger	-	32 000	5 000	37 000



Osestad Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	911 297	1 481 823
Permanente forskjeller	-	12 104
Endring i midlertidige forskjeller	-43 222	38 405
Årets skattepliktige inntekt	868 075	1 532 332
Betalbar skatt	190 977	337 113

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	190 977	337 113
Endring i utsatt skatt	9 509	-34 262
Sum skattekostnad	200 486	302 851

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	381 366	316 089	-65 277
Omløpsmidler	-	-	-
Andre forskjeller	88 219	110 274	22 055
Inntektsført avsatt utbytte fra tilknyttet	-	-	0
Netto midlertidige forskjeller	469 585	426 363	-43 222
Utsatt skatt	103 309	93 800	-9 509

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler:	85 988	99 085



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Osestad Bygg AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Osestad Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 710 812. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.

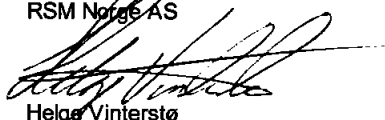


Revisors beretning 2020 for Osestad Bygg AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 30. mars 2021
RSM Norge AS



Helge Vinterstø
Statsautorisert revisor