



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI HOLDING AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 62A
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 793	14 290
Sum kostnader		24 793	14 290
Driftsresultat		-24 793	-14 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Annen finansinntekt		186 390	3 786 604
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		180 714	130 840
Sum finansinntekter		367 104	3 917 514
Netto finans		367 104	3 917 514
Ordinært resultat før skattekostnad		342 311	3 903 224
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 311	3 903 224
Årsresultat		342 311	3 903 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 311	3 903 224
Totalresultat		342 311	3 903 224
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		42 311	3 553 224
Sum overføringer og disponeringer		342 311	3 903 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler	3	86 885	83 952
Sum finansielle anleggsmidler		180 485	177 552
Sum anleggsmidler		180 485	177 552
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	3 597 944	3 230 840
Sum investeringer		3 597 944	3 230 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 069	415 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 069	415 795
Sum omløpsmidler		3 686 012	3 646 635
SUM EIENDELER		3 866 498	3 824 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 778	3 652 467
Sum opptjent egenkapital		3 694 778	3 652 467
Sum egenkapital	6	3 866 498	3 824 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 866 498	3 824 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693996

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI HOLDING AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 62A
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 793	14 290
Sum kostnader		24 793	14 290
Driftsresultat		-24 793	-14 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Annen finansinntekt		186 390	3 786 604
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		180 714	130 840
Sum finansinntekter		367 104	3 917 514
Netto finans		367 104	3 917 514
Ordinært resultat før skattekostnad		342 311	3 903 224
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 311	3 903 224
Årsresultat		342 311	3 903 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 311	3 903 224
Totalresultat		342 311	3 903 224
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		42 311	3 553 224
Sum overføringer og disponeringer		342 311	3 903 224



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler	3	86 885	83 952
Sum finansielle anleggsmidler		180 485	177 552
Sum anleggsmidler		180 485	177 552
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	3 597 944	3 230 840
Sum investeringer		3 597 944	3 230 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 069	415 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 069	415 795
Sum omløpsmidler		3 686 012	3 646 635
SUM EIENDELER		3 866 498	3 824 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 778	3 652 467
Sum opptjent egenkapital		3 694 778	3 652 467



Sum egenkapital	6	3 866 498	3 824 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 866 498	3 824 187



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Resi Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 158 988



Resi Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Annen driftskostnad	1	24 793	14 290
Sum driftskostnader		24 793	14 290
Driftsresultat		-24 793	-14 290
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	70
Annen finansinntekt		186 390	3 786 604
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		180 714	130 840
Resultat av finansposter		367 104	3 917 514
Resultat før skattekostnad		342 311	3 903 224
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		342 311	3 903 224
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		42 311	3 553 224
Tilleggsutbytte		300 000	350 000
Sum overføringer		342 311	3 903 224

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler	3	86 885	83 952
Sum finansielle anleggsmidler		180 485	177 552
Sum anleggsmidler		180 485	177 552
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	3 597 944	3 230 840
Sum investeringer		3 597 944	3 230 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 069	415 795
Sum omløpsmidler		3 686 012	3 646 635
SUM EIENDELER		3 866 498	3 824 187

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 778	3 652 467
Sum opptjent egenkapital		3 694 778	3 652 467
Sum egenkapital	6	3 866 498	3 824 187
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 866 498	3 824 187

Reidar Hystad
styrets leder / daglig leder

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i aksjer

Aksjene anses som langsiktige investeringer og vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	342 311	3 903 224
Permanente forskjeller	-259 251	-3 917 444
Anvendelse av fremførbart underskudd	-83 060	0
Skattepliktig inntekt	0	-14 220
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 659	-92 719	-83 060
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 659	92 719	83 060
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 125	-20 398	-18 273

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap og annet selskap

Navn	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Andel utbytte
Bladet Sunnhordland AS	4,9 %	3 711 242	24 258 021	0
Ringvegen 26 AS	30 %	0	1 315 928	0
PM Vest Utvikling AS	4,9 %	0	0	0

PM Vest Utvikling AS' regnskap for 2021 er ikke klart ved avleggelse av regnskapet. Balanseført verdi av aksjene tilsvarer kostpris

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Markedsbaserte investeringer

Bokført verdi	3 597 944
Kostpris	3 286 390
Akkumulert urealisert verdiendring	311 554

Markedsbaserte verdipapirer vurderes til markedsverdi.
Netto resultatført verdiøkning i 2021 utgjør kr 180 714.

Note 5 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 45 aksjer pålydende kr 3 800.
Samtlige aksjer eies av styrets leder Reidar Hystad.

Note 6 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2021	171 000	720	3 652 467	3 824 187
Årets resultat			342 311	342 311
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
Pr. 31.12.2021	171 000	720	3 694 778	3 866 498

Organisasjonsnummer 989 158 988



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Resi Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Resi Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 342 311,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23. juni 2022
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening