



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 9
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 448 341	1 157 130
Annen driftsinntekt		-17 000	25 000
Sum inntekter		1 431 341	1 182 130
Kostnader			
Varekostnad			12 129
Lønnskostnad	2	186 327	176 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	328 144	255 571
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-139 987	-350 000
Annen driftskostnad	2	495 969	718 840
Sum kostnader		870 454	812 559
Driftsresultat		560 887	369 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 853	101
Sum finansinntekter		6 853	101
Annen finanskostnad		1 122 084	666 818
Sum finanskostnader		1 122 084	666 818
Netto finans		-1 115 231	-666 717
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-554 344	-297 146
Skattekostnad på ordinært resultat		-591 886	
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 542	-297 146
Årsresultat		37 542	-297 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 542	-297 146
Totalresultat		37 543	-297 146
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Overføringer til/fra annen egenkapital		37 542	-297 146
Sum overføringer og disponeringer		37 542	-297 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		591 886	
Sum immaterielle eiendeler		591 886	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	11 236 759	11 439 710
Sum varige driftsmidler	1	11 236 759	11 439 710
Sum anleggsmidler	8	11 828 645	11 439 710
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			26 260
Fordringer			
Kundefordringer	8	45 994	89 753
Andre fordringer			215 844
Sum fordringer		45 994	305 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	869 323	3 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		869 323	3 932
Sum omløpsmidler		915 317	335 790
SUM EIENDELER		12 743 963	11 775 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	900 100	900 100
Overkurs	3	1 228 885	1 228 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Sum innskutt egenkapital		2 128 985	2 128 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	37 542	
Sum opptjent egenkapital		37 542	
Sum egenkapital		2 166 527	2 128 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 982 494	8 393 967
Sum annen langsiktig gjeld		8 982 494	8 393 967
Sum langsiktig gjeld		8 982 494	8 393 967
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	576 574	525 416
Leverandørgjeld		297 230	551 753
Skyldige offentlige avgifter		98 525	5 685
Annen kortsiktig gjeld	6	622 612	169 693
Sum kortsiktig gjeld		1 594 941	1 252 547
Sum gjeld		10 577 435	9 646 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 743 963	11 775 499



Bismo Vekst AS

Årsoppgjør 2015

- * Styrets beretning
- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Årsberetning 2015

Bismo Vekst AS

Adresse: 2694 Skjåk Org.nr: 990591822 MVA

Virksomhetens art

Selskapet driver investeringer i eiendom, byggevirksomhet og eiendomsutvikling, samt utleie av eide næringslokaler. Virksomheten drives fra Skjåk.

Utvikling i resultat og stilling

Regnskapet for 2015 viser et års overskudd på kr 37 542 mot underskudd kr -297 146 for 2014. Selskapets bokførte egenkapital pr. 2015 var kr. 2 166 527. 2015 er det første regnskapsåret etter at forretningsbygget til selskapet er ferdigstilt. Etter gjennomført kapitaløkning og slik en betydelig styrking av selskapets egenkapital, samt kontraktsfestet inntekts bilde og styrets forventning om positiv drift videre, ha selskapets styre valgt å balanseføre utsatt skattefordel. Det er tatt en ny vurdering av selskapets soliditet og fremtidig resultatbilde, og styret vurderer at den utsatte skattefordelen er korrekt å balanseføre.

Årets driftsresultat er betydelig svekket som konsekvens av kursutviklingen i Sveitsiske Franc og et valutalån i foretaket i denne valutaen. Valutatapet er løpende regnskapsført, men ikke realisert. Styret ser ut fra valutaprognoene som foreligger at kronen er forventet å styrke seg i fortsettelsen, og forventer ut fra dette at valutalånets utvikling blir positiv for 2016.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Leiekontrakt med VEGA Partners as, Skjåk Lensmannskontor og NAV Lom og Skjåk er plattformen i selskapets inntektsbilde. I tillegg er det på avleggelsesdato ute et tilbud til ny betydelig leietager, og det arbeides med å få forretningsbygget fullstendig utleid. Budsjettene for Bismo vekst AS viser at inntektene av disse tre kontraktene skal gi et stabilt fundament, og slik vurderer styret at selskapet er inne i en positiv utvikling med lønnsomhet, og at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet har kun hatt timelønn til renholdsmedarbeider og vaktmestertjenester i 2015. I dette forholdet er det ut fra styrets kjennskap ingen forhold som er strid med godt arbeidsmiljø.

Likestilling

Selskapets styre består av to menn. Ved fremtidige ansettelser vil selskapet anvende en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø, og vil i alt sitt videre virke tilstrebe å finne de mest miljøvennlige løsningene som er tilgjengelige og egnede for de behov de skal løse.

Skjåk, 02.02.2016
Styret i Bismo Vekst AS

Hans Otto Evensen
styreleder/daglig leder

Anders Øvrebø
styremedlem



Resultatregnskap			
Bismo Vekst AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Salgsinntekt		1 448 341	1 157 130
Annen driftsinntekt		-17 000	25 000
Sum driftsinntekter		<u>1 431 341</u>	<u>1 182 130</u>
Varekostnad		0	12 129
Lønnskostnad	2	186 327	176 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	328 144	255 571
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-139 987	-350 000
Annen driftskostnad	2	495 969	718 840
Sum driftskostnader		<u>870 454</u>	<u>812 559</u>
Driftsresultat		<u>560 887</u>	<u>369 571</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 853	101
Annen finanskostnad		1 122 084	666 818
Resultat av finansposter		<u>-1 115 231</u>	<u>-666 717</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-554 344	-297 146
Skattekostnad på ordinært resultat		-591 886	0
Ordinært resultat		<u>37 542</u>	<u>-297 146</u>
Årsresultat		<u>37 542</u>	<u>-297 146</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 542	0
Overført fra annen egenkapital		0	297 146
Sum overføringer		<u>37 542</u>	<u>-297 146</u>

**Balanse**

Bismo Vekst AS

Eiendeler	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		591 886	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>591 886</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	11 236 759	11 439 710
Sum varige driftsmidler	1	<u>11 236 759</u>	<u>11 439 710</u>
Sum anleggsmidler	8	<u>11 828 645</u>	<u>11 439 710</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	26 260
Fordringer			
Kundefordringer	8	45 994	89 753
Andre kortsiktige fordringer		0	215 844
Sum fordringer		<u>45 994</u>	<u>305 598</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	869 323	3 932
Sum omløpsmidler		<u>915 317</u>	<u>335 790</u>
Sum eiendeler		<u>12 743 963</u>	<u>11 775 499</u>

**Balanse**

Bismo Vekst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2015	2014
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	900 100	900 100
Overkurs	3	1 228 885	1 228 885
Sum innskutt egenkapital		<u>2 128 985</u>	<u>2 128 985</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	37 542	0
Sum opptjent egenkapital		<u>37 542</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>2 166 527</u>	<u>2 128 985</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 982 494	8 393 967
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 982 494</u>	<u>8 393 967</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	576 574	525 416
Leverandørgjeld		297 230	551 753
Skyldig offentlige avgifter		98 525	5 685
Annen kortsiktig gjeld	6	622 612	169 693
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 594 941</u>	<u>1 252 547</u>
Sum gjeld		<u>10 577 435</u>	<u>9 646 514</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 743 963</u>	<u>11 775 499</u>

Skjåk, 02.02.2016
Styret i Bismo Vekst AS

Hans Otto Evensen
styreleder/daglig leder

Anders Øvrebo
styremedlem



Bismo Vekst AS
Noter til årsregnskapet for 2015

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Bismo Vekst AS
Noter til årsregnskapet for 2015

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2015	2014
Lønninger	176 459	167 246
Arbeidsgiveravgift	9 869	8 773
Sum	186 327	176 019

Antall årsverk i 2015: 0,25

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre siste år.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån/sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere eller nærstående.

Transaksjoner med nærstående

Bismo Vekst AS kjøper regnskapstjenester etter avtale fra morselskapet VEGA Partners AS.

VEGA partners AS leier kontorlokaler til sine ansatte i Skjåk fra Bismo Vekst AS

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 utgjør kr 41 200 eks mva, herav kr 6.543 vedr annen bistand.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2015	900 100	1 228 885	0	0	2 128 985
Årets resultat				37 542	37 542
Pr 31.12.2015	900 100	1 228 885	0	37 542	2 166 527

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bismo Vekst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900 100	1,00	900 100
Sum	900 100		900 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
VEGA PARTNERS AS	900 100	100,0
Totalt antall aksjer	900 100	100,0



Bismo Vekst AS
Noter til årsregnskapet for 2015

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-591 886	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-591 886</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-554 344	-297 146
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-224 595	-523 856
Skattepliktig inntekt	<u>-778 939</u>	<u>-821 002</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-181 066	-405 662	-224 595
Varebeholdning	0	0	0
Sum	<u>-181 066</u>	<u>-405 661</u>	<u>-224 595</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 186 476	-1 407 537	778 939
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 813 198	1 813 198
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-2 367 542</u>	<u>0</u>	<u>2 367 542</u>
Utsatt skattefordel (25 % / 27 %)	-591 886	0	591 886

Note 6 Mellomværende med nærstående

VEGA Partners AS (morselskap) har en fordring på selskapet pålydende kr.450 000.



Bismo Vekst AS
Noter til årsregnskapet for 2015

Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar	Bygg	Sum
Ansk.kost 1.1.	182 467	13 122 775	13 305 242
Tilgang	0	0	0
Ansk. kost 31.12.	182 467	13 122 775	13 305 242
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	- 182 467	-1 886 016	-2 068 483
Bokført verdi 31.12.	0	11 236 759	11 236 759
Årets reversering av nedskrivning		-139 987	-139 987
Årets avskrivninger	0	328 144	328 144
Økonomisk levetid	5 år	50 år	

Note 8 Langsiktig lån / kortsiktig lån

Lån pr 31.12.2015 som det er stillet sikkerhet for:

Valutalån	5 072 708
Gjeldsbrevlån	3 909 786
Sum langsiktige lån finansinstitusjon	<u>8 982 494</u>
Kommunalt lån langsiktig	<u>0</u>
Totale langsiktige lån	<u>8 982 494</u>
Sum kortsiktige lån/kassekreditt	<u>576 574</u>

Det er stilt sikkerhet i bygget som pr 31.12. har en bokført verdi på kr 11 166 759

Det er stilt sikkerhet i kundefordringer som pr 31.12. har en bokført verdi på kr 37 994.

VEGA Partners AS (morselskap) har etter avtale stillet tilleggssikkerhet for valutalånet.

Lån som forfaller om mer enn 5 år: kr 3 358 398.

Note 9 Bundne midler

Av selskapets bankbeholdning er kr 6 481 bundne midler vedr. skattetrekk for ansatte. Videre er kr 862 842 bundet og stillet som delvis sikkerhet for valutalån (se note 8).



Til generalforsamlingen i Bismo Vekst AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Bismo Vekst AS som viser et overskudd på NOK 37 542. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Bismo Vekst AS per 31. desember 2015, og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 2. februar 2016

ACCEPTOR REVISJON AS

Roar Lien
statsautorisert revisor