



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 661 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDERPARKEN NORD AS
Forretningsadresse: Alveveien 190
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 697 500	
Sum inntekter		4 697 500	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	2 733 000	
Varekostnad		110 621	
Lønnskostnad	2, 3		
Annen driftskostnad		405 912	376 815
Sum kostnader		3 249 533	376 815
Driftsresultat		1 447 967	-376 815
Annen rentekostnad		86 392	65 884
Sum finanskostnader		86 392	65 884
Netto finans		-86 392	-65 884
Ordinært resultat før skattekostnad		1 361 575	-442 699
Skattekostnad på resultat	4	198 473	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 163 102	-442 699
Årsresultat	5	1 163 102	-442 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 163 102	-442 699
Totalresultat		1 163 102	-442 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		459 427	-442 699
Avsatt til annen egenkapital		703 675	
Sum overføringer og disponeringer		1 163 102	-442 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Andre langsiktige fordringer	3, 6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	107 336 483	95 253 086
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		16 074 000	
Sum fordringer	6	16 074 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 627 365	32 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 627 365	32 944
Sum omløpsmidler		126 037 849	95 286 031
SUM EIENDELER		126 037 849	95 286 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	5 425 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	52 541 000	57 050 000
Sum innskutt egenkapital		57 966 000	60 050 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		703 675	
Udekket tap	5		459 427
Sum opptjent egenkapital		703 675	-459 427
Sum egenkapital	5	58 669 675	59 590 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	198 473	
Sum avsetninger for forpliktelser		198 473	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 000
Sum langsiktig gjeld		198 473	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	63 230 349	30 919 541
Leverandørgjeld		95 688	2 757 906
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		3 843 664	
Annen kortsiktig gjeld			18 011
Sum kortsiktig gjeld		67 169 701	33 695 458
Sum gjeld		67 368 174	35 695 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 037 849	95 286 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326733

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 661 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDERPARKEN NORD AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 10
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 661 179
AGDERPARKEN NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 697 500	
Sum inntekter		4 697 500	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	2 733 000	
Varekostnad		110 621	
Lønnskostnad	2, 3		
Annen driftskostnad		405 912	376 815
Sum kostnader		3 249 533	376 815
Driftsresultat		1 447 967	-376 815
Annen rentekostnad		86 392	65 884
Sum finanskostnader		86 392	65 884
Netto finans		-86 392	-65 884
Ordinært resultat før skattekostnad		1 361 575	-442 699
Skattekostnad på resultat	4	198 473	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 163 102	-442 699
Årsresultat	5	1 163 102	-442 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 163 102	-442 699
Totalresultat		1 163 102	-442 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		459 427	-442 699
Avsatt til annen egenkapital		703 675	
Sum overføringer og disponeringer		1 163 102	-442 699



Organisasjonsnr: 927 661 179
AGDERPARKEN NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Andre langsiktige fordringer 3, 6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 107 336 483 95 253 086

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6

Konsernfordringer 16 074 000

Sum fordringer 6 16 074 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 627 365 32 944

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 627 365 32 944

Sum omløpsmidler 126 037 849 95 286 031

SUM EIENDELER 126 037 849 95 286 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 5 425 000 3 000 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 5 52 541 000 57 050 000

Sum innskutt egenkapital 57 966 000 60 050 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 703 675

Udekket tap 5 459 427

Sum opptjent egenkapital 703 675 -459 427

Sum egenkapital 5 58 669 675 59 590 573

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	198 473	
Sum avsetninger for forpliktelseser		198 473	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 000
Sum langsiktig gjeld		198 473	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	63 230 349	30 919 541
Leverandørgjeld		95 688	2 757 906
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		3 843 664	
Annen kortsiktig gjeld			18 011
Sum kortsiktig gjeld		67 169 701	33 695 458
Sum gjeld		67 368 174	35 695 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 037 849	95 286 031



Organisasjonsnr: 927 661 179
AGDERPARKEN NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Agderparken Nord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Agderparken Nord AS som viser et overskudd på kr 1 163 102. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 16. februar 2024
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap 2023

Agderparken Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisjonsberetning

Org.nr.: 927 661 179



RESULTATREGNSKAP

AGDERPARKEN NORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 697 500	0
Sum driftsinntekter		4 697 500	0
Varekostnad		110 621	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	2 733 000	0
Annen driftskostnad		405 912	376 815
Sum driftskostnader		3 249 533	376 815
Driftsresultat		1 447 967	-376 815
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		86 392	65 884
Resultat av finansposter		-86 392	-65 884
Resultat før skattekostnad		1 361 575	-442 699
Skattekostnad på resultat	4	198 473	0
Årsresultat	5	1 163 102	-442 699
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		703 675	0
Overført til udekket tap		-459 427	442 699
Sum overføringer		1 163 102	-442 699



BALANSE

AGDERPARKEN NORD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	107 336 483	95 253 086
FORDRINGER			
Konsernfordringer		16 074 000	0
Sum fordringer	6	16 074 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 627 365	32 944
Sum omløpsmidler		126 037 849	95 286 031
Sum eiendeler		126 037 849	95 286 031



BALANSE

AGDERPARKEN NORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	5 425 000	3 000 000
Overkurs	5	52 541 000	57 050 000
Sum innskutt egenkapital		57 966 000	60 050 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		703 675	0
Udekket tap	5	0	-459 427
Sum opptjent egenkapital		703 675	-459 427
Sum egenkapital	5	58 669 675	59 590 573
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	198 473	0
Sum avsetning for forpliktelser		198 473	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	63 230 349	30 919 541
Leverandørgjeld		95 688	2 757 906
Konserngjeld		3 843 664	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 011
Sum kortsiktig gjeld		67 169 701	33 695 458
Sum gjeld		67 368 174	35 695 458
Sum egenkapital og gjeld		126 037 849	95 286 031



BALANSE

AGDERPARKEN NORD AS
Arendal, 16.02.2024
Styret i Agderparken Nord AS

Liv Randi Aandal
styreleder

Svein Olav Ellingsen
styremedlem

Ellen Solberg
styremedlem

Per Johnsen
daglig leder

Vanja Elisabeth Grut
styremedlem

Peder Syrdalen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager 01.01.2023	95 253 086
Tilgang i løpet av året	36 687 397
Avgang i løpet av året	24 604 000
Varelager 31.12.2023	107 336 483

Note 2 Lønnskostnader

Agderparken Nord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	198 473	0
Skattekostnad ordinært resultat	198 473	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 361 575	-442 700
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 027 562	-640 071
Skattepliktig inntekt	-1 665 987	-1 082 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	3 667 633	640 071	-3 027 562
Sum	3 667 633	640 071	-3 027 562
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 765 485	-1 099 498	1 665 987
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	459 427	459 427
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	902 148	0	-902 148
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	198 473	0	-198 473

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	3 000 000	57 050 000	0	-459 427	59 590 573
Kapitalforhøyelse	3 000 000	-3 000 000	0		0
Utfisjonering	-575 000	-1 509 000			-2 084 000
Årets overskudd			703 675	459 427	1 163 102
Pr. 31.12.2023	5 425 000	52 541 000	703 675	0	58 669 675



Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	63 230 3490
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	107 336 483

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AGDERPARKEN NORD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 125	200,0	5 425 000
Sum	27 125		5 425 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARENDAL NÆRINGSSKAP AS	27 125	100,0	100,0