



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haslevangen 9B  
0579 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Heggelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 086	4 086
Sum kostnader		4 086	4 086
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 086</b>	<b>-4 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	10
Sum finansinntekter		8	10
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 079</b>	<b>-4 077</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 079</b>	<b>-4 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 079</b>	<b>-4 077</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 079</b>	<b>-4 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-4 079	-4 077
Sum overføringer og disponeringer		-4 079	-4 077



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 802	17 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 802	17 881
Sum omløpsmidler		13 802	17 881
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 802</b>	<b>17 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		21 209	21 209
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	17 407	13 328
Sum opptjent egenkapital		-17 407	-13 328
Sum egenkapital		3 802	7 881
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 000
 Sum gjeld		 10 000	 10 000
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>13 802</b>	 <b>17 881</b>



Esr Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-4 079
<b>Inntekt</b>	<b>-4 079</b>

### Note 2 - Fremføring av udekket tap

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	30	30 000
<b>Samlet</b>	<b>30</b>	<b>kr 30 000</b>

Selskapets 3 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rune Anderesen	10
Even Heggelund	10
Svein Torgeir Furuseth	10

### Note 3 - Udekket tap

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-4 079
Skattekostnad	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-4 079</b>

#### Overføringer

Udekket tap til fremføring	4 079
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-22 119

Noter for Esr Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916161611



Esr Eiendom AS

## Noter 2019

Anvendt til årsresultat Pr 31.12.	30 000	-4 079 -26 198
--------------------------------------	--------	-------------------



Esr Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 087	4 087
Sum driftskostnader		4 087	4 087
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 087)</b>	<b>(4 087)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	10
Sum finansinntekter		8	10
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>8</b>	<b>10</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 079)</b>	<b>(4 077)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 079)</b>	<b>(4 077)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 079)</b>	<b>(4 077)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(4 079)	(4 077)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 079)</b>	<b>(4 077)</b>



Esr Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 802	17 881
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 802</b>	<b>17 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 802</b>	<b>17 881</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(8 791)	(8 791)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 209</b>	<b>21 209</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(17 407)	(13 328)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(17 407)</b>	<b>(13 328)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 802</b>	<b>7 881</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 802</b>	<b>17 881</b>

Oslo 26.5.2020

Underskrifter

Svein Torgeir Furuseth  
Styreformann

Even Heggelund  
Styremedlem

Rune Andersen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2019  
for  
Esr Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 916161611**

**Utarbeidet av:**  
Ekspert Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hafrsfjordgata 8  
0273 OSLO



Organisasjonsnr. 982788544