



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 882 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarpsno 8
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Kristoffer Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 600	
Sum inntekter		26 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	6 390	
Annen driftskostnad		23 975	
Sum kostnader		30 365	
Driftsresultat		-3 765	
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Resultat før skattekostnad		-3 765	
Årsresultat		-3 765	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 765	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		-3 765	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 766	
Sum overføringer og disponeringer		-3 765	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	
Fordringer			
Sum fordringer		0	
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 919	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 919	
Sum omløpsmidler		26 919	
SUM EIENDELER		26 919	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	
Udekket tap		3 766	
Sum opptjent egenkapital		-3 766	
Sum egenkapital		26 234	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	
Sum langsiktig gjeld		0	
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		685	
Sum kortsiktig gjeld		685	
Sum gjeld		685	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 919	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355902

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 882 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarpsno 8
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arne Kristoffer Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 934 882 105
FJELLRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 600	
Sum inntekter		26 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	6 390	
Annen driftskostnad		23 975	
Sum kostnader		30 365	
Driftsresultat		-3 765	
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Resultat før skattekostnad		-3 765	
Årsresultat		-3 765	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 765	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		-3 765	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 766	
Sum overføringer og disponeringer		-3 765	



Organisasjonsnr: 934 882 105
FJELLRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	
Fordringer			
Sum fordringer		0	
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 919	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 919	
Sum omløpsmidler		26 919	
SUM EIENDELER		26 919	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	
Udekket tap		3 766	
Sum opptjent egenkapital		-3 766	



Sum egenkapital	26 234
Gjeld	
Langsiktig gjeld	
Sum avsetninger for forpliktelser	0
Annen langsiktig gjeld	
Sum annen langsiktig gjeld	0
Sum langsiktig gjeld	0
Kortsiktig gjeld	
Annen kortsiktig gjeld	685
Sum kortsiktig gjeld	685
Sum gjeld	685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 919



Organisasjonsnr: 934 882 105
FJELLRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Hokksund

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen utleie av eiendom - og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i



andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5600.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	790.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6390.00	



Årsregnskap 2025

Fjellro Eiendom AS

(934 882 105)



Resultatregnskap	Noter	2025
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		26 600
Sum driftsinntekter		26 600
Driftskostnader		
Lønnskostnad	3, 4	6 390
Annen driftskostnad		23 975
Sum driftskostnader		30 365
Driftsresultat		-3 765
Resultat før skatt		-3 765
Årsresultat		-3 765
<hr/>		
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap		-3 766
Sum overføringer og disponeringer		-3 765



Balanse - Eiendeler	Noter	2025
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 919
Sum omløpsmidler		26 919
Sum eiendeler		26 919



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-1
Udekket tap		-3 766
Sum opptjent egenkapital		-3 766
Sum egenkapital		26 234
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		685
Sum kortsiktig gjeld		685
Sum gjeld		685
Sum egenkapital og gjeld		26 919



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Hokksund

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen utleie av eiendom - og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Note 4: Lønnskostnader

	2025
Lønn	5 600
Arbeidsgiveravgift	790
Pensjon	0
Andre ytelser	0
Sum lønnskostnader	6 390



Årsregnskap 2025

Opprettet av Arne Kristoffer Brenden <arne.brenden@gmail.com>

Elektronisk signering

ARNE KRISTOFFER BRENDEN (Daglig leder,
Styreleder)
10.05.1974

🕒 Signert
25.03.2026 17:05

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 25.03.2026 17:05:03