



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	804 052	803 335
Annen driftskostnad		114 419	41 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>918 471</b>	<b>844 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-918 471</b>	<b>-844 611</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		13 000 000	
Inntekt på andre investeringer			6 421
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 147	
Annen finansinntekt		50 835	21 650
Verdiendring finansielle instrumenter	3	-232 498	-418 074
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 890 484</b>	<b>-390 003</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		457 335	160 262
Annen finanskostnad			119 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>457 335</b>	<b>279 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 433 149</b>	<b>-669 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 514 678</b>	<b>-1 514 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-189 601	-242 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 704 279</b>	<b>-1 271 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 704 279</b>	<b>-1 271 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	4 500 000	
Konsernbidrag	5	6 017 830	
Udekket tap	5	1 186 449	-1 271 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 704 279</b>	<b>-1 271 543</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	2 191	5 431
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 191</b>	<b>5 431</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		27 500	27 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 691</b>	<b>32 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	13 876 550	10 733 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 876 550</b>	<b>10 733 603</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	436 535	669 033
<b>Sum investeringer</b>		<b>436 535</b>	<b>669 033</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 489 781</b>	<b>120 530</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 802 866</b>	<b>11 523 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 832 557</b>	<b>11 556 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 700 000	1 700 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	503 965	-1 366 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>503 965</b>	<b>-1 366 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 203 965</b>	<b>333 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 016 948	11 159 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 016 948</b>	<b>11 159 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 016 948</b>	<b>11 159 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 591	
Skyldige offentlige avgifter		27 030	26 116
Annen kortsiktig gjeld	6	10 555 023	36 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 611 644</b>	<b>62 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 628 592</b>	<b>11 222 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 832 557</b>	<b>11 556 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 988 422 142  
ELTE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	804 052	803 335
Annen driftskostnad		114 419	41 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>918 471</b>	<b>844 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-918 471</b>	<b>-844 611</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		13 000 000	
Inntekt på andre investeringer			6 421
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 147	
Annen finansinntekt		50 835	21 650
Verdiendring finansielle instrumenter	3	-232 498	-418 074
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 890 484</b>	<b>-390 003</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		457 335	160 262
Annen finanskostnad			119 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>457 335</b>	<b>279 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 433 149</b>	<b>-669 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 514 678</b>	<b>-1 514 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-189 601	-242 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 704 279</b>	<b>-1 271 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 704 279</b>	<b>-1 271 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	4 500 000	
Konsernbidrag	5	6 017 830	
Udekket tap	5	1 186 449	-1 271 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 704 279</b>	<b>-1 271 543</b>



Organisasjonsnr: 988 422 142  
ELTE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	2 191	5 431
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 191</b>	<b>5 431</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		27 500	27 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 691</b>	<b>32 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	13 876 550	10 733 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 876 550</b>	<b>10 733 603</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	436 535	669 033
<b>Sum investeringer</b>		<b>436 535</b>	<b>669 033</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 489 781</b>	<b>120 530</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 802 866</b>	<b>11 523 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 832 557</b>	<b>11 556 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 700 000	1 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	503 965	-1 366 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>503 965</b>	<b>-1 366 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 203 965</b>	<b>333 807</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 016 948	11 159 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 016 948</b>	<b>11 159 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 016 948</b>	<b>11 159 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 591	
Skyldige offentlige avgifter		27 030	26 116
Annen kortsiktig gjeld	6	10 555 023	36 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 611 644</b>	<b>62 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 628 592</b>	<b>11 222 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 832 557</b>	<b>11 556 098</b>



Organisasjonsnr: 988 422 142  
ELTE INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	17000.00	1700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Camana AS	91.00	91.00%	Ordinære aksjer
Terje Moe	9.00	9.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Morselskapet, Camana AS, har forretningskontor i Asker og utarbeider konsernregnskap hvor ELTE Invest AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Asker Panorama i Asker.

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	704695.00	704063.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99357.00	99273.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	804052.00	803336.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



ELTE Invest AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: PX4WS-SEC18-OEW8K-G318S-JE0GG-GT0LU



## ELTE Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	804 052	803 335
Annen driftskostnad		114 419	41 275
Sum driftskostnader		<u>918 471</u>	<u>844 611</u>
Driftsresultat		<u>-918 471</u>	<u>-844 611</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		13 000 000	0
Inntekt på andre investeringer		0	6 421
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 147	0
Annen finansinntekt		50 835	21 650
Verdiendring finansielle instrumenter	3	-232 498	-418 074
Rentekostnad til foretak i samme konsern		457 335	160 262
Annen finanskostnad		0	119 146
Netto finansposter		<u>12 433 149</u>	<u>-669 411</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>11 514 678</u>	<u>-1 514 022</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-189 601</u>	<u>-242 479</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>11 704 279</u></b>	<b><u>-1 271 543</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	4 500 000	0
Konsernbidrag	5	6 017 830	0
Overføringer annen egenkapital	5	1 186 449	-1 271 543
Sum disponert		<u>11 704 279</u>	<u>-1 271 543</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PX4WS-SEC18-OEW8K-G318S-JE0GG-GT0LU



## ELTE Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	2 191	5 431
Sum immaterielle eiendeler		2 191	5 431
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		27 500	27 500
Sum finansielle anleggsmidler		27 500	27 500
Sum anleggsmidler		29 691	32 931
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	13 876 550	10 733 603
Sum fordringer		13 876 550	10 733 603
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	436 535	669 033
Sum investeringer		436 535	669 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 489 781	120 530
Sum omløpsmidler		24 802 866	11 523 167
Sum eiendeler		24 832 557	11 556 098

Penneo Dokumentnøkkel: PX4WS-SEC18-OEW8K-G318S-JE0GG-GT0LU



## ELTE Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>503 965</u>	<u>-1 366 193</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>503 965</u>	<u>-1 366 193</u>
Sum egenkapital		<u>2 203 965</u>	<u>333 807</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>12 016 948</u>	<u>11 159 613</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 016 948</u>	<u>11 159 613</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		29 591	0
Skyldige offentlige avgifter		27 030	26 116
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>10 555 023</u>	<u>36 562</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 611 644</u>	<u>62 678</u>
Sum gjeld		<u>22 628 592</u>	<u>11 222 290</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 832 557</u>	<u>11 556 098</u>

31. desember 2022  
Asker, .

Erling Langeland  
styrets leder

Terje Moe  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: PX4WS-SEC18-OEW8K-G318S-JE0GG-GT0LU



## ELTE Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## ELTE Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	704 695	704 063
Arbeidsgiveravgift	99 357	99 273
Sum	<u>804 052</u>	<u>803 336</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

#### Note 3 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	1 550 523	436 535

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	3 240	-242 479
Skatteeffekt av konsernbidrag	-192 841	0
Årets totale skattekostnad	<u>-189 601</u>	<u>-242 479</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	11 514 678	-1 514 021
Permanente forskjeller	1 000	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	232 498	418 074
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	390 000	193
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-13 000 000	-6 421
Endring i midlertidige forskjeller	-14 726	-6 170
Alminnelig inntekt	<u>-876 550</u>	<u>-1 108 345</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-6 606 822
Mottatt konsernbidrag	876 550	7 715 167
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	<u>-9 957</u>	<u>-24 683</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-9 957</u>	<u>-24 683</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-2 191	-5 430

Penneo Dokumentnøkkel: PX4WS-SEC18-OEW8K-G318S-JE0GG-GT0LU



## ELTE Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 700 000	-1 366 193	333 807
Avsatt utbytte	0	-4 500 000	-4 500 000
Mottatt konsernbidrag	0	683 709	683 709
Avgitt konsernbidrag	0	-6 017 830	-6 017 830
Årsresultat	0	11 704 279	11 704 279
Egenkapital 31.12.	1 700 000	503 965	2 203 965

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Fordring Tegefjell Holding AS	13 000 000	3 018 435
Konsernbidrag Camana AS	876 550	7 715 168
Sum	13 876 550	10 733 603

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld Camana AS	11 932 941	11 075 606
Konsernbidrag Camana AS	6 017 830	0
Avsatt utbytte	4 095 000	0
Sum	22 045 771	11 075 606

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	17 000 kr	1 700 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Camana AS	91	91 %	91 %
Terje Moe	9	9 %	9 %
Sum	100	100 %	100 %

Morselskapet, Camana AS, har forretningskontor i Asker og utarbeider konsernregnskap hvor ELTE Invest AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Asker Panorama i Asker.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Terje Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4040346

IP: 84.211.xxx.xxx

2023-06-13 14:19:27 UTC



### Erling Langeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1760735

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-14 06:30:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PX4WS-SEC18-OEW8K-G318S-JE0GG-GT0LU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Elte Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elte Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 29. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IIX2S-UTL21-38855-6INET-33UYJ-HCCFU



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-06-29 15:31:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IIX2S-UTL21-3885S-6INET-33UYJ-HCCEU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>