



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 539 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hålopveien 193
7982 BINDALSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLTEN LASSE MARIUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 062	180 394
Sum inntekter		114 062	180 394
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 533	51 732
Annen driftskostnad	1	144 147	98 031
Sum kostnader		196 680	149 763
Driftsresultat		-82 618	30 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		12	355
Annen finansinntekt	7		
Sum finansinntekter		12	355
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		24 346	32 946
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		24 346	32 946
Netto finans		-24 334	-32 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 951	-1 960
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 951	-1 960
Årsresultat	5	-106 951	-1 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 951	-1 960
Totalresultat		-106 951	-1 960
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-106 951	-1 960
Sum overføringer og disponeringer		-106 951	-1 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	726 300	760 055
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	120 000	138 778
Sum varige driftsmidler	3	846 300	898 833
Sum anleggsmidler		846 300	898 833
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 000	
Andre kortsiktige fordringer		6 116	2 002
Sum fordringer		8 116	2 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 838	56 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 838	56 980
Sum omløpsmidler		20 954	58 982
SUM EIENDELER		867 254	957 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		179 430	179 430
Sum innskutt egenkapital		209 430	209 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		258 602	151 650
Sum opptjent egenkapital		-258 602	-151 650
Sum egenkapital	5	-49 172	57 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		621 313
Øvrig langsiktig gjeld		890 000	270 000
Sum annen langsiktig gjeld		890 000	891 313
Sum langsiktig gjeld		890 000	891 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		10 358	8 722
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 067	
Sum kortsiktig gjeld		26 425	8 722
Sum gjeld		916 425	900 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 254	957 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 376774

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 539 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hålopveien 193
7982 BINDALSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLTEN LASSE MARIUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 918 539 425
IVERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 062	180 394
Sum inntekter		114 062	180 394
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 533	51 732
Annen driftskostnad	1	144 147	98 031
Sum kostnader		196 680	149 763
Driftsresultat		-82 618	30 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		12	355
Annen finansinntekt	7		
Sum finansinntekter		12	355
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		24 346	32 946
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		24 346	32 946
Netto finans		-24 334	-32 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 951	-1 960
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 951	-1 960
Årsresultat	5	-106 951	-1 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 951	-1 960
Totalresultat		-106 951	-1 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-106 951	-1 960
Sum overføringer og disponeringer		-106 951	-1 960





Organisasjonsnr: 918 539 425
IVERGÅRDEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	726 300	760 055
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4	120 000	138 778
Sum varige driftsmidler	3	846 300	898 833
Sum anleggsmidler		846 300	898 833
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 000	
Andre kortsiktige			
fordringer		6 116	2 002
Sum fordringer		8 116	2 002
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		12 838	56 980
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		12 838	56 980
Sum omløpsmidler		20 954	58 982
SUM EIENDELER		867 254	957 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		179 430	179 430
Sum innskutt egenkapital		209 430	209 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		258 602	151 650
Sum opptjent egenkapital		-258 602	-151 650
Sum egenkapital	5	-49 172	57 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		621 313
Øvrig langsiktig gjeld		890 000	270 000
Sum annen langsiktig gjeld		890 000	891 313
Sum langsiktig gjeld		890 000	891 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		10 358	8 722
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 067	
Sum kortsiktig gjeld		26 425	8 722
Sum gjeld		916 425	900 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 254	957 815



Organisasjonsnr: 918 539 425
IVERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FULBROOK LENE E HOLTEN	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
HOLTEN LARS MAGNE BJERKEN	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
HOLTEN LASSE MARIUS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Ivergården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 539 425



RESULTATREGNSKAP

IVERGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		114 062	180 394
Sum driftsinntekter		114 062	180 394
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 533	51 732
Annen driftskostnad	1	144 147	98 031
Sum driftskostnader		196 680	149 763
Driftsresultat		-82 618	30 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	355
Annen rentekostnad		24 346	32 946
Resultat av finansposter		-24 334	-32 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 951	-1 960
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat	5	-106 951	-1 960
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		106 951	1 960
Sum overføringer		-106 951	-1 960



BALANSE

IVERGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	726 300	760 055
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	120 000	138 778
Sum varige driftsmidler	3	846 300	898 833
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		846 300	898 833
OMLØPSMIDLER			
VARER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	2 000	0
Andre kortsiktige fordringer		6 116	2 002
Sum fordringer		8 116	2 002
INVESTERINGER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 838	56 980
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		12 838	56 980
Sum omløpsmidler		20 954	58 982
Sum eiendeler		867 254	957 815



BALANSE

IVERGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		179 430	179 430
Sum innskutt egenkapital		209 430	209 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-258 602	-151 650
Sum opptjent egenkapital		-258 602	-151 650
Sum egenkapital	5	-49 172	57 780
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	621 313
Øvrig langsiktig gjeld		890 000	270 000
Sum annen langsiktig gjeld		890 000	891 313
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 358	8 722
Annen kortsiktig gjeld		16 067	0
Sum kortsiktig gjeld		26 425	8 722
Sum gjeld		916 425	900 035
Sum egenkapital og gjeld		867 254	957 815

Hålop, 30.05.2021
Styret i Ivergården AS

Geir Arne Holten
styreleder

HOLTEN LASSE MARIUS
styremedlem/daglig leder

HOLTEN LARS MAGNE BJERKEN
styremedlem

FULBROOK LENE E HOLTEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Styrets leder har gitt lån til selskapet. Per 31.12.2020 var hovedstol kr 270 000 og renter utgjorde kr 16 067

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-106 951	-1 960
Permanente forskjeller	0	-1
Endring i midlertidige forskjeller	-15 362	-26 174
Skattepliktig inntekt	-122 314	-28 135
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	144 042	128 680	-15 362
Sum	144 042	128 680	-15 362
Akkumulert fremførbart underskudd	-259 922	-137 609	122 314
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	115 880	8 929	-106 951
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	840 954	185 000	1 025 954
= Anskaffelseskost 31.12.20	840 954	185 000	1 025 954
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	114 654	65 000	179 654
= Bokført verdi 31.12.20	726 300	120 000	846 300
Årets ordinære avskrivninger	33 755	18 778	52 533
Økonomisk levetid	20 år	10 år	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	621 313
Øvrig langsiktig gjeld	890 000	270 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	559 300	593 055
Driftsløsøre, inventar og utstyr	120 000	138 778
Kundefordringer	2 000	0

Gjeld på traktor ble i 2019 konvertert til annen innskutt egenkapital da lånet ble gitt i gave til selskapet av långiver.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	179 430	-151 650	57 780
Endringer ført mot EK			0	0	0
Pr 01.01.2020	30 000	0	179 430	-151 650	57 780
Årets resultat				-106 951	-106 951
Pr 31.12.2020	30 000	0	179 430	-258 602	-49 172

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IVERGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000



EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FULBROOK LENE E HOLTEN	10	33,3	33,3
HOLTEN LARS MAGNE BJERKEN	10	33,3	33,3
HOLTEN LASSE MARIUS	10	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HOLTEN LARS MAGNE BJERKEN	styremedlem	10
HOLTEN LASSE MARIUS	styremedlem/daglig leder	10
FULBROOK LENE E HOLTEN	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt	12	355
Sum finansinntekter	12	355

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnad	24 346	32 946
Sum finanskostnader	24 346	32 946

Note 8 Fortsatt drift

Etter oppussing av utleie objekter i 2017/2018 tok omsetningen seg opp i 2019. 2020 ble preget av Covid-19 utbrudd og omsetningen falt med nærmere 50%. Selskapet har gjort grep likviditetsmessig slik at selskapet skal greie å betjene løpende kostnader. I tillegg har selskapet god tro på at omsetningen vil ta seg opp igjen i 2021. Styret mener derfor at det grunnlag for fortsatt drift.