



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAALSAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Kaigaten 2
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Kaalsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 282	7 815
Sum kostnader		9 282	7 815
Driftsresultat		-9 282	-7 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 013	8 058
Annen finansinntekt		571 506	
Sum finansinntekter		572 518	8 058
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		572 518	8 052
Ordinært resultat før skattekostnad		563 236	237
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 952	54
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 284	183
Årsresultat		561 284	183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 284	183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	450 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	111 284	-449 817
Sum overføringer og disponeringer		561 284	183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskap	4	10 725 168	11 543 783
Sum finansielle anleggsmidler		10 725 168	11 543 783
Sum anleggsmidler		10 725 168	11 543 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 589 340	1 736 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 589 340	1 736 141
Sum omløpsmidler		2 589 340	1 736 141
SUM EIENDELER		13 314 508	13 279 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 027 950	1 027 950
Sum innskutt egenkapital		1 027 950	1 027 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 832 761	11 721 477
Sum opptjent egenkapital		11 832 761	11 721 477
Sum egenkapital		12 860 711	12 749 427
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 844	
Betalbar skatt	2	1 953	54
Utbytte	3	450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld			80 444
Sum kortsiktig gjeld		453 797	530 498
Sum gjeld		453 797	530 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 314 508	13 279 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323653

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAALSAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Kaigaten 2
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Kaalsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 024 957
KAALSAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 282	7 815
Sum kostnader		9 282	7 815
Driftsresultat		-9 282	-7 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 013	8 058
Annen finansinntekt		571 506	
Sum finansinntekter		572 518	8 058
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		572 518	8 052
Ordinært resultat før skattekostnad		563 236	237
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 952	54
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 284	183
Årsresultat		561 284	183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 284	183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	450 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	111 284	-449 817
Sum overføringer og disponeringer		561 284	183



Organisasjonsnr: 989 024 957
KAALSAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskap	4	10 725 168	11 543 783
Sum finansielle anleggsmidler		10 725 168	11 543 783
Sum anleggsmidler		10 725 168	11 543 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 589 340	1 736 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 589 340	1 736 141
Sum omløpsmidler		2 589 340	1 736 141
SUM EIENDELER		13 314 508	13 279 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 027 950	1 027 950
Sum innskutt egenkapital		1 027 950	1 027 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 832 761	11 721 477
Sum opptjent egenkapital		11 832 761	11 721 477
Sum egenkapital		12 860 711	12 749 427
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 844	
Betalbar skatt	2	1 953	54
Utbytte	3	450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld			80 444
Sum kortsiktig gjeld		453 797	530 498



Sum gjeld	453 797	530 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 314 508	13 279 925



Organisasjonsnr: 989 024 957
KAALSAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kaalsaa Invest AS**

Foretaksnr. 989024957

Utarbeidet av:

Regnskapskontoret Stokke AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 60
3161 STOKKE
Regnskapsførernummer 997746848



Kaalsaa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 282	7 815
Sum driftskostnader		9 282	7 815
DRIFTSRESULTAT		(9 282)	(7 815)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 013	8 058
Annen finansinntekt		571 506	0
Sum finansinntekter		572 518	8 058
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	6
Sum finanskostnader		0	6
NETTO FINANSPOSTER		572 518	8 052
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		563 236	237
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 952	54
ORDINÆRT RESULTAT		561 284	183
ÅRSRESULTAT		561 284	183
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	450 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	111 284	(449 817)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		561 284	183



Kaalsaa Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskap	4	10 725 168	11 543 783
Sum finansielle anleggsmidler		10 725 168	11 543 783
SUM ANLEGGSMIDLER		10 725 168	11 543 783
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 589 340	1 736 141
SUM OMLØPSMIDLER		2 589 340	1 736 141
SUM EIENDELER		13 314 508	13 279 925
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 027 950	1 027 950
Sum innskutt egenkapital		1 027 950	1 027 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 832 761	11 721 477
Sum opptjent egenkapital		11 832 761	11 721 477
SUM EGENKAPITAL		12 860 711	12 749 427
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 844	0
Betalbar skatt	2	1 953	54
Utbytte	3	450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		0	80 444
SUM KORTSIKTIG GJELD		453 797	530 498
SUM GJELD		453 797	530 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 314 508	13 279 925

Vear, 13. mai 2022.

Dag Kaalsaa
Styrets lederSteinar Kaalsaa
StyremedlemAnne Kathrine Kaalsaa Dahl
Styremedlem



Kaalsaas Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kaalsaas Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar

Selskapet har valgt å fravelge revisjon utifra risiko og omfang ved virksomheten.

Note 2 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	563 236
+ Permanente og andre forskjeller	-554 360
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	8 876

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 953
= Sum betalbar skatt	1 953
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 952
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 953
= Betalbar skatt i balansen	1 953

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.2021.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 102 795 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 027 950.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall Eierandel
------	------------------

Noter for Kaalsaas Invest AS

Organisasjonsnr. 989024957



Kaalsaa Invest AS

Noter 2021

Kathrine Kaalsaa Dahl, styremedlem	34 265	33,33 %
Steinar Kaalsaa, styremedlem	34 265	33,33 %
Dag Kaalsaa, styreleder	34 265	33,33 %

Det er avsatt kr. 450 000 i utbytte.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 027 950	11 721 477	12 749 427
Tilført fra årsresultat	0	111 284	111 284
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	1 027 950	11 832 761	12 860 711

Note 4 - Investeringer i andre selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	10 725 168	11 543 783
Anskaffelseskost pr 31.12.	10 725 168	11 543 783

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.