



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 499 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGER BRYGGE AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 35B
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik van Der Linden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Annen driftsinntekt		270 946	184 036
Sum inntekter	1	270 946	194 036
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	108 026	255 348
Sum kostnader		118 026	265 348
Driftsresultat		152 920	-71 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	501
Annen finansinntekt		330	464
Sum finansinntekter		1 067	965
Netto finans		1 067	965
Resultat før skattekostnad		153 987	-70 348
Skattekostnad på resultat	4, 5		
Årsresultat		153 987	-70 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 987	-70 348
Totalresultat		153 987	-70 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		132 155	-70 348
Avsatt til annen egenkapital		21 832	
Sum overføringer og disponeringer		153 987	-70 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	154 000	164 000
Sum varige driftsmidler		154 000	164 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 903	6 903
Sum finansielle anleggsmidler		6 903	6 903
Sum anleggsmidler		160 903	170 903
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	15 750	16 644
Andre kortsiktige fordringer	1	17 083	95 651
Sum fordringer		32 833	112 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 821	209 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 821	209 882
Sum omløpsmidler		377 654	322 177
SUM EIENDELER		538 557	493 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	21 832	
Udekket tap	8		132 155
Sum opptjent egenkapital		21 832	-132 155
Sum egenkapital		81 832	-72 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	450 000
Sum langsiktig gjeld		450 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 725	93 685
Annen kortsiktig gjeld			21 550
Sum kortsiktig gjeld		6 725	115 235
Sum gjeld		456 725	565 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		538 557	493 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726899

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 499 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGER BRYGGE AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 35B
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik van Der Linden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 982 499 720
MANGER BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Annen driftsinntekt		270 946	184 036
Sum inntekter	1	270 946	194 036
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	108 026	255 348
Sum kostnader		118 026	265 348
Driftsresultat		152 920	-71 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	501
Annen finansinntekt		330	464
Sum finansinntekter		1 067	965
Netto finans		1 067	965
Resultat før skattekostnad		153 987	-70 348
Skattekostnad på resultat	4, 5		
Årsresultat		153 987	-70 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 987	-70 348
Totalresultat		153 987	-70 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		132 155	-70 348
Avsatt til annen egenkapital		21 832	
Sum overføringer og disponeringer		153 987	-70 348



Organisasjonsnr: 982 499 720
MANGER BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 2

154 000

164 000

Sum varige driftsmidler

154 000

164 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

6

6 903

6 903

Sum finansielle

anleggsmidler

6 903

6 903

Sum anleggsmidler

160 903

170 903

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1

15 750

16 644

Andre kortsiktige

fordringer

1

17 083

95 651

Sum fordringer

32 833

112 296

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

344 821

209 882

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

344 821

209 882

Sum omløpsmidler

377 654

322 177

SUM EIENDELER

538 557

493 080

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 8

60 000

60 000

Overkurs

8

Sum innskutt egenkapital

60 000

60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

21 832



Udekket tap	8		132 155
Sum opptjent egenkapital		21 832	-132 155
Sum egenkapital		81 832	-72 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	450 000
Sum langsiktig gjeld		450 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 725	93 685
Annen kortsiktig gjeld			21 550
Sum kortsiktig gjeld		6 725	115 235
Sum gjeld		456 725	565 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		538 557	493 080



Organisasjonsnr: 982 499 720
MANGER BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert revisor

JOHANNES GULLBRA

Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60

Mob.tlf. 414 38 111

Org.nr.: 875 932 152 MVA

E-post: johannes@gullbra.no

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Manger Brygge AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Manger Brygge AS som viser et overskudd på kr. 153.987,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, ⁶/₁₆-2025


Johannes Gullbrå

Statsautorisert revisor



Manger Brygge AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 : Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av den enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke tap.

Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 2 : Anleggsmidler.

	Tomter, bygninger mv.	Parkering	Drifts- løsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	819 750	149 466	217 700	1 186 916
+ Tilgang nye driftsmidler				0
- Avgang driftsmidler til anskaffelseskost				0
= Anskaffelseskost 31.12	819 750	149 466	217 700	1 186 916
- Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	814 750	466	217 700	1 032 916
= Bokført verdi 31.12	5 000	149 000	0	154 000
Årets ordinære avskrivninger	10 000			10 000
Økonomisk levetid	25 år	-		

Note 3 : Ansatte, lønn, godtgjørelse til revisor mv.

Det har ikke vært ansatte i selskapet dette år. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret dette år.

Da selskapet ikke har ansatte er det følgelig heller ikke inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon.



Manger Brygge AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 : Betalbar skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	153 987	-70 348
+ ikke fradragsberettigede kostnader	0	313
- skattefrie inntekter	0	-104
- utbytte omfattet av fritaksmetoden	-330	-360
+ sk.pl.del av utbytte omfattet av fritaksmetoden	10	11
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:		
Kundefordringer	0	0
Driftsmidler	-9 791	-10 615
Gevinst- og tapskonto	0	0
Fremføring av ligningsmessig underskudd	-143 876	0
Årets skattepliktige resultat	0	-81 103
Årets betalbare skatt:	0	0

Note 5 : Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2024	2023
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Kundefordringer	0	0
Driftsmidler	-469 980	-479 771
Underskudd til fremføring	-270 478	-414 354
Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel	-740 458	-894 125
Utsatt skatt/ skattefordel utgjør	-162 901	-196 708
(skattefordel ved negativt forteign)	(22 %)	22 %

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke ført opp i selskapet balanse pr. 31.12.

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Korreksjon avsetning forrige år		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsett skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Note 6 : Investering i aksjer og andeler

Posten gjelder investering i børsnoterte aksjer.

Aksjene er vurdert til det lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 7 : Antall aksjer, aksjonærer.

Selskapets aksjekapital er kr. 60.000,- og fordeler seg på 120 aksjer à kr. 500,-

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel	Funksjon i selskapet:
Trønder Invest AS	40	33 %	33 %	Styremedlem, daglig leder
AB Holding AS	40	33 %	33 %	Styremedlem
AD- ASTRA AS	40	33 %	33 %	Styreleder
	120	100 %	100 %	



Manger Brygge AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 8 : Egenkapital/ Forutsetningen om fortsatt drift.

	Aksje- kapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	60 000	-132 155	0	-72 155
Anvendt overkurs til dekning av udekket tap				0
+ årets resultat		132 155	21 832	153 987
- Avsatt utbytte pr. 31.12				0
= Egenkapital 31.12	60 000	0	21 832	81 832

Note 9 : Langsiktig gjeld.

Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr. 0,-.

Posten omfatter lån fra aksjonærene. Lånene er ikke renteberegnet i 2024.

Lånene skal nedbetales innen 31.12.2025



Årsregnskap

2024

MANGER BRYGGE AS

Organisasjonsnummer 982 499 720



Resultatregnskap			
Manger Brygge AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	10 000
Annen driftsinntekt		270 946	184 036
Sum driftsinntekter	1	270 946	194 036
Avskrivning av driftsmidler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	108 026	255 348
Sum driftskostnader		118 026	265 348
Driftsresultat		152 920	-71 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	501
Annen finansinntekt		330	464
Resultat av finansposter		1 067	965
Resultat før skattekostnad		153 987	-70 348
Skattekostnad på resultat	4, 5	0	0
Resultat		153 987	-70 348
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		153 987	-70 348
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		132 155	0
Avsatt til annen egenkapital		21 832	0
Overført til udekket tap		0	70 348
Sum overføringer		153 987	-70 348



Balanse			
Manger Brygge AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	154 000	164 000
Sum varige driftsmidler		154 000	164 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 903	6 903
Sum finansielle anleggsmidler		6 903	6 903
Sum anleggsmidler		160 903	170 903
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	15 750	16 644
Andre kortsiktige fordringer	1	17 083	95 651
Sum fordringer		32 833	112 296
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 821	209 882
Sum omløpsmidler		377 654	322 177
Sum eiendeler		538 557	493 080
Manger Brygge AS		Side 2	



Balanse			
Manger Brygge AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	21 832	0
Udekket tap	8	0	-132 155
Sum opptjent egenkapital		21 832	-132 155
Sum egenkapital		81 832	-72 155
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 725	93 685
Annen kortsiktig gjeld		0	21 550
Sum kortsiktig gjeld		6 725	115 235
Sum gjeld		456 725	565 235
Sum egenkapital og gjeld		538 557	493 080
Kokstad, 06.06.2025 Styret i Manger Brygge AS			
_____ Ossie Nordgreen Styreleder	_____ Alf Bernt Haarvei Styremedlem	_____ Tor Erik van Der Linden Styremedlem/daglig leder	
Manger Brygge AS			Side 3