



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 222 925
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Høvdingvegen 8
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edith Skjemstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		756 600	740 400
Sum inntekter		756 600	740 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 679	21 679
Annen driftskostnad	2	578 555	543 889
Sum kostnader		596 234	565 568
Driftsresultat		160 366	174 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 250	136
Sum finansinntekter		1 250	136
Annen rentekostnad		17 214	3 969
Sum finanskostnader		17 214	3 969
Netto finans		-15 964	-3 833
Ordinært resultat før skattekostnad		144 402	170 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 402	170 999
Årsresultat		144 402	170 999



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,3 3 244 769 3 244 769

Sum varige driftsmidler 3 244 769 3 244 769

Sum anleggsmidler 3 244 769 3 244 769

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 5 250 209

Sum fordringer 5 250 209

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 901 486 451 273

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 901 486 451 273

Sum omløpsmidler 906 736 451 482

SUM EIENDELER 4 151 505 3 696 251

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 3 325 330 3 180 928

Sum innskutt egenkapital 3 325 330 3 180 928

Sum egenkapital 3 325 330 3 180 928

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		346 586	33 623
Øvrig langsiktig gjeld		460 150	460 150
Sum annen langsiktig gjeld		806 736	493 773
Sum langsiktig gjeld		806 736	493 773
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 439	21 550
Sum kortsiktig gjeld		19 439	21 550
Sum gjeld		826 175	515 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 151 505	3 696 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473611

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 222 925
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Høvdingvegen 8
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edith Skjemstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 951 222 925
HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		756 600	740 400
Sum inntekter		756 600	740 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 679	21 679
Annen driftskostnad	2	578 555	543 889
Sum kostnader		596 234	565 568
Driftsresultat		160 366	174 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 250	136
Sum finansinntekter		1 250	136
Annen rentekostnad		17 214	3 969
Sum finanskostnader		17 214	3 969
Netto finans		-15 964	-3 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
		144 402	170 999
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		144 402	170 999
Årsresultat		144 402	170 999



Organisasjonsnr: 951 222 925
HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

	1,3	3 244 769	3 244 769
--	-----	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		3 244 769	3 244 769
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 244 769	3 244 769
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	1	5 250	209
------------------	---	-------	-----

Sum fordringer		5 250	209
----------------	--	-------	-----

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

	4	901 486	451 273
--	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		901 486	451 273
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		906 736	451 482
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 151 505	3 696 251
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	3 325 330	3 180 928
-----------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 325 330	3 180 928
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 325 330	3 180 928
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		346 586	33 623
----------------------	--	---------	--------

Øvrig langsiktig gjeld		460 150	460 150
------------------------	--	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		806 736	493 773
----------------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		806 736	493 773
----------------------	--	---------	---------



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	19 439	21 550
Sum kortsiktig gjeld	19 439	21 550
Sum gjeld	826 175	515 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 151 505	3 696 251



Organisasjonsnr: 951 222 925
HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17679.00	21679.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17679.00	21679.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



GENERALFORSAMLING FOR HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

Det innkalles herved til generalforsamling i Høvdingvegen 8 borettslag på
Bakeren Wistbygget, Sørsileiret, **tirsdag 14. mars 2023 kl 18.00.**

Sakliste:

1. Konstituering
2. Årsmelding
3. Regnskap - årsregnskap for 2022
4. Driftsplan for 2023
5. Spørsmål om ansvarsfrihet
6. Valg: Det skal velges: Leder for 1 år
2 styresmedlemer for 2 år
valgkomite for 1 år, 3 personer

En gjør oppmerksom på at en andelshaver kan bli valgt til verv uten at hun/han er til stede på generalforsamlingen.

7. Eventuell godtgjørelse til styret.
8. Innkomne saker

Innkallingen skjer kun på denne måten.

Det blir en enkel servering!

VEL MØTT!

Steinkjer, 21. februar 2023

Styret



Høvdingveien 8 borettslag

ÅRSBERETNING FOR 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er et borettslag med tilhold i Steinkjer kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapets inntekter har hatt en liten nedgang fra 2021 til 2022. Selskapets likviditet anses å være bra.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Høvdingvegen 8 borettslags eiendeler og gjeld, samt finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være tilfredsstillende. Det har ikke forekommet sykefravær eller blitt rapportert om arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Ytre miljø

Det drives ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljø i betydelig grad.

Likestilling

Selskapets ansatte har i 2022 bestått av 100% kvinner. Selskapets styre har bestått av 100% kvinner.

FOU

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.

Steinkjer, 12. januar 2022

Sissel Brørs
styrets leder

Linda Derås
styremedlem

Edith Skjemstad
styremedlem



HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

BALANSE PR. 31.12.22	Note	2022	2021
EIENDELER:			
ANLEGGSMIDLER:			
Varige driftsmidler:			
Bygning	1,3	3 000 000	3 000 000
Tomt	1,3	244 769	244 769
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 244 769</u>	<u>3 244 769</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Andre fordringer	1	5 250	209
Bankinnskudd, kontanter	4	901 486	451 273
SUM OMLØPSMIDLER		<u>906 736</u>	<u>451 482</u>
EIENDELER TOTALT		<u>4 151 505</u>	<u>3 696 251</u>

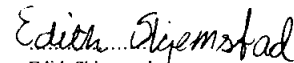
EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital:			
Andelskapital		2 700	2 700
Annen egenkapital	5	3 322 630	3 178 228
SUM EGENKAPITAL		<u>3 325 330</u>	<u>3 180 928</u>
GJELD:			
Langsiktig gjeld:			
Pantelån		346 586	33 623
Borettsinnskudd		460 150	460 150
SUM LANGSIKTIG GJELD		<u>806 736</u>	<u>493 773</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 439	21 550
SUM GJELD		<u>826 175</u>	<u>515 323</u>
EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 151 505</u>	<u>3 696 251</u>

Steinkjer den.....


Sissel Brørs
Styrets leder


Linda Derås
Styremedlem


Edith Skjemstad
Styremedlem



HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER:			
Driftsinntekter		756 600	740 400
Andre inntekter			0
SUM DRIFTSINNTEKTER		756 600	740 400
DRIFTSKOSTNADER:			
Lønnskostnad	2	17 679	21 679
Andre driftskostnader	2	578 555	543 889
SUM DRIFTSKOSTNADER		596 234	565 568
DRIFTSRESULTAT		160 366	174 832
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Renteinntekter		1 250	136
Rentekostnader		-17 214	-3 969
Resultat av finansposter		-15 964	-3 833
ÅRSRESULTAT		144 402	170 999
OVERFØRINGER:			
Overført til annen egenkapital		144 402	170 999
SUM OVERFØRINGER		144 402	170 999



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Arbeidsgiveravgift av feriepenger er ført som annen kortsiktig gjeld

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende, som er laveste verdi.
Andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger, feriepenger	15 000	19 000
Arbeidsgiveravgift	2 679	2 679
Totalt lønnskostnader	17 679	21 679

Lønn utgjør kr 10 000 til forretningsfører og kr 5 000 til styrehonorar.
Kostnadsført honorar til revisor kr 6 531 for revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01	244 769	3 000 000	3 244 769
Tilgang	0	0	0
Avgang		0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.		0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.	244 769	3 000 000	3 244 769

Varige driftsmidler avskrives ikke. Virkelig verdi er betydelig høyere enn bokført verdi.
Tilgang gjelder innløsning av tomt. Avskrives ikke.

Note 4 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundne midler kr.0,-



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

Note 5 Selskapskapital

Selskapskapitalen består av andelskapital på kr 2.700,-

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital.:	Andelskapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.22	2700	3 178 228	3 180 928
Årets resultat		144 402	144 402
Egenkapital pr. 31.12.22	2700	3 322 630	3 325 330

Note 7 Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler fra foregående årsregnskap	429 932	458 136
Endring i disponible midler		
1. Årets resultat	144 402	170 999
9. Fradrag for kjøpesum ved kjøp av anleggsmiddel	0	0
10. Tillegg for nye langsiktige lån	505 000	0
11. Fradrag for avdrag på langsiktige lån	192 037	199 203
12. Andre poster som påvirker disponible midler	0	0
13. Årets endring diponible midler	457 365	-28 204
Diponible midler	887 297	429 932
Omløpsmidler	906 736	451 482
Kortsiktig gjeld	19 439	21 550
Disponible midler	887 297	429 932

Disponible midler er omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Note 8 Langsiktig lån

Gjeld til kredittinstitusjon, Sparebank1 SMN er kr 346 586.

Lånet er diskontert 17.03.2022

Lånet har en rente på 4,500 %. Effektiv rente er 5,360 %.

Lånet løper til 20.09.2024

Lån som forfaller senere enn 5 år er kr 0

Som sikkerhet er bolig stilt i pant med bokført verdi kr 3.000.000.

Note 9 Vedlikehold

Lås/portåpner/dør	10 093,00
Diverse (strøsand/bensin/maling)	4 008,00
Snørydding	10 570,25
Containerleie	3 920,00
Plenklipping	8 624,38
Egenandel vannskade	10 000,00
	<u>kr 47 215,63</u>



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022
HØVDINGVEGEN 8 BORETTSLAG

Note 10 Andel fellesgjeld

Andel 5	15 527
Andel 7	15 527
Andel 19	15 527
Andel 23	15 527
Andel 25	15 527
Andel 27	15 527
Andel 1	13 932
Andel 3	13 932
Andel 10	13 932
Andel 11	13 932
Andel 14	13 932
Andel 16	13 932
Andel 8	13 142
Andel 18	13 932
Andel 20	13 932
Andel 22	13 932
Andel 24	13 932
Andel 30	13 932
Andel 2	9 670
Andel 4	9 670
Andel 6	9 670
Andel 9	9 670
Andel 12	9 670
Andel 15	9 670
Andel 17	9 670
Andel 21	9 670
Andel 26	9 670
Sum fellesgjeld	<u>346 586</u>



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høvdingvegen 8 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høvdingvegen 8 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Utdokumentert skannedokument



Høvdingvegen 8 borettslag hadde generalforsamling på Bakern den 14.03.2023.

Tilstede: Aud Olsen, Toril Hagstrøm, Synnøve Lien, Jon Martin Lillemark, Tone Sæther, Monica Staven, Line Skatland, Kjell Ludvigsen, Villy Andersson, Edith Skjemstad, Sissel Brørs

Sak 1: Konstituering

Edith ønsket velkommen og ledet møte. Sissel referent.

Til å skrive under protokoll: Tone Sæther og Monica Sæther

Sak 2: Årsmeldingen

Årsmeldingen ble lest opp. Villy bemerket at det var 2 saker som ble tatt opp på forrige generalforsamling som ikke stod som sak i årsmeldingen. Disse kommer vi tilbake til under innkomne saker. Årsmeldingen godkjent.

Sak 3: Regnskap v/kasserer

Edith gjennomgikk regnskapet med forklaring til enkeltpostene. Godkjent.

Sak 4: Budsjett v/kasserer

Fremlagt budsjett gjennomgått. Vi går fortsatt med underskudd, for å få rette opp dette, må vi øke husleia. For å få budsjetterte inntekter og utgifter til å gå i balanse øker vi husleien med kr 100,- pr leilighet i tillegg til det som var foreslått tidligere.

Det blir da følgende husleie fom 1.april 2023:

Storleiligheter kr 3 100,-

Hybelleiligheter kr 2 100,-

Andre leiligheter kr 2 800,-

Leilighet uten garasje kr 2 700

Sak 5 Ansvarsfrihet.

Ansvarsfrihet gitt.

Sak 6: Valg

Leder: Sissel Brørs for 1 år

2 styremedlemmer for 2 år: Edith Skjemstad og Ole Jakob Hepsø



Vara til styret for 1 år: Line Skatland, Kristin Svarva, Tone Sæther

Valgkomite for 1 år: Kenneth Bergersen, Anne Lise Hundset, Jon Martin Lillemark

Sak: 7: Godtgjørelse til styret
Ingen endringer.

Sak 8: Innkomne saker

Det er kommet inn en henvendelse angående saker. Vi har valgt å ta dette opp som en orientering/oppklaring på generalforsamlingen:

- Det er tidligere vedtatt at vi bør sjekke taket på blokka. En fra Norgestak kommer for å undersøke taket så vi får en tilstandsrapport. Villy blir med på taket som en kjentmann. Styret får fullmakt til å sette i gang restaurering av taket, eventuelt ta opp lån for finansiering, hvis vi må gjøre noe.
- Tette avløpsrør! Bruk MUDIN!
Alle oppfordres til å gjøre dette 1 til 2 ganger i året, minst. Ikke bruk resirkulert toalettpapir.
- Brannstige! Det er ikke krav om at vi må ha brannstige i blokka.
- Strøing foran blokka! Vi har støer, står i uteboden. Sand i kassen, vi strør selv eller spør naboen.
- Ladestasjon, hurtiglader for elbiler. Vi undersøker med e-verket i forhold til kostnad ved montering av en hurtiglader.

Møtet hevet!

Tone Sæther/sign

Monica Staven/sign