



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 706 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKYRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skrivervegen 25B  
2214 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Myhrvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 700	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	190 799	15 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 499</b>	<b>15 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501</b>	<b>-15 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		78 040	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 040</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 026</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 525</b>	<b>-15 902</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-16 616	-3 499
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-58 909	-12 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 243 805	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>21 243 805</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 243 805</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 023	
Konsernfordringer	2	369 835	32 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>374 858</b>	<b>32 814</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 371	28 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>283 371</b>	<b>28 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 229</b>	<b>61 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 902 034</b>	<b>61 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	223 229	-6 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>223 229</b>	<b>-6 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>253 229</b>	<b>23 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	64 748	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 748</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	18 675 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 675 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 739 748</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	145 484	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		30 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	2 609 799	31 170
Annen kortsiktig gjeld		123 774	6 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 909 057</b>	<b>37 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 648 805</b>	<b>37 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 902 034</b>	<b>61 170</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 641045

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 706 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKYRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skrivervegen 25B  
2214 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Myhrvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Organisasjonsnr: 913 706 749  
SKYRUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 700	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	190 799	15 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 499</b>	<b>15 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501</b>	<b>-15 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		78 040	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 040</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 026</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-16 616	-3 499
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-58 909	-12 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>



Organisasjonsnr: 913 706 749  
SKYRUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 243 805	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	21 243 805	
Sum anleggsmidler		21 243 805	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 023	
Konsernfordringer	2	369 835	32 814
Sum fordringer		374 858	32 814
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 371	28 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 371	28 356
Sum omløpsmidler		658 229	61 170
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 902 034</b>	<b>61 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	223 229	-6 333
Sum opptjent egenkapital		223 229	-6 333
Sum egenkapital	6	253 229	23 667



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	64 748	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 748</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	18 675 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 675 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 739 748</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	145 484	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		30 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	2 609 799	31 170
Annen kortsiktig gjeld		123 774	6 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 909 057</b>	<b>37 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 648 805</b>	<b>37 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 902 034</b>	<b>61 170</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 913 706 749  
SKYRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

### SKYRUD EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		220 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>220 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 700	0
Annen driftskostnad	1	190 799	15 938
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>217 499</b>	<b>15 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501</b>	<b>-15 938</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14	36
Annen rentekostnad		78 040	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-78 026</b>	<b>36</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 525	-15 902
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-16 616	-3 499
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-58 909	-12 403
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 909</b>	<b>-12 403</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5QAST-KE1CD-OTHCB-852IT-FW6K4-KCQD7



### BALANSE

#### SKYRUD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 243 805	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>21 243 805</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 243 805</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 023	0
Konsernfordringer	2	369 835	32 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>374 858</b>	<b>32 814</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 371	28 356
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 229</b>	<b>61 170</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 902 034</b>	<b>61 170</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5QAST-KE1CD-OTHCB-852IT-FW6K4-KCQD7



## BALANSE

### SKYRUD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	223 229	-6 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>223 229</b>	<b>-6 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>253 229</b>	<b>23 667</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	64 748	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>64 748</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	18 675 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 675 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	145 484	0
Skyldig offentlige avgifter		30 000	0
Konserngjeld	2	2 609 799	31 170
Annen kortsiktig gjeld		123 774	6 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 909 057</b>	<b>37 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 648 805</b>	<b>37 504</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 902 034</b>	<b>61 170</b>

Kongsvinger, 01.07.2021  
Styret i Skyrud Eiendom AS

Jan Skyrud  
styreleder

Tom Skyrud  
styremedlem/ daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Skyrud Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 8.438 mva inkl.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	369 835	32 814
<b>Sum</b>	<b>369 835</b>	<b>32 814</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	125 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 609 799	31 170
<b>Sum</b>	<b>2 734 799</b>	<b>31 170</b>



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	21 270 505	21 270 505
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>21 270 505</b>	<b>21 270 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	26 700	26 700
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	26 700	26 700
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>21 243 805</b>	<b>21 243 805</b>
Årets ordinære avskrivninger	26 700	26 700
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 675 000	0
<b>Sum</b>	<b>18 675 000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	21 243 805	0
<b>Sum</b>	<b>21 243 805</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5QAST-KE1CD-OTHCB-852IT-FW6K4-KCQD7



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-81 364	-7 219
Endring i utsatt skatt	64 748	3 720
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-16 616</b>	<b>-3 499</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-75 525	-15 902
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-294 310	0
Mottatt konsernbidrag	369 835	32 814
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16 912
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-81 364	-7 219
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	81 364	7 219
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	294 310	0	-294 310
<b>Sum</b>	<b>294 310</b>	<b>0</b>	<b>-294 310</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>294 310</b>	<b>0</b>	<b>-294 310</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>64 748</b>	<b>0</b>	<b>-64 748</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	30 000	-6 333	23 667
Årets resultat		-58 909	-58 909
Konsernbidrag mottatt		288 471	288 471
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>223 229</b>	<b>253 229</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5QAST-KE1CD-OTHCB-852IT-FW6K4-KCQD7



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKYRUD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Skyrud Holding AS	30	100,0	100,0

## Note 8 - Covid 19

Selskapets omsetning og resultat kan ikke sies å ha blitt negativt påvirket i 2020. Der er ved avleggelsen av årsregnskapet heller ikke noe som indikerer at Covid-19 vil påvirke omsetning og resultat negativt i 2021



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tom Skyrud

#### Daglig leder

På vegne av: Skyrud Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-1558883

IP: 109.203.xxx.xxx

2021-07-01 14:05:40Z



### Tom Skyrud

#### Styremedlem

På vegne av: Skyrud Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-1558883

IP: 109.203.xxx.xxx

2021-07-01 14:05:40Z



### Jan Skyrud

#### Styreleder

På vegne av: Skyrud Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-1553510

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-07-08 17:21:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5QAST-KEI CD-OTHCB-8521T-FW6K4-KCQD7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Skyrud Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Skyrud Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 58 909. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Gauteidvn. 227, 2016 Frogner  
 post@aurlandrr.no  
Org.nr. NO 917 400 210 MVA

+47 474 14 544  
 www.aurlandrr.no

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem i Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 86858-EHWZC-YBKTD-1UFGV-W4Q6E-7T8MX



AURLAND  
REVISJON OG REGNSKAP AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Frogner, 1. juli 2021  
Aurland Revisjon og Regnskap AS

---

Sissel M. Aurland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 86858-EHWZC-YBKTD-1UFGV-W4Q6E-778MX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sissel Marianne Aurland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Aurland Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: 9578-5994-4-748245

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-07-08 18:39:02Z



Penneo Dokumentnummer: 86858-EHWZC-YBKTD-TUFGV-W4Q6E-7T8MX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>