



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 630 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET 6 A AS
Forretningsadresse: Torget 6A
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Arild Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 159	
Annen driftsinntekt		648 433	2 633 583
Sum inntekter		684 593	2 633 583
Kostnader			
Lønnskostnad	1	64 663	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	213 120	580 900
Annen driftskostnad		163 346	404 802
Sum kostnader		441 129	985 702
Driftsresultat		243 464	1 647 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			822
Sum finansinntekter			822
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 071
Annen rentekostnad		80 100	486 449
Sum finanskostnader		80 100	505 520
Netto finans		-80 100	-504 698
Ordinært resultat før skattekostnad		163 364	1 143 183
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 940	251 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 424	891 683
Årsresultat		127 424	891 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 424	891 683
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	140 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-12 576	891 683
Sum overføringer og disponeringer		127 424	891 683



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		236 350
Sum immaterielle eiendeler			236 350
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 761 180	19 036 750
Sum varige driftsmidler		4 761 180	19 036 750
Sum anleggsmidler		4 761 180	19 273 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 818	71 157
Andre kortsiktige fordringer		5 600	8 507
Sum fordringer		10 418	79 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	88 650	391 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 650	391 527
Sum omløpsmidler		99 068	471 191
SUM EIENDELER		4 860 248	19 744 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 243 634	2 980 645
Sum opptjent egenkapital		1 243 634	2 980 645
Sum egenkapital		1 443 634	3 980 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		879	
Sum avsetninger for forpliktelser		879	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			11 811 312
Øvrig langsiktig gjeld		3 361 907	3 564 801
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 907	15 376 113
Sum langsiktig gjeld		3 362 786	15 376 113
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109	73 877
Skyldig offentlige avgifter		27 618	74 208
Annen kortsiktig gjeld		26 100	239 448
Sum kortsiktig gjeld		53 827	387 533
Sum gjeld		3 416 613	15 763 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 860 248	19 744 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663452

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 630 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET 6 A AS
Forretningsadresse: Torget 6A
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Arild Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 630 651
TORVET 6 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 159	
Annen driftsinntekt		648 433	2 633 583
Sum inntekter		684 593	2 633 583
Kostnader			
Lønnskostnad	1	64 663	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	213 120	580 900
Annen driftskostnad		163 346	404 802
Sum kostnader		441 129	985 702
Driftsresultat		243 464	1 647 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			822
Sum finansinntekter			822
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 071
Annen rentekostnad		80 100	486 449
Sum finanskostnader		80 100	505 520
Netto finans		-80 100	-504 698
Ordinært resultat før skattekostnad		163 364	1 143 183
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 940	251 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 424	891 683
Årsresultat		127 424	891 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 424	891 683
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	140 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-12 576	891 683
Sum overføringer og disponeringer		127 424	891 683



Organisasjonsnr: 986 630 651
TORVET 6 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 236 350
Sum immaterielle eiendeler 236 350

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 4 761 180 19 036 750
Sum varige driftsmidler 4 761 180 19 036 750

Sum anleggsmidler 4 761 180 19 273 100

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 818 71 157
Andre kortsiktige fordringer 5 600 8 507
Sum fordringer 10 418 79 664

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 88 650 391 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 88 650 391 527

Sum omløpsmidler 99 068 471 191

SUM EIENDELER 4 860 248 19 744 291

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7 200 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 243 634 2 980 645
Sum opptjent egenkapital 1 243 634 2 980 645

Sum egenkapital 1 443 634 3 980 645

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	879	
Sum avsetninger for forpliktelse	879	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 811 312
Øvrig langsiktig gjeld	3 361 907	3 564 801
Sum annen langsiktig gjeld	3 361 907	15 376 113
Sum langsiktig gjeld	3 362 786	15 376 113
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	109	73 877
Skyldig offentlige avgifter	27 618	74 208
Annen kortsiktig gjeld	26 100	239 448
Sum kortsiktig gjeld	53 827	387 533
Sum gjeld	3 416 613	15 763 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 860 248	19 744 291



Organisasjonsnr: 986 630 651
TORVET 6 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Torvet 6 A AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Torvet 6 A AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	56 672	-10 350
Arbeidsgiveravgift	7 991	8 350
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	2 000
Totalt	64 663	0

Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 483 350
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 483 350
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 509 050
+ Ordinære avskrivninger	213 120
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 722 170
Balanseført verdi pr 31/12	4 761 180
Prosentstøtte for ord.avskr	2-10



Torvet 6 A AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	163 364
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	53 618
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	216 982
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	216 982
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	879
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	35 061
= Ordinær skattekostnad	35 940
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	2 980 645	3 980 645
+Fra årets resultat			127 424	127 424
-Tilleggsutbytte			-140 000	-140 000
Pr 31.12.	200 000	0	1 243 634	1 443 634

Noter for Torvet 6 A AS

Organisasjonsnr. 986630651



Torget 6 A AS

Noter 2021

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 324	66 942
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 327	226 309
= Grunnlag utsatt skatt	3 997	-159 367
Utsatt skatt	879	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	159 367
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	159 367
Utsatt skattefordel	0	35 061

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 621 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Siv.Ing Andreassen AS	913 180 135	1 000 100,00 %

Selskapet fisjonerte med Torget 6A AS orgnr. 926 384 090 pr. 01.01.2022 hvorav 80% av verdiene ble fisjonert inn ut av selskapet og selskapet sitter igjen med 20% av verdiene.

Aksjekapitalen ble i den sammenheng nedsatt til kr 200 000 fra kr 1 000 000 og ny verdi pr aksje er kr 200.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og regnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.



Torget 6 A AS

Noter 2021



Torvet 6 A AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		36 159	0
Annen driftsinntekt		648 433	2 633 583
Sum driftsinntekter		684 593	2 633 583
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	64 663	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	213 120	580 900
Annen driftskostnad		163 346	404 802
Sum driftskostnader		441 129	985 702
DRIFTSRESULTAT		243 464	1 647 881
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	822
Sum finansinntekter		0	822
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	19 071
Annen rentekostnad		80 100	486 449
Sum finanskostnader		80 100	505 520
NETTO FINANSPOSTER		(80 100)	(504 698)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		163 364	1 143 183
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 940	251 500
ORDINÆRT RESULTAT		127 424	891 683
ÅRSRESULTAT		127 424	891 683
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	140 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(12 576)	891 683
SUM OVERF. OG DISP.		127 424	891 683

Årsregnskap for Torvet 6 A AS

Organisasjonsnr. 986630651



Torvet 6 A AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	236 350
Sum immaterielle eiendeler		0	236 350
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 761 180	19 036 750
Sum varige driftsmidler		4 761 180	19 036 750
SUM ANLEGGSMIDLER		4 761 180	19 273 100
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 818	71 157
Andre kortsiktige fordringer		5 600	8 507
Sum fordringer		10 418	79 664
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	88 650	391 527
SUM OMLØPSMIDLER		99 068	471 191
SUM EIENDELER		4 860 248	19 744 291
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 243 634	2 980 645
Sum opptjent egenkapital		1 243 634	2 980 645
SUM EGENKAPITAL		1 443 634	3 980 645
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		879	0
Sum avsetning for forpliktelser		879	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	11 811 312
Øvrig langsiktig gjeld		3 361 907	3 564 801
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 907	15 376 113
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 362 786	15 376 113
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		109	73 877
Skyldig offentlige avgifter		27 618	74 208
Annen kortsiktig gjeld		26 100	239 448
SUM KORTSIKTIG GJELD		53 827	387 533
SUM GJELD		3 416 613	15 763 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 860 248	19 744 291

Årsregnskap for Torvet 6 A AS

Organisasjonsnr. 986630651



Torvet 6 A AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Horten, 17.06.2022

Jon Arild Andreassen
Styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Torvet 6 A AS**

Organisasjonsnr. 986630651

Utarbeidet av:

Th Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongeveien 73
3188 HORTEN
Organisasjonsnr. 994703366