



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 617 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERKGATA 6 AS
Forretningsadresse: Kjerkgata 6
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bakken Ericson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		468 178	
Sum inntekter		468 178	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 200	
Annen driftskostnad		111 265	6 550
Sum kostnader		197 465	6 550
Driftsresultat		270 713	-6 550
Annen rentekostnad		216 730	
Sum finanskostnader		216 730	
Netto finans		-216 730	
Ordinært resultat før skattekostnad		53 983	-6 550
Skattekostnad på resultat	2	8 220	
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 763	-6 550
Årsresultat		45 763	-6 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 763	-6 550
Totalresultat		45 763	-6 550
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 550	-6 550
Avsatt til annen egenkapital		39 213	
Sum overføringer og disponeringer	3	45 763	-6 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 531 142	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 381	
Sum varige driftsmidler		4 607 523	
Sum anleggsmidler		4 607 523	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	
Sum fordringer		36 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 261	1 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 261	1 000 000
Sum omløpsmidler		42 261	1 000 000
SUM EIENDELER		4 649 783	1 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital		989 930	989 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 213	
Udekket tap			6 550
Sum opptjent egenkapital		39 213	-6 550
Sum egenkapital	3	1 029 143	983 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 412	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 412	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 581 500	
Sum annen langsiktig gjeld		3 581 500	
Sum langsiktig gjeld		3 585 912	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 042	11 050
Betalbar skatt	2	3 808	
Skyldig offentlige avgifter		26 402	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 476	5 570
Sum kortsiktig gjeld		34 728	16 620
Sum gjeld		3 620 640	16 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 649 783	1 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425793

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 617 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERKGATA 6 AS
Forretningsadresse: Kjerkgata 6
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bakken Ericson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 617 393
KJERKGATA 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		468 178	
Sum inntekter		468 178	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 200	
Annen driftskostnad		111 265	6 550
Sum kostnader		197 465	6 550
Driftsresultat		270 713	-6 550
Annen rentekostnad		216 730	
Sum finanskostnader		216 730	
Netto finans		-216 730	
Ordinært resultat før skattekostnad		53 983	-6 550
Skattekostnad på resultat	2	8 220	
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 763	-6 550
Årsresultat		45 763	-6 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 763	-6 550
Totalresultat		45 763	-6 550
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 550	-6 550
Avsatt til annen egenkapital		39 213	
Sum overføringer og disponeringer	3	45 763	-6 550



Organisasjonsnr: 930 617 393
KJERKGATA 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	4 531 142	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	76 381	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		4 607 523	
--------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		4 607 523	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 000	
-----------------	--	--------	--

Sum fordringer		36 000	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		6 261	1 000 000
----	--	-------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		6 261	1 000 000
------------------------------	--	--------------	------------------

Sum omløpsmidler		42 261	1 000 000
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		4 649 783	1 000 000
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		989 930	989 930
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		39 213	
-------------------	--	--------	--

Udekket tap			6 550
-------------	--	--	-------



Sum opptjent egenkapital		39 213	-6 550
Sum egenkapital	3	1 029 143	983 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 412	
Sum avsetninger for forpliktelses		4 412	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 581 500	
Sum annen langsiktig gjeld		3 581 500	
Sum langsiktig gjeld		3 585 912	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 042	11 050
Betalbar skatt	2	3 808	
Skyldig offentlige avgifter		26 402	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 476	5 570
Sum kortsiktig gjeld		34 728	16 620
Sum gjeld		3 620 640	16 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 649 783	1 000 000



Organisasjonsnr: 930 617 393
KJERKGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Kjerkgata 6 AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 930 617 393



Resultatregnskap

Kjerkgata 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	6.12.22 - 31.12.22
Leieinntekt		468 178	0
Sum driftsinntekter		468 178	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 200	0
Annen driftskostnad		111 265	6 550
Sum driftskostnader		197 465	6 550
Driftsresultat		270 713	-6 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		216 730	0
Resultat av finansposter		-216 730	0
Resultat før skattekostnad		53 983	-6 550
Skattekostnad på resultat	2	8 220	0
Årsresultat		45 763	-6 550
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		6 550	0
Avsatt til annen egenkapital		39 213	0
Overført til udekket tap		0	6 550
Sum overføringer	3	45 763	-6 550



Balanse

Kjerkgata 6 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 531 142	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 381	0
Sum varige driftsmidler		4 607 523	0
Sum anleggsmidler		4 607 523	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Sum fordringer		36 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 261	1 000 000
Sum omløpsmidler		42 261	1 000 000
Sum eiendeler		4 649 783	1 000 000



Balanse

Kjerkgata 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital		989 930	989 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 213	0
Udekket tap		0	-6 550
Sum opptjent egenkapital		39 213	-6 550
Sum egenkapital	3	1 029 143	983 380
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	4 412	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 412	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 581 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 581 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 042	11 050
Betalbar skatt	2	3 808	0
Skyldig offentlige avgifter		26 402	0
Annen kortsiktig gjeld		1 476	5 570
Sum kortsiktig gjeld		34 728	16 620
Sum gjeld		3 620 640	16 620
Sum egenkapital og gjeld		4 649 783	1 000 000

Røros, 15.05.2024
Styret i Kjerkgata 6 AS

Steinar Schrøtter
styreleder
Kjerkgata 6 AS

Kenneth Bakken Ericson
styremedlem/daglig leder

Elisabeth Schrøtter
styremedlem

Side 4



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet er stiftet 06.12.22 og sammenligningsperioden er således 06.12.22 - 31.12.22.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 613 842	79 881	4 693 723
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 613 842	79 881	4 693 723
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	82 700	3 500	86 200
= Bokført verdi 31.12.23	4 531 142	76 381	4 607 523
Årets ordinære avskrivninger	82 700	3 500	86 200
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 808	0
Endring i utsatt skatt	4 412	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 220	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 983	-6 550
Permanente forskjeller	-5 570	-4 500
Endring i midlertidige forskjeller	-20 053	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 050	0
Skattepliktig inntekt	17 310	-11 050

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 808	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 808	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 053	0	-20 053
Sum	20 053	0	-20 053

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 050	-11 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 050	11 050
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	20 053	0	-20 053

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	4 412	0	-4 412
---	--------------	----------	---------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap/ annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	-10 070	-6 550	983 380
Årets resultat			45 763	45 763
Pr 31.12.2023	1 000 000	-10 070	39 213	1 029 143

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 581 500	0
Sum	3 581 500	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4 531 142	0
Sum	4 531 142	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjerkgata 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sirkus Holding AS	500	50,0	50,0
Stsc Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Kenneth Bakken Ericson	styremedlem/daglig leder	Sirkus Holding AS	500
Steinar Schrøder	styreleder	Stsc Holding AS	500
Totalt antall aksjer			1 000

Note 6 Lønnskostnader

Kjerkgata 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.