



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 103 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKSEVÅG ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 27
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 974	6 880
Sum kostnader		8 974	6 880
Driftsresultat		-8 974	-6 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 100 000
Annen renteinntekt		50	57
Sum finansinntekter		50	2 100 057
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader			19
Netto finans		50	2 100 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 923	2 093 158
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 974	12 359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 949	2 080 799
Årsresultat	3	-6 949	2 080 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 949	2 080 799
Totalresultat		-6 949	2 080 799
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 080 799
Overført fra annen egenkapital		-6 949	
Sum overføringer og disponeringer		-6 949	2 080 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	3 985 840	3 985 840
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Sum finansielle anleggsmidler		3 985 840	3 985 840
Sum anleggsmidler		3 985 840	3 985 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			2 100 000
Sum fordringer			2 100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 109 650	9 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 109 650	9 604
Sum omløpsmidler		2 109 650	2 109 604
SUM EIENDELER		6 095 490	6 095 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	2 530 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 546 136	3 553 085
Sum opptjent egenkapital		3 546 136	3 553 085
Sum egenkapital	3	6 076 136	6 083 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		12 359
Sum avsetninger for forpliktelser			12 359
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 359
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 385	
Annen kortsiktig gjeld		8 969	
Sum kortsiktig gjeld		19 354	
Sum gjeld		19 354	12 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 095 490	6 095 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 272242

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 103 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKSEVÅG ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 27
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 918 103 562
LAKSEVÅG ELEKTRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 974	6 880
Sum kostnader		8 974	6 880
Driftsresultat		-8 974	-6 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 100 000
Annen renteinntekt		50	57
Sum finansinntekter		50	2 100 057
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader			19
Netto finans		50	2 100 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 923	2 093 158
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 974	12 359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 949	2 080 799
Årsresultat	3	-6 949	2 080 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 949	2 080 799
Totalresultat		-6 949	2 080 799
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 080 799
Overført fra annen egenkapital		-6 949	
Sum overføringer og disponeringer		-6 949	2 080 799



Organisasjonsnr: 918 103 562
LAKSEVÅG ELEKTRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 3 985 840 3 985 840

Investeringer i
tilknyttet selskap 1

Sum finansielle
anleggsmidler 3 985 840 3 985 840

Sum anleggsmidler 3 985 840 3 985 840

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 100 000

Sum fordringer 2 100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 109 650 9 604

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 109 650 9 604

Sum omløpsmidler 2 109 650 2 109 604

SUM EIENDELER 6 095 490 6 095 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 2 500 000 2 500 000

Sum innskutt egenkapital 2 530 000 2 530 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 546 136 3 553 085

Sum opptjent egenkapital 3 546 136 3 553 085

Sum egenkapital 3 6 076 136 6 083 085

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		12 359
Sum avsetninger for forpliktelse			12 359
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 359
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 385	
Annen kortsiktig gjeld		8 969	
Sum kortsiktig gjeld		19 354	
Sum gjeld		19 354	12 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 095 490	6 095 444



Organisasjonsnr: 918 103 562
LAKSEVÅG ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Sivertsen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Laksevåg Elektro AS	70.00%	70.00%	5630693.00	609498.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Laksevåg Elektro Eiendom AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Laksevåg Elektro Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Laksevåg Elektro Eiendom AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 26. april 2021
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 103 562



Resultatregnskap

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	8 974	6 880
Sum driftskostnader		<u>8 974</u>	<u>6 880</u>
Driftsresultat		<u>-8 974</u>	<u>-6 880</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	2 100 000
Annen renteinntekt		50	57
Annen rentekostnad		0	19
Resultat av finansposter		<u>50</u>	<u>2 100 038</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 923	2 093 158
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 974	12 359
Ordinært resultat		<u>-6 949</u>	<u>2 080 799</u>
Årsresultat	3	<u>-6 949</u>	<u>2 080 799</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 080 799
Overført fra annen egenkapital		6 949	0
Sum overføringer		<u>-6 949</u>	<u>2 080 799</u>



Balanse

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	3 985 840	3 985 840
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 985 840</u>	<u>3 985 840</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 985 840</u>	<u>3 985 840</u>
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		0	2 100 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 100 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 109 650	9 604
Sum omløpsmidler		<u>2 109 650</u>	<u>2 109 604</u>
Sum eiendeler		<u>6 095 490</u>	<u>6 095 444</u>



Balanse

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 530 000</u>	<u>2 530 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 546 136	3 553 085
Sum opptjent egenkapital		<u>3 546 136</u>	<u>3 553 085</u>
Sum egenkapital	3	<u>6 076 136</u>	<u>6 083 085</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	12 359
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>12 359</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 385	0
Annen kortsiktig gjeld		8 969	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 354</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>19 354</u>	<u>12 359</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 095 490</u>	<u>6 095 444</u>

Bergen, 19.04.2021
Styret i Laksevåg Elektro Eiendom AS

Tore Sivertsen
Styreleder



Noter 2020

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Note 1 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Laksevåg Elektro Eiendom AS har eierandel i følgende foretak:

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Bokført egenkapital	Resultat
Laksevåg Elektro AS	70 %	3 985 840	3 985 840	5 630 693	609 498

Selskapet har forretningsadresse i Bergen.

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Laksevåg Elektro Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Sivertsen	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Sivertsen	Styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 500 000	3 553 085	6 083 085
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2020	30 000	2 500 000	3 553 085	6 083 085
Årets resultat			-6 949	-6 949
Pr 31.12.2020	30 000	2 500 000	3 546 136	6 076 136



Noter 2020

Laksevåg Elektro Eiendom AS

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styreleder.

Selskapet har ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 4 125.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 844.

Alle beløp er inkl. mva.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 385	0
Endring i utsatt skatt	-12 359	12 359
Skattekostnad ordinært resultat	-1 974	12 359
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 923	2 093 158
Permanente forskjeller	62 951	-2 099 981
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 823	0
Skattepliktig inntekt	47 205	-6 823
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 385	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 385	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	63 000	63 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 823	-6 823
Grunnlag for utsatt skatt	0	56 177	56 177
Utsatt skatt (22 %)	0	12 359	12 359