



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 14  
2340 LØTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Vangen Kjøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		684 000	909 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>684 000</b>	<b>909 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	204 180	205 380
Avskrivning på varige driftsmidler	2	120 500	120 500
Annen driftskostnad		129 972	109 841
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 652</b>	<b>435 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 348</b>	<b>473 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 482	3 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 482</b>	<b>3 922</b>
Annen rentekostnad		235 269	258 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>235 269</b>	<b>258 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 787</b>	<b>-254 650</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-2 439	218 629
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 381 500	5 502 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 381 500</b>	<b>5 502 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 381 500</b>	<b>5 502 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			174 470
Andre kortsiktige fordringer		40 000	27 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>202 071</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 751	57 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 751</b>	<b>57 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 751</b>	<b>259 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 445 251</b>	<b>5 761 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	246 487	244 048



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 487</b>	<b>-244 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-216 487</b>	<b>-214 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 472 120	5 621 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 472 120</b>	<b>5 621 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 472 120</b>	<b>5 621 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 694	30 145
Skyldig offentlige avgifter		10 830	14 130
Annen kortsiktig gjeld		134 095	309 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>189 619</b>	<b>353 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 661 739</b>	<b>5 975 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 445 251</b>	<b>5 761 297</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 845458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 14  
2340 LØTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Vangen Kjøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 825 140  
STASJONSVEIEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		684 000	909 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>684 000</b>	<b>909 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	204 180	205 380
Avskrivning på varige driftsmidler	2	120 500	120 500
Annen driftskostnad		129 972	109 841
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 652</b>	<b>435 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 348</b>	<b>473 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 482	3 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 482</b>	<b>3 922</b>
Annen rentekostnad		235 269	258 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>235 269</b>	<b>258 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 787</b>	<b>-254 650</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-2 439	218 629
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>



Organisasjonsnr: 912 825 140  
STASJONSVEIEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 381 500	5 502 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 381 500</b>	<b>5 502 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 381 500</b>	<b>5 502 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			174 470
Andre kortsiktige fordringer		40 000	27 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>202 071</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 751	57 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 751</b>	<b>57 226</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 751</b>	<b>259 297</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 445 251</b>	<b>5 761 297</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	246 487	244 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 487</b>	<b>-244 048</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-216 487</b>	<b>-214 048</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	5 472 120	5 621 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 472 120</b>	<b>5 621 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 472 120</b>	<b>5 621 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 694	30 145
Skyldig offentlige avgifter		10 830	14 130
Annen kortsiktig gjeld		134 095	309 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>189 619</b>	<b>353 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 661 739</b>	<b>5 975 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 445 251</b>	<b>5 761 297</b>



Organisasjonsnr: 912 825 140  
STASJONSVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frøydis Vangen Kjøs	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjarne Kjøs	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	180000.00		

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Stasjonsveien 14 AS**

**Foretaksnr. 912825140**



Stasjonsveien 14 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		684 000	909 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>684 000</b>	<b>909 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	204 180	205 380
Avskrivning på varige driftsmidler	2	120 500	120 500
Annen driftskostnad		129 972	109 841
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>454 652</b>	<b>435 721</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>229 348</b>	<b>473 279</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 482	3 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 482</b>	<b>3 922</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		235 269	258 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>235 269</b>	<b>258 572</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-231 787</b>	<b>-254 650</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	-2 439	218 629
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-2 439</b>	<b>218 629</b>



Stasjonsveien 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 381 500	5 502 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 381 500</b>	<b>5 502 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 381 500</b>	<b>5 502 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	174 470
Andre kortsiktige fordringer		40 000	27 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>202 071</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 751	57 226
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>63 751</b>	<b>259 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 445 251</b>	<b>5 761 297</b>



Stasjonsveien 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-246 487	-244 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 487</b>	<b>-244 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-216 487</b>	<b>-214 048</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 472 120	5 621 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 472 120</b>	<b>5 621 484</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 472 120</b>	<b>5 621 484</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		44 694	30 145
Skyldig offentlige avgifter		10 830	14 130
Annen kortsiktig gjeld		134 095	309 587
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>189 619</b>	<b>353 862</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 661 739</b>	<b>5 975 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 445 251</b>	<b>5 761 297</b>

Underskrifter  
Løten, 19.08.2021

Bjarne Kjøs  
styreleder

Frøydis Vangen Kjøs  
styremedlem



Stasjonsveien 14 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer løpende for for hver måned.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Kommentar til regnskapet:

#### Ansatte mv

Selskapets hovedaksjonær tar ut lønn tilsvarende 40% stilling. Ingen pensjonsordning.

#### Påvirkning av koronasituasjonen

Det er gitt kr 180.000 i redusert husleie for 2020. Det er også gitt redusert husleie i 2021. Skyldig beløp mot leietaker vil bli avregnet med denne reduksjonen i 2021.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	180 000	180 000
Arbeidsgiveravgift	24 180	25 380
<b>Totalt</b>	<b>204 180</b>	<b>205 380</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 180 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger

Noter for Stasjonsveien 14 AS

Organisasjonsnr. 912825140



Stasjonsveien 14 AS

## Noter 2020

	og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 171 379
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 171 379
Akk. av/nedskr. pr 1/1	669 379
+ Ordinære avskrivninger	120 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	789 879
Balanseført verdi pr 31/12	5 381 500
Prosentats for ord.avskr	2-5

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-244 048	-214 048
-Til årets resultat			-2 439	-2 439
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-246 487</b>	<b>-216 487</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
-------------	---------------	------------------



Stasjonsveien 14 AS

## Noter 2020

Ordinære aksjer	30	30.000
<b>Samlet</b>	<b>30</b>	<b>kr 30 000</b>

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Frøydís Kjøs	15	50%
Bjarne Kjøs	15	50%



Stasjonsveien 14 AS

## Noter 2020

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig lån i Sparebank1 Østlandet med sikkerhet i eiendommen, Stasjonsveien 14, gnr 196 bnr 2 i Løten.